

Finanzdepartement

Immobilien: Baueingabe Projekt "An der Aa" (Kantonales Verwaltungszentrum III/Hauptstützpunkte Rettungsdienst und Zugerland Verkehrsbetriebe); Erteilung einer Vollmacht an die Zugerland Verkehrsbetriebe AG

I Ausgangslage

Für das Projekt «An der Aa» (Kantonales Verwaltungszentrum III/Hauptstützpunkte Rettungsdienst und Zugerland Verkehrsbetriebe) soll demnächst die Baueingabe erfolgen.

Das Projekt «An der Aa» wird auf den Grundstücken GS 287 und GS 216 erstellt. Weil sich das Grundstück GS 216 im Eigentum der Einwohnergemeinde Zug (nachfolgend Stadt Zug genannt) befindet, hat die Stadt Zug mit dem Kanton Zug einen Tauschvertrag abgeschlossen.

Dieser nach wie vor gültige Tauschvertrag aus dem Jahre 2011 sieht vor, das Grundstück GS 216 dem Kanton Zug abzutreten im Tausch gegen einen Teil des GS 286 (ehemaliges Gaswerkareal). Der Grundstückstausch wird mit rechtskräftiger Baubewilligung des Projektes «An der Aa» vollzogen.

Formell müsste die Stadt Zug als «noch» Eigentümerin des GS 216 die entsprechende Baueingabe unterzeichnen. Die Zugerland Verkehrsbetriebe AG (ZVB), welche mit ihrem Gebäude teilweise das GS 216 beansprucht, hat deshalb die Stadt Zug/Abteilung Immobilien angefragt, ob sie als ZVB an Stelle der Stadt Zug die Baueingabepläne unterzeichnen dürfe.

Da die Stadt Zug keinerlei materielles Interesse hat, die weit über 100 Pläne und Dokumente zu überprüfen und mitzuunterzeichnen, schlägt die Abteilung Immobilien vor, diesem Ersuchen zu entsprechen. Es braucht dafür eine Vollmacht, welche vom Stadtrat genehmigt und unterzeichnet wird.

Der Rechtsdienst der Stadt Zug ist mit diesem Vorgehen einverstanden.

II Antrag

Der Stadtrat ermächtigt die Zugerland Verkehrsbetriebe AG mit beiliegender Vollmacht zur Überprüfung und Unterzeichnung aller Dokumente, welche für die Baueingabe für das Projekt «An der Aa» (Kantonales Verwaltungszentrum III/Hauptstützpunkte Rettungsdienst und Zugerland Verkehrsbetriebe) auf dem städtischen Grundstück Nr. 216 nötig sind.

III **Beschluss**

Der Stadtrat nimmt vom Bericht des Finanzdepartements Kenntnis und

beschliesst:

1. Die Vollmacht zugunsten der Zugerland Verkehrsbetriebe AG bezüglich Baueingabe des Projektes «An der Aa» (Kantonales Verwaltungszentrum III/Hauptstützpunkte Rettungsdienst und Zuger Verkehrsbetriebe) das städtische Grundstück Nr. 216 betreffend wird genehmigt und unterzeichnet.
2. Mitteilung an:
 - Geschäftsprüfungskommission GPK (Versand durch Finanzdepartement)
 - Finanzdepartement
 - Baudepartement
 - Controller
 - Kanzlei

Zug, 27. Februar 2024



Qualifizierte elektronische Signatur · Schweizer Recht

André Wicki
Stadtpräsident



Qualifizierte elektronische Signatur · Schweizer Recht

Martin Würmli
Stadtschreiber