

Bauprojekte

Bauherrschaft: gt gehring + trüb bau AG, Seestrasse 42, 8702 Zollikon

Projektverfasser: Züst Gübeli Gambetti Architektur und Städtebau AG, Limmatstrasse 65, 8005 Zürich

Bauprojekt: **BG 2025-0279eB**, Ersatzneubau 2 Mehrfamilienhäuser beim Gebäude Nr. 2918 auf dem Grundstück Nr. 10672, **Im Trübacker 9**, 8600 Dübendorf, und Neuanlage öffentlicher Kinderspielplatz auf dem Grundstück Nr. 10895, Wohnzone zweigeschossig (W2c), Gewässerabstandslinie RR, Gewässerraum festgesetzt 6212.0 Chrebsschüsselibach (zweite, um den Kinderspielplatz ergänzte Publikation)

Bauherrschaft: Antonio Bellaiuto, Höckleriweg 59, 8967 Widen

Projektverfasser: Pfaff Fertig Garage AG, Wilerstrasse 207, 9500 Wil SG

Bauprojekt: **BG 2026-0202**, Neubau zwei Fertigbeton-Garagen beim Gebäude Nr. 4 auf dem Grundstück Nr. 16229, **Alte Landstrasse 1**, 8600 Dübendorf, Wohnzone zweigeschossig mit Gewerbeerleichterung (W2c), Baulinie RR

Bauherrschaft: Erna Crameri, Bungertweg 21, 8600 Dübendorf

Projektverfasser: Architekturbüro Seeger, Oberdorfstrasse 2, 8600 Dübendorf

Bauprojekt: **BG 2026-0227**, Fassadensanierung und Balkon-erweiterung bei den Gebäuden Nr. 3361, 5876 und 5877 auf dem Grundstück Nr. 12041, **Bungertweg 19-23**, 8600 Dübendorf, Wohnzone dreigeschossig (W3), Baulinien Verkehr RR, QP Nr.7 Högler

Bauherrschaft: Stanislaw und Beata Pietrzko, Nussbaumstrasse 15, 8044 Gockhausen

Projektverfasser: Andreas und Nathalie Aeschbacher, Im Glockenacker 25, 8053 Zürich

Bauprojekt: **BG 2026-0263**, Umbau EFH in Mehrgenerationenhaus mit zwei Wohnungen, zusätzlich kleiner Anbau, beim Gebäude Nr. 4935 auf dem Grundstück Nr. 16877, **Nussbaumstrasse 15**, 8044 Gockhausen, Wohnzone zweigeschossig (W2a), keine Abstandslinien

Planaufgabe:

portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe/duebendorf

Dauer der Planaufgabe: 20 Tage vom Datum der Ausschreibung an.



Rechtsbehelfe: Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden sind innert 20 Tagen seit der Ausschreibung bei der Baubehörde elektronisch über die Plattform eBaugesucheZH zu stellen. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheids (§§ 314-316, 328d – 328f PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheides wird eine Gebühr von pauschal Fr. 60.00 verlangt.

Dübendorf, 4. September 2026