



Stadt
Dübendorf

Föhrliweg

(Kehrplatz bis Kriesbachstrasse)

Föhrlibuckstrasse

(Gemeindegrenze Wallisellen bis Föhrliweg)

Dübendorf

Erneuerung Strasse inklusive Entwässerung und
öffentlicher Beleuchtung, Erneuerung Wasserleitung
und EW sowie Kanalinnensanierung

Bauprojekt

Kostenvoranschlag



25.07 / Meilen, 20. Februar 2026

INGENIEURBÜRO
OCB BAU
INGENIEURE
www.ogbag.ch AG

Wasserversorgungen • Tiefbau • Hochbau • Expertisen

Inhaltsverzeichnis Kostenvoranschlag

1	Kostenvoranschlag	1
1.1	Föhrlweg mit Entwässerung und Beleuchtung	2
1.2	Föhrlibuckstrasse	3
1.3	Kanalisation (inkl. Innensanierung)	4
1.4	Wasserversorgung	5
1.5	Elektrizitätsversorgung (öffentlicher Grund)	6
1.5.1	<i>Hinweise zum Kostenvoranschlag</i>	7

1 Kostenvoranschlag

Grundlagen

- Genauigkeit gemäss SIA-Ordnung 103-2003, Art. 4.1.32 $\pm 10\%$
- Kostenbasis: vergleichbare Unternehmerofferten
- Kostenstand: Januar 2026
- Nicht im Kostenschätzung enthalten sind:
 - Baukreditzinsen
 - Bauteuerung
 - Allfällige Subventionsbeiträge

1.1 Föhrlweg mit Entwässerung und Beleuchtung

Arbeitsgattung	Strasse Fr.
I Grund und Rechte	0.-
II Bauarbeiten	440'000.-
001 Strasse	360'000.-
002 Entwässerung Strasse	15'000.-
003 öff. Beleuchtung (Tiefbau+Schutzrohre etc.)	25'000.-
004 Unvorhergesehenes, Regie, ca. 10%	40'000.-
III Nebenarbeiten	67'000.-
001 Gärtnerarbeiten Rabatten/Randbereiche	3'000.-
002 Rodung	1'000.-
003 Zaunarbeiten	4'000.-
004 Bäume liefern+setzen+Pflege	17'000.-
005 Markierung, Signalisation	2'000.-
006 öff. Beleuchtung (Kandelaber+Kabel)	25'000.-
007 Qualitätsprüfungen, Oberbauuntersuchungen	5'000.-
008 Kanalspülung und Kanal-TV	3'000.-
009 Unvorhergesehenes, Regie ca. 10%	7'000.-
IV Nebenkosten und Drittleistungen	20'000.-
001 Insertionskosten	0.-
002 Vermessungskosten	13'000.-
003 Absteckung	0.-
004 Bewilligungsgebühren	1'000.-
005 Vervielfältigungen, Pläne etc.	4'000.-
006 Unvorhergesehenes, ca. 10%	2'000.-
V Technische Kosten	60'000.-
001 Ingenieurhonorar+Öffentlichkeitsarbeit	45'000.-
002 Bereinigung gemäss Auflagen Strassengesetz	10'000.-
003 Unvorhergesehenes, Regie, ca. 15%	5'000.-
Kosten, exkl. MwSt.	587'000.-
Mehrwertsteuer 8.1%, Rundung	48'000.-
TOTAL Kosten Strasse, inkl. MwSt.	635'000.-

1.2 Föhribuckstrasse

Arbeitsgattung	Strasse Fr.
I Grund und Rechte	0.-
II Bauarbeiten	270'000.-
001 Strasse	235'000.-
002 Entwässerung Strasse	10'000.-
003 öff. Beleuchtung (Tiefbau+Schutzrohre etc.)	0.-
004 Unvorhergesehenes, Regie, ca. 10%	25'000.-
III Nebenarbeiten	5'000.-
001 Gärtnerarbeiten Rabatten/Randbereiche	1'000.-
002 Rodung	0.-
003 Zaunarbeiten	1'000.-
004 Bäume liefern+setzen+Pflege, Bewässerung	0.-
005 Markierung, Signalisation	0.-
006 öff. Beleuchtung (Kandelaber+Kabel)	2'000.-
007 Qualitätsprüfungen, Oberbauuntersuchungen	0.-
008 Kanalspülung und Kanal-TV	0.-
009 Unvorhergesehenes, Regie ca. 10%	1'000.-
IV Nebenkosten und Dritteleistungen	10'000.-
001 Insertionskosten	0.-
002 Vermessungskosten	7'000.-
003 Absteckung	0.-
004 Bewilligungsgebühren	0.-
005 Vervielfältigungen, Pläne etc.	1'000.-
006 Unvorhergesehenes, ca. 10%	2'000.-
V Technische Kosten	30'000.-
001 Ingenieurhonorar+Öffentlichkeitsarbeit	29'000.-
002 Unvorhergesehenes, Regie, ca. 15%	1'000.-
Kosten, exkl. MwSt.	315'000.-
Mehrwertsteuer 8.1%, Rundung	25'000.-
TOTAL Kosten Strasse, inkl. MwSt.	340'000.-

1.3 Kanalisation (inkl. Innensanierung)

(Föhrlweg und Föhrlibuckstrasse)

