



Kanton Zürich
Stadt Dübendorf

Privater Gestaltungsplan Tulpenstrasse

Situation

1:500

Aufstellung

Von den Grundeigentümern aufgestellt am

Für die Grundstücke Kat. 614, 615, 617, 618, 619, 4802, 5057, 5058, 8434, 8435, 8436, 11759, 11760, 13932, 13934, 13935, 13936, 17602, 17603 Anton Bonomo's Erben Immobilien AG

Für die Grundstücke Kat. Nr. 11758 (Teil), 16648 Stadt Dübendorf

Zustimmung

Vom Gemeinderat zugestimmt am

Namens des Gemeinderates
Der Präsident:

Der Schreiber:

Genehmigung

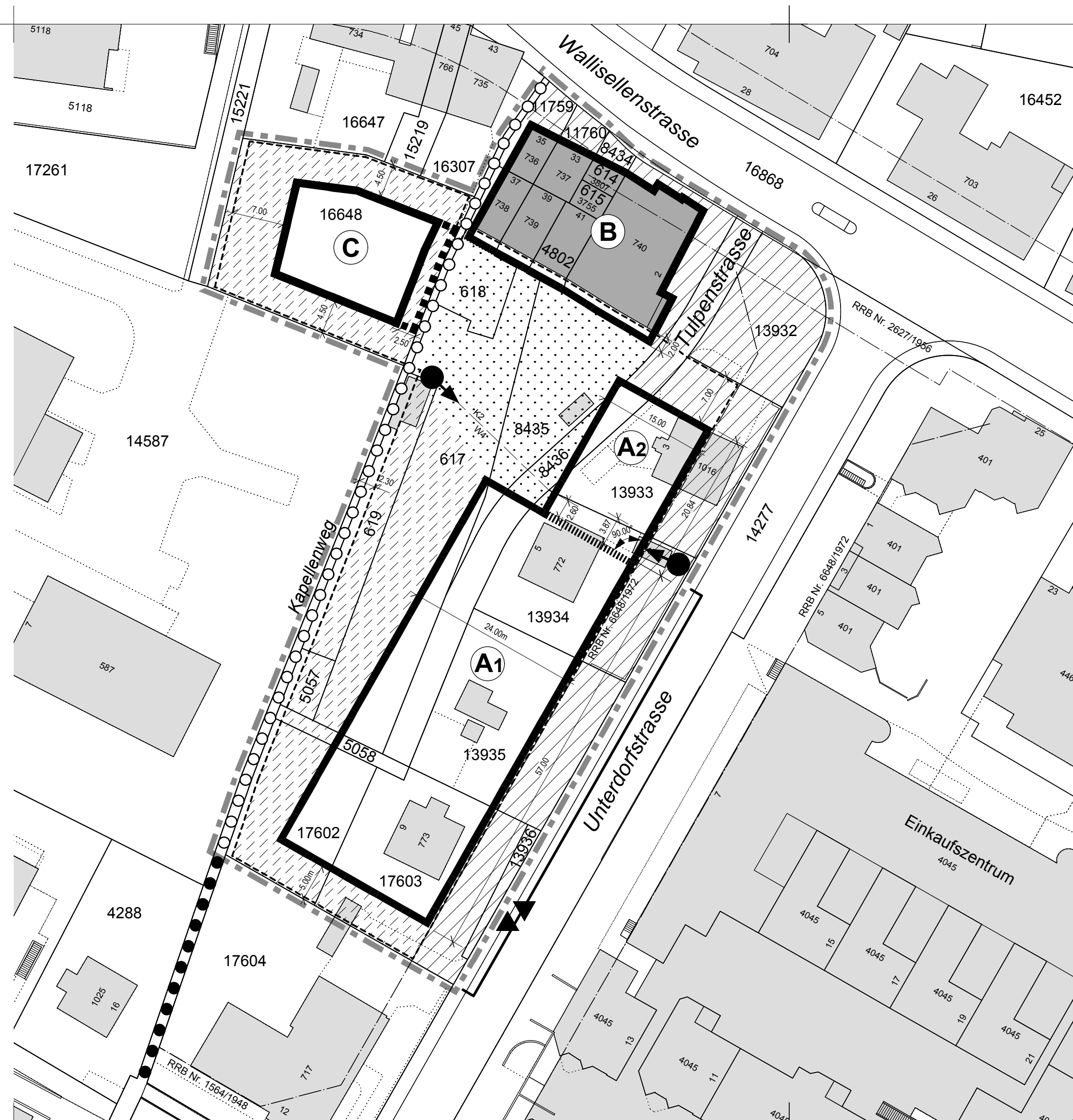
Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion





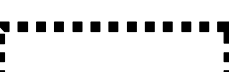

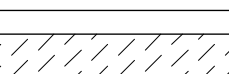
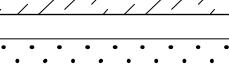

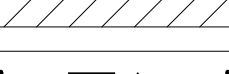


BDV-Nr.

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förrlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

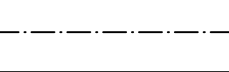
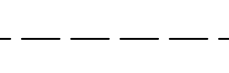

32535 - 19.5.2014



Festlegungen

-  Geltungsbereich (Ziff. 1.3)
-  Schutzobjekt (Ziff. 2.1)
-  Baubereiche Hauptgebäude mit Mantellinien (Ziff. 2.2)
-  Unterteilung Teilbaubereich (Ziff. 2.2)
-  Baubereich eingeschossige, überdeckte Gebäude mit Mantellinie (Ziff. 2.3)
-  Baubereich unterirdische Gebäude mit Mantellinie (Ziff. 2.4)
-  Umgebungsflächen (Ziff. 3.2)
-  Umgebungsflächen, von oberirdischen Bauten freizuhalten (Ziff. 3.2)
-  Vorzone (Ziff. 3.3)
-  Zu- und Wegfahrt (mit Anordnungsspielraum) (Ziff. 5.1)
-  öffentlicher Fussweg (mit Anordnungsspielraum) (Ziff. 5.4)
-  Ausbau Fussweg (Ziff. 5.4)

Information

-  bestehende Baulinie
-  Zonengrenze
-  öffentlicher Fussweg

