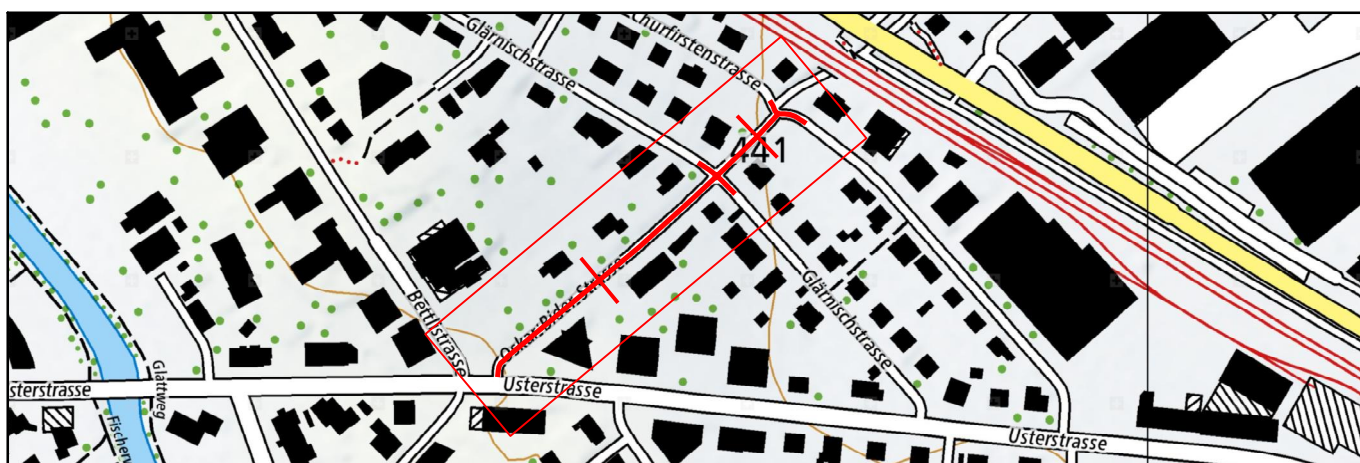




## Oskar-Bider-Strasse, Dübendorf

# Bauprojekt



## Kostenvoranschlag

**BUCHMANN**  
PARTNER

BUCHMANN PARTNER AG | Bauingenieure und Planer  
Mitglied SIA/USIC | Weiherallee 11a | 8610 Uster  
Tel. +41 44 905 80 60 | www.bupa.ch

Proj.	fb	Datum	21.04.2023
Gez.	nh	Rev.	--
Kontr.	yb	Grösse	A4
Plan Nr.	<b>21137 - 302</b>		

Stadt Dübendorf

## Oskar Bider Strasse, Dübendorf

### Kostenvoranschlag Strasse

(Bauarbeiten Preisbasis vom 21.04.2023, Genauigkeit +/- 10%)

#### I Erwerb von Grund und Rechten

Landerwerb inkl. Notariats- und Grundbuchkosten	Fr.	0.00		
<b>Total Landerwerb inkl. MwSt.</b>			<b>Fr.</b>	<b>0.00</b>

#### II Bauarbeiten

111 Regiearbeiten	Fr.	25'000.00		
112 Prüfungen	Fr.	10'000.00		
113 Baustelleneinrichtung	Fr.	40'000.00		
116 Abholzen und Roden	Fr.	2'000.00		
117 Abbruch und Demontage	Fr.	113'000.00		
211 Aushub	Fr.	25'000.00		
221 Fundationsschicht	Fr.	45'000.00		
222 Pflästerungen	Fr.	115'000.00		
223 Belagsarbeiten	Fr.	160'000.00		
237 Entwässerung	Fr.	85'000.00		
<b>Total Bauarbeiten inkl. MwSt.</b>			<b>Fr.</b>	<b>620'000.00</b>

#### III Beleuchtung

151 Bauarbeiten für Werkleitungen (Anteil öB)	Fr.	23'000.00		
Kandelaber neu (9 Stk.)	Fr.	32'000.00		
<b>Total Beleuchtung inkl. MWST</b>			<b>Fr.</b>	<b>55'000.00</b>

#### IV Nebenarbeiten

Bepflanzung und Gestaltung	Fr.	100'000.00		
Diverse Anpassungsarbeiten, Zäune, Zugänge	Fr.	10'000.00		
Markierung, Signalisation, etc.	Fr.	15'000.00		
<b>Total Nebenarbeiten inkl. MwSt.</b>			<b>Fr.</b>	<b>125'000.00</b>

#### V Technische Arbeiten

a) Ingenieurhonorar und Oberbauleitung	Fr.	105'000.00		
b) Laborkosten	Fr.	10'000.00		
b) Vermessungskosten	Fr.	15'000.00		
<b>Total Technische Arbeiten inkl. MwSt.</b>			<b>Fr.</b>	<b>130'000.00</b>

#### VI Unvorhergesehenes

Unvorhergesehenes	Fr.	45'000.00		
<b>Total Unvorhergesehenes inkl. MwSt.</b>			<b>Fr.</b>	<b>45'000.00</b>

---

<b>Total Kostenvoranschlag</b>	<b>inkl. 7.7% MwSt.</b>		<b>Fr.</b>	<b>975'000.00</b>
--------------------------------	-------------------------	--	------------	-------------------

---

		exkl. MwSt.		inkl. MwSt.
Anteil Strasse	Fr.	826'369.55	Fr.	890'000.00
Anteil Kanalisation	Fr.	78'922.93	Fr.	85'000.00