

SYNOPSIS GGR-Vorlage Nr. 2811.1

Bebauungsplan Geviert GIBZ, Plan Nr. 7514

Antrag Stadtrat vom 9. Mai 2023	Antrag Stadtrat vom 3. Oktober 2023
<p>Ziff. 10 Preisgünstiger Wohnraum</p> <ol style="list-style-type: none"> Im Baubereich B104 sind aufgrund der Mehrausnutzung im Geviert GIBZ mindestens 4'951 m² aGF der kantonalen Wohnbauförderung oder der kommunalen Verordnung über die Zone für preisgünstigen Wohnungsbau zu unterstellen. Zur Erfüllung des «Vertrags Technologiecluster»¹ sind im Baubereich B104 mindestens 5'000 m² aGF als preisgünstige Wohnflächen auszuweisen. Die Definition der preisgünstigen Wohnflächen richtet sich nach dem «Vertrag Technologiecluster». 	<p>Ziff. 10 Preisgünstiger Wohnraum</p> <ol style="list-style-type: none"> Im Baubereich B104 sind mindestens 12'700 m² aGF als preisgünstiger Wohnraum zu realisieren und dauerhaft zu erhalten. Der realisierte und dauerhaft gesicherte preisgünstige Wohnraum erfüllt die Anforderungen aus dem «städtebaulichen Vertrag Technologiecluster Zug»¹.

3. Oktober 2023

¹ Vertrag zur Ermöglichung von preisgünstigem Wohnraum in der Stadtgemeinde Zug vom 4.4.2017