



**Stadt Dübendorf**

Bauprojekt

# **BehiG-Ausbau Haltestelle Gfenn**

Kostenvoranschlag

Dübendorf, 15. September 2025 / du.2465 / Ste



Gossweiler Ingenieure AG  
Neuhofstrasse 34  
8600 Dübendorf  
Telefon 044 802 77 11  
[www.gossweiler.com](http://www.gossweiler.com)

Auftraggeber  
Bearbeitung  
Versionsverlauf

Gossweiler Ingenieure AG

Version	Datum	Visum	Kommentar
1.0	26.08.25	Ste	Entwurf
2.0	15.09.25	Ste	Definitive Fassung

Dateiname

du.2465\_KV.docx

## Inhaltsverzeichnis

1	Hinweise zum Kostenvoranschlag	4
2	Kostenzusammenstellung	4
3	Gebundene/ungebundene Ausgaben	4
4	Anmerkungen zu den Kostenangaben	5
5	Nicht im Kostenvoranschlag enthaltene Kosten	5

## 1 Hinweise zum Kostenvoranschlag

Projektierungs- und Bauleitungskredit Mit der Auftragsbestätigung vom 03.11.2021 hat die Abteilung Tiefbau, Stadt Dübendorf den Projektierungs- und Bauleitungskredit von Fr. 54'820.00 (inkl. MwSt.) bereits gesprochen.

## 2 Kostenzusammenstellung

Kostenvoranschlag	Arbeiten		Total
	<b>II Tiefbauarbeiten</b>		<b>Fr. 120'000.00</b>
	Bauarbeiten	Fr. 110'000.00	
	Unvorherzusehendes, Regie	Fr. 10'000.00	
	<b>III Nebenarbeiten</b>		<b>Fr. 95'000.00</b>
	Gärtnerarbeiten	Fr. 8'000.00	
	Rodungsarbeiten	Fr. 10'000.00	
	Wartehaus HSI One inkl. Fundament	Fr. 55'000.00	
	öffentliche Beleuchtung inkl. Kabel	Fr. 15'000.00	
	Qualitätsprüfungen, Beton	Fr. 2'500.00	
	Aufwendungen TBA/Werkhof	Fr. 1'000.00	
	Unvorherzusehendes, Regie	Fr. 3'500.00	
	<b>IV Nebenkosten und Drittleistungen</b>		<b>Fr. 5'000.00</b>
	Vermessungskosten	Fr. 4'000.00	
	Unvorherzusehendes	Fr. 1'000.00	
	<b>V Technische Kosten</b>		<b>Fr. 55'000.00</b>
	Ingenieurhonorar	Fr. 51'000.00	
	Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr. 4'000.00	
	<b>Zwischentotal (exkl. MwSt)</b>		<b>Fr. 275'000.00</b>
	Mehrwertsteuer 8.1 %	inkl. Rundung	Fr. 25'000.00
	<b>Total (inkl. MwSt)</b>		<b>Fr. 300'000.00</b>

## 3 Gebundene/ungebundene Ausgaben

Kostenaufteilung nach gebundenen / ungebundenen Kosten (inkl. MwSt)	Kostenaufteilung nach gebundenen/ ungebundenen Kosten	Total	gebundene Ausgaben	Betonplatte Wartehalle
	Strassensanierung (4600.501.000 IR00129)	Fr. 300'000.00	Fr. 230'000.00	Fr. 70'000.00
	<b>Summe</b>	<b>Fr. 300'000.00</b>	<b>Fr. 230'000.00</b>	<b>Fr. 70'000.00</b>
	<b>Anteil % der Kosten</b>	<b>100%</b>	<b>77%</b>	<b>30%</b>

## 4 Anmerkungen zu den Kostenangaben

Kostenbasis Die Kosten wurden aufgrund von Einheitspreisen, Flächenpreisen, Laufmeterpreisen, Offerten, Ausschreibung ermittelt. Stand August 2025.

Kostengenauigkeit Die Genauigkeit der Kostenangabe beträgt grundsätzlich +/- 10%.

Die effektiv entstehenden Kosten unterliegen teilweise starken Marktschwankungen und lassen sich kaum voraussagen. Dies kann erhebliche Abweichungen bei der Kostengenauigkeit zur Folge haben.

Mehrwertsteuer Die einzelnen Beträge verstehen sich exkl. 8.1 % Mwst.

## 5 Nicht im Kostenvoranschlag enthaltene Kosten

Nicht eingerechnet

- ◆ Allfällige zusätzliche Werkleitungsumlegung