

Privater ergänzender Gestaltungsplan Teilgebiet E Zwicky-Areal



Für die Grundeigentümer:
Erben Zwicky:

Iris Zwicky-Schwizer.....

Peter Zwicky
v.d. Monica Zwicky

Monica Zwicky.....

Christa Zwicky.....

Zwicky & Co. AG, mit Sitz in Wallisellen,
Zwicky-Strasse 3, 8304 Wallisellen

Vom Stadtrat Dübendorf zugestimmt am

Namens des Stadtrates

Der Stadtpräsident:
Der Stadtschreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am BDV Nr.

Für die Baudirektion:

Festsetzungsinhalte

Grundstück:

- E Perimeter Geltungsbereich
- Baubereich übergeordneter Gestaltungsplan
- Gewässer

Gebäude:

- Mantellinie Obergeschosse
- Mantellinie Sockelgeschosse
- Grenze unterirdische Bebauung (Lage schematisch)
- Durchgang
- Durchfahrt
- Bereich mit Nutzungseinschränkungen
- Gartenumfriedung zwingend
- Gartenumfriedung optional

Erschliessung:

- Mischverkehrsfläche
- Zufahrt Motorfahrzeuge (Lage schematisch)
- Fuss- und Radweg (Lage schematisch)
- Fussweg (Lage schematisch)
- Notzufahrt (Lage schematisch)
- Zufahrt Tiefgarage (Lage schematisch)
- Zufahrt Einstellhalle EG (Lage schematisch)
- Ein- und Ausfahrt Gebiet
- Unterhaltungsweg (Lage schematisch)

Umgebung:

- Öffentliche Freiflächen
- Private Freiflächen

Koordinatenpunkte der Gebäude

Es werden jeweils vier bis sieben Koordinatenpunkte pro Gebäude angegeben. Dabei ist der Koordinatenpunkt 1 immer der westlichste Punkt des Gebäudes. Die anderen Punkte liegen im Uhrzeigersinn an den Ecken der Gebäude.

Gebäude- nummer	Koordinaten		Gebäude- nummer	Koordinaten			
	x	y		x	y		
Gebäude 1	1	687881.82	250938.38	Gebäude 4	1	687997.11	251025.89
	2	687905.59	250956.43		2	687012.96	251037.93
	3	687956.05	250920.44		3	688066.48	250999.75
	4	687981.82	250928.25		4	688099.16	250940.15
	5	687986.82	250910.28		5	688048.33	250954.35
	6	687934.21	250901.01		6	688064.94	250977.64
Gebäude 2	1	687915.10	250963.65	Gebäude 5	1	688000.43	250970.16
	2	687983.83	251015.81		2	688019.28	250996.58
	3	688010.83	250996.55		3	688053.39	250972.24
	4	687991.73	250969.76		4	688034.54	250945.83
	5	687966.57	250987.71	Gebäude 6	1	687993.17	250932.04
	6	687937.84	250947.47		2	688008.10	250952.96
1	687945.62	250947.56	3		688035.11	250933.69	
Gebäude 3	2	687964.47	250973.98	4	688064.91	250942.52	
	3	687998.58	250949.65	5	688048.33	250954.35	
	4	687979.73	250923.23	6	688099.16	250940.15	
	1	687945.62	250947.56	7	688015.43	250916.16	

