

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision
an den Stiftungsrat der

STIFTUNG DER FREUNDE KUNSTHAUS ZUG, ZUG

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung und Anhang) der Stiftung der Freunde Kunsthaus Zug für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

Zug, 2. Juni 2025
HP

ACTON REVISIONS AG

Eldin Softic
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Patrick Hediger
Zugelassener Revisionsexperte

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Anhang)

Bilanz

in CHF

	31.12.2024	31.12.2023
AKTIVEN		
UMLAUFVERMÖGEN		
Flüssige Mittel	3'466'542	1'777'555
Kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs	0	1'085'993
Übrige kurzfristige Forderungen		
gegenüber Dritten	17'988	12'094
Aktive Rechnungsabgrenzungen	8'346	107'537
TOTAL UMLAUFVERMÖGEN	3'492'876	2'983'179
ANLAGEVERMÖGEN		
Mobilien	1	1
Immobilien	4'163'502	4'163'500
TOTAL ANLAGEVERMÖGEN	4'163'503	4'163'501
TOTAL AKTIVEN	7'656'379	7'146'680

Bilanz

in CHF

	31.12.2024	31.12.2023
PASSIVEN		
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL		
Verbindlichkeiten		
gegenüber Dritten	33'236	82'496
gegenüber Nahestehenden	64'479	34'866
Passive Rechnungsabgrenzungen	28'210	15'400
TOTAL KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	125'925	132'762
LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
gegenüber Dritten	200'000	200'000
TOTAL LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	200'000	200'000
TOTAL FREMDKAPITAL	325'925	332'762
Zweckgebundene Fonds	3'655'349	3'306'268
TOTAL FONDSKAPITAL	3'655'349	3'306'268
STIFTUNGSKAPITAL		
Stiftungskapital	4'135'135	4'135'135
Verlustvortrag	-627'485	-627'103
Jahresergebnis	167'455	-382
TOTAL STIFTUNGSKAPITAL	3'675'105	3'507'650
TOTAL PASSIVEN	7'656'379	7'146'680

Betriebsrechnung

in CHF

	2024	2023
Erhaltene Zuwendungen	1'270'916	198'700
Jahresbeiträge	36'405	41'200
Sonstige Erträge	5'570	13'960
Total Betriebsertrag	1'312'891	253'860
Entrichtete Beiträge und Zuwendