

Grosser Gemeinderat, Vorlage**Nr. 1914.3**

Bebauungsplan Bossard-Areal, Plan Nr. 7063

2. Lesung

Bericht und Antrag der Bau- und Planungskommission vom 7. Mai 2007

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Im Namen der Bau- und Planungskommission (BPK) des Grossen Gemeinderates der Stadt Zug erstatte ich Ihnen in oben erwähnter Angelegenheit gemäss den §§ 14 und 20 GSO nachfolgenden Bericht:

1. Ausgangslage

Der Grosse Gemeinderat hat dem Bebauungsplan Bossard-Areal, Plan Nr. 7063, am 30. Januar 2007 in 1. Lesung zugestimmt. Der Plan wurde vom 9. Februar bis 13. März 2007 öffentlich aufgelegt und im Amtsblatt des Kantons Zug am 9. Februar und 16. Februar 2007 publiziert. Während der Auflagefrist ist fristgerecht eine Einwendung eingegangen. Der Stadtrat beantragt dem Grossen Gemeinderat, die Einwendung zu berücksichtigen und den Bebauungsplan festzusetzen.

2. Ablauf der Kommissionsarbeit

Unsere Kommission behandelte die gegenständliche Vorlage an einer ausserordentlichen Sitzung vom 7. Mai 2007 in Neuner-Besetzung und in Anwesenheit von Stadträtin Andrea Sidler Weiss, Stadtplaner Harald Klein und Stadtarchitekt Tomaso Zanoni.

Nach kurzer, sachlicher Diskussion stimmte die BPK im Rahmen der Schlussabstimmung dem Bericht und Antrag des Stadtrates mit 9:0 Stimmen zu.

3. Erläuterung der Vorlage

Die Vorlage ist allen Mitgliedern der BPK bekannt und muss nicht speziell erläutert werden. Die während der öffentlichen Auflage eingegangene Einwendung kommt von Seiten der anwohnenden Familie Brandenburg, welche die Einschränkung, dass die 25 oberirdischen Parkplätze ausschliesslich den Besuchern des Restaurants zur Verfügung stehen sollen, gestrichen haben möchte. Die Parkplätze sollen ganz allgemein von den umliegenden Gewerbebetrieben genutzt werden können.

Die Kommission stimmt diesem Anliegen unisono zu.

4. Beratung

Die BPK stimmt der Festsetzung des Bebauungsplanes Eisstadion Herti mit 9:0 Stimmen zu.

5. Antrag

Die BPK beantragt Ihnen,

- auf die Vorlage sei einzutreten und
- die Einwendungen und die Stellungnahme des Stadtrates zur Kenntnis zu nehmen,
- den Bebauungsplan Bossard-Areal inkl. Umgebungsplan festzusetzen.

Zug, 24. Mai 2007

Für die Bau- und Planungskommission
Martin Spillmann, Kommissionspräsident