



22-617 S4.4
Wilstrasse (Abschnitt Leepüntstrasse bis Fällandenstrasse)
Sanierung Strasse und Erneuerung Kanalisation
Projektierungskredit und Auftragsvergabe

Ausgangslage

Die Wilstrasse ist im Abschnitt Leepüntstrasse bis Fällandenstrasse in einem schlechten Zustand. Während die Fahrbahn viele Risse, Flicke und Verformungen aufweist, stammt der bestehende Mischwasserkanal mehrheitlich aus dem Jahr 1952 sowie ein kleiner Teil aus dem Jahr 1988 und soll ersetzt werden. Zudem sind die bestehenden Bushaltestellen barrierefrei auszubauen. Weitere Werke haben Bedarf angemeldet.

Erwägungen

Strassensanierung

Für den oben genannten Abschnitt sind in einem ersten Schritt zwei bis drei Projektskizzen für die Gestaltung des Strassenraums zu erstellen, insbesondere sind die Führung des Fussgänger- und Veloverkehrs sowie die Möglichkeit eines allfälligen Mehrzweckstreifens wo nötig aufzuzeigen. Die Strassenraumgestaltung soll dennoch in erster Linie als eine Kernfahrbahn mit Radstreifen entsprechend der Bedeutung als kommunale Sammelstrasse geplant werden. Im Weiteren sind die bestehenden Bushaltestellen barrierefrei in den Strassenraum einzubinden.

In diesem Zusammenhang wird der Planungsabschnitt auf die Einmündungen der Quartierstrassen überprüft.

Kanalsanierung

Eine Überprüfung der öffentlichen Kanalisation hat für den Mischwasserkanal auf einer Länge von rund 660 m den Bedarf eines Neubaus ergeben.

Arbeitsvergabe Ingenieurleistungen

Die Abteilung Tiefbau hat eine Submission im offenen Verfahren gemäss Submissionsverordnung Kanton Zürich durchgeführt. Die Eingabefrist der Offerten war am 26. September 2022 bei der Stadt Dübendorf, Abteilung Tiefbau. Insgesamt wurden sechs gültige Offerten eingereicht. Fünf der sechs Offerten enthielten zudem ein Pauschalangebot als Ergänzung zum Akkordangebot. Für die Planerarbeiten liegen insgesamt elf Angebote von Fr. 263'865.00 bis Fr. 337'876.45 vor (s. Offertöffnungsprotokoll). Ausschlaggebend für die Wahl der Buchmann Partner AG ist, dass sie das wirtschaftlich günstigste Angebot gemacht haben.



Kosten

Für die Ingenieurarbeiten des Bauvorhabens (Projektierung und Realisierung) fallen gestützt auf die Offerte der Buchmann Partner AG vom 26. September 2022 folgende Kosten an:

Ingenieurleistungen inkl. Zusatzleistungen und Nebenkosten (Offerte)		Fr.	286'482.00
Diverses und Unvorherzusehendes (ca. 15%)		Fr.	43'518.00
Totalkosten	inkl. MwSt.	Fr.	330'000.00

Die Phasen der Projektbearbeitung werden jeweils separat ausgelöst.

Folgekosten

	Anschaffungswert	Nutzungsdauer	in %	Kosten in Fr.
--	------------------	---------------	------	---------------

Kapitalfolgekosten (Anlagenkategorie, planmässige Abschreibungen/Zinsen)				
Abschreibung Strasse	150'000.00	40 Jahre	2.5%	3'750.00
Abschreibung Kanal	180'000.00	50 Jahre	2.0%	3'600.00
Verzinsung	330'000.00			0.00
Total Kapitalfolgekosten				7'350.00

Betriebliche Folgekosten (Sachaufwand/Personalaufwand)				
keine				0.00
Total betriebliche und personelle Folgekosten (pro Betriebsjahr)				0.00

Indirekte Folgekosten (Weitere Aufwendungen, welche durch das Vorhaben voraussichtlich ausgelöst werden)				
keine				0.00
Total Indirekte Folgekosten				0.00

Total Folgekosten				7'350.00
--------------------------	--	--	--	-----------------

Für die Erneuerung der Strasse und Kanalisation ist mit Gesamtkosten von ca. Fr. 3'700'000.00 zu rechnen. Die Kosten sind wie folgt im Budget unter den Nummern 4600.501000.IR00386 (Strasse) und 4910.503000.IR00386 (Kanal) für die Jahre 2022-2025 enthalten.

	2022	2023	2024	2025	Total in Fr.
Strasse 4600.501000.IR00386	50'000.00	50'000.00	500'000.00	1'600'000.00	2'200'000.00
Kanal 4910.503000.IR00386	50'000.00	50'000.00	700'000.00	700'000.00	1'500'000.00
Total	100'000.00	100'000.00	1'200'000.00	2'300'000.00	3'700'000.00



Beschluss

1. Der Ausarbeitung eines Bauprojektes für die Strassensanierung und die Erneuerung der Kanalisationsleitungen in der Wilstrasse (Abschnitt Leepüntstrasse bis Fällandenstrasse) wird zugestimmt.
2. Der Projektierungskredit für die Strassensanierung von Fr. 150'000.00 inkl. MwSt. (Strasse) wird zulasten der Investitionsrechnung, Konto 4600.501000.IR00386, bewilligt und freigegeben.
3. Der Projektierungskredit für die Kanalisationserneuerung von Fr. 180'000.00 inkl. MwSt. (Kanal) wird zulasten der Investitionsrechnung, Konto 4910.503000.IR00386, bewilligt und freigegeben.
4. Der Auftrag wird aufgrund der besten Erfüllung der Zuschlagskriterien gestützt auf die Offerte vom 26. September 2022 an die Buchmann Partner AG, Uster, vergeben.
5. Mit dem Vollzug dieses Beschlusses wird der Tiefbauvorstand beauftragt.

Kommunikation

1. Dieser Beschluss ist öffentlich.
2. Die öffentliche Kommunikation erfolgt mit: Stadtratsbulletin
3. Kurztext für Stadtratsbulletin: Der Stadtrat genehmigt die Ausarbeitung eines Projektes für die Sanierung der Wilstrasse, im Abschnitt Leepüntstrasse bis Fällandenstrasse inkl. Entwässerung, der Erneuerung der Kanalisation, die Anpassung der bestehenden Bushaltestellen, die Anpassung des Fussgänger- und Veloverkehrs sowie Anpassungen der Strassenbeleuchtung.
4. Auskunftsperson bei Medienanfragen: Adrian Ineichen, Tiefbauvorstand

Mitteilung durch Protokollauszug

- Buchmann Partner AG, Weiherallee 11a, 8610 Uster
- Glattwerk AG, info@glattwerk.ch
- Genossenschaft Wasserversorgung Dübendorf, info@wvd.ch
- Gemeinderatssekretariat – z. H. des Gemeinderates
- Leitung Finanzen & Liegenschaften
- Kreditkontrolle
- Tiefbauvorstand
- Abteilung Hochbau
- Abteilung Sicherheit
- Stadtplanung
- Abteilung Tiefbau
- Akten



Stadtrat Dübendorf

André Ingold
Stadtpräsident

Stefan Woodtli
Stadtschreiber a.i.