Arbeitsgattung	Strasse Fr.
I Grund und Rechte	0.-
II Bauarbeiten	159'000.-
001 <i>Neubau Kanalisation</i>	43'000.-
002 <i>Ersatz Schachtabdeckungen</i>	10'000.-
003 <i>Innensanierungen (WAS + WAR + SA-AbLtg)</i>	93'000.-
004 <i>Unvorhergesehenes, Regie, ca. 10%</i>	13'000.-
III Nebenarbeiten	13'000.-
001 <i>Gärtnerarbeiten</i>	0.-
002 <i>Rodung</i>	0.-
003 <i>Zaunarbeiten</i>	0.-
004 <i>Abschränkungen Poller</i>	0.-
005 <i>Markierung, Signalisation</i>	0.-
006 <i>TV-Aufnahmen</i>	0.-
007 <i>Qualitätsprüfungen (Probestücke Inliner)</i>	5'000.-
008 <i>Kanalspülung und Kanal-TV (Endabnahme)</i>	7'000.-
009 <i>Unvorhergesehenes, Regie ca. 10%</i>	1'000.-
IV Nebenkosten und Drittleistungen	1'000.-
001 <i>Insertionskosten</i>	0.-
002 <i>Vermessungskosten</i>	1'000.-
003 <i>Absteckung</i>	0.-
004 <i>Bewilligungsgebühren</i>	0.-
005 <i>Vervielfältigungen, Pläne etc.</i>	0.-
006 <i>Unvorhergesehenes, ca. 10%</i>	0.-
V Technische Kosten	21'000.-
001 <i>Ingenieurhonorar+Prüfung Hausanschlüsse</i>	19'000.-
002 <i>Unvorhergesehenes, Regie, ca. 15%</i>	2'000.-
Kosten, exkl. MwSt.	194'000.-
Mehrwertsteuer 8.1%, Rundung	16'000.-
TOTAL Kosten Kanalisation, inkl. MwSt.	210'000.-

1.4 Wasserversorgung

Arbeitsgattung	Strasse Fr.
I Grund und Rechte	0.-
II Bauarbeiten	123'000.-
001 Ersatz Wasserleitung Tiefbau	112'000.-
002 Installationsarbeiten für Wasserleitung	durch Wasserversorgung
003 Provisorien	durch Wasserversorgung
004 Unvorhergesehenes, Regie, ca. 10%	11'000.-
III Nebenarbeiten	0.-
001 Gärtnerarbeiten	0.-
002 Rodung	0.-
003 Zaunarbeiten	0.-
004 Abschränkungen Poller	0.-
005 Markierung, Signalisation	0.-
006 Provisorische Umleitungen	0.-
007 Qualitätsprüfungen	durch Wasserversorgung
008 Spülung und Desinfektion Wasserleitung	durch Wasserversorgung
009 Unvorhergesehenes, Regie ca. 10%	0.-
IV Nebenkosten und Drittleistungen	3'500.-
001 Insertionskosten	0.-
002 Vermessungskosten	2'000.-
003 Absteckung	0.-
004 Bewilligungsgebühren	0.-
005 Vervielfältigungen, Pläne etc.	1'000.-
006 Unvorhergesehenes, ca. 10%	500.-
V Technische Kosten	11'500.-
001 Ingenieurhonorar	10'000.-
002 Unvorhergesehenes, Regie, ca. 15%	1'500.-
Kosten, exkl. MwSt.	138'000.-
Mehrwertsteuer 8.1%, Rundung	12'000.-
TOTAL Kosten, inkl. MwSt.	150'000.-

1.5 Elektrizitätsversorgung (öffentlicher Grund)

Arbeitsgattung	Strasse Fr.
I Grund und Rechte	0.-
II Bauarbeiten	106'000.-
001 EW-Trasse Tiefbau	96'000.-
002 Kabel + Kabelarbeiten	durch Glattwerk AG
003 Provisorien	durch Glattwerk AG
004 Unvorhergesehenes, Regie, ca. 10%	10'000.-
III Nebenarbeiten	5'000.-
001 Gärtnerarbeiten	2'000.-
002 Rodung	1'000.-
003 Zaunarbeiten	1'500.-
004 Abschrankungen Poller	0.-
005 Markierung, Signalisation	0.-
006 Provisorische Umleitungen	0.-
007 Qualitätsprüfungen	durch Glattwerk AG
008 In Betriebnahme, Messungen	durch Glattwerk AG
009 Unvorhergesehenes, Regie ca. 10%	500.-
IV Nebenkosten und Dritteleistungen	3'500.-
001 Insertionskosten	0.-
002 Vermessungskosten	2'000.-
003 Absteckung	0.-
004 Bewilligungsgebühren	0.-
005 Vervielfältigungen, Pläne etc.	1'000.-
006 Unvorhergesehenes, ca. 10%	500.-
V Technische Kosten	10'500.-
001 Ingenieurhonorar	9'000.-
002 Unvorhergesehenes, Regie, Koord. EWHA	1'500.-
Kosten, exkl. MwSt.	125'000.-
Mehrwertsteuer 8.1%, Rundung	10'000.-
TOTAL Kosten, inkl. MwSt.	135'000.-

1.5.1 Hinweise zum Kostenvoranschlag

Hausanschlüsse

Die Tiefbau- und Werksarbeiten für allfällige Erneuerungen von Hausanschlüssen gehen zu Lasten der jeweiligen Eigentümer.

Kostenteiler

Die Werke beteiligen sich am Projekt (Glattwerk AG mit EW, Genossenschaft Wasserversorgung Dübendorf mit Wasser): wird separat verrechnet

Drittprojekt Sanierung Pumpwerk (PW) Rebacher

Sämtliche Kosten für die Sanierung des PW Rebacher werden unter einem separaten Kredit abgerechnet und sind entsprechend nicht Bestandteil dieses Kostenvoranschlages.

Ingenieurbüro
OGB Bauingenieure AG

Roman Ritter

Meilen, 20. Februar 2026
25.07 / rit