

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

Bau- und Planungskommission 11. Mai 2022



# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

## Bau- und Planungskommission 11. Mai 2022

- 1 Die Stadt mit dem klaren Bekenntnis zu Nachhaltigkeit und Verdichtung**
- 2 Die Stadt mit dem lebendigen Zentrum für alle**
- 3 Die Stadt der vielfältigen Quartiere und kurzen Wege**
- 4 Die Stadt mit der flächeneffizienten Mobilität**
- 5 Die Stadt mit den vielfältigen, vernetzten Grünräumen**

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

Öffentliche Mitwirkung 3. November 2021 – 15. Januar 2022

**248 Anträge von rund 80 Mitwirkenden**

## **Ortsplanung**

- Allgemeines 7 Rückmeldungen

## **Räumliche Gesamtstrategie**

- Allgemeines / Leitsätze 165 Rückmeldungen

## **Konzept Mobilität und Freiräume**

- Allgemeines / Zielbild / Grundsätze 76 Rückmeldungen

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

## Rückmeldung der Parteien

### **Alternative Die Grünen**

- Gesamtstrategie enthält viele gute Ideen (Begrünung von Strassenräumen, Vernetzung der Quartiere, Aufwertung Naherholungsräume und Zugänge zum See, Verwebung der Quartiere)
- Ziel der Verkehrsberuhigung wird nicht umgesetzt
- grossflächiges Niedriggeschwindigkeitsregime / Verzicht auf Zentrumstunnel
- Förderung Radverkehr / Verschiebung des Modalsplits
- oberirdische Parkierung nur für Güterumschlag und Anlieferung
- Gleichgewicht Einwohner - Arbeitsplätze / mehr bezahlbarer Wohnraum
- Biodiversität / Bauminventar und Baumschutz

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

## Rückmeldung der Parteien

### **FDP.Die Liberalen**

- Weiterentwicklung ohne Verbote und Gebote
- positive Beurteilung des Mobilitätsnetzes im Sinne der Koexistenz
- Optimierung des Busnetzes wird begrüsst
- Zentrumstunnel wird begrüsst
- Zentrumsachse vor Realisierung des Zentrumstunnels nicht zielführend
- Attraktivierung der Parkhäuser
- massvolles, qualitatives Wachstum / Realisierung von Alterswohnungen
- vorhandene (keine zusätzlichen) Frei- und Grünräume aufwerten / Biodiversität

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

## Rückmeldung der Parteien

### **SVP**

- Leitsatz 1: wird begrüsst / Umsetzung (Postplatz) noch kritisch
- Leitsatz 2: Gestaltung der Trilogie und der Zentrumsstunnel werden begrüsst, Niedriggeschwindigkeitsregime wird abgelehnt
- Leitsatz 3: wird mit Ausnahme der Massnahmen zu Lasten des MIV begrüsst
- Leitsatz 4: Optimierung Busnetz und Massnahmen zu Gunsten des Gewerbes werden begrüsst / Temporeduktionen und Aufwertung Langsamverkehr zu Lasten MIV abgelehnt
- Leitsatz 5: wird begrüsst, Ausbau Velowege zu Lasten des MIV abgelehnt

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

## Überarbeitung aufgrund öffentlicher Mitwirkung

### Einleitung

- Präzisierungen zu Inhalt und Zweck des Strategiepapiers

### Übersichtsplan

- Ergänzung einer neuen Verbindung zum Seeufer im Bereich Gemeinde Steinhausen-Choller
- Verlängerung des Zentrumstunnels im Norden bis westlich der Baarerstrasse (Gubelloch) gemäss Kantonsvorlage

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

## Überarbeitung aufgrund öffentlicher Mitwirkung

### Kapitel 1

- Anpassung Reihenfolge der Kapitel
- Ergänzung der Themenbereiche Frischluftzufuhr, Versickerung und Retention
- Präzisierung hinsichtlich der Entwicklungen
- Ergänzung des Begriffs "gestalterische Vielfalt"
- Anpassung der Erläuterungen betreffend Wohn- und Arbeitsplatzpotential

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

## Überarbeitung aufgrund öffentlicher Mitwirkung

### Kapitel 2

- Anpassung der Erläuterungen betreffend nördliches Portal des Zentrumstunnels im Gubelloch gemäss Mitwirkungsunterlagen der Baudirektion

### Kapitel 3

- Ergänzung preisgünstiger Wohnraum
- Ergänzung Berücksichtigung der Altersgruppen
- Anpassung der Erläuterungen betreffend Verbindungen zum Seeufer

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

## Überarbeitung aufgrund öffentlicher Mitwirkung

### Kapitel 4

- Ergänzung Abstimmung mit Kanton und Nachbargemeinden
- Ergänzung Reduktion des Lärms
- Anpassung der Erläuterungen betreffend Mischverkehr und Angebot des Feinverteilers

### Kapitel 5

- Ergänzung ökologische Aufwertung von Grün- und Freiräumen
- Präzisierung hinsichtlich der Gleisschleifen

# Räumliche Gesamtstrategie Zug 2040

## Weiteres Vorgehen

Räumliche Gesamtstrategie  
Zug 2040

Kenntnisnahme GGR

Frühling 2022

Richt- und Nutzungsplanung

öffentliche Mitwirkung  
Vorprüfung BD

Frühling 2023

Vorlage zuhanden GGR

Herbst 2023

Volksabstimmung

Herbst 2025

Genehmigung RR

Frühling 2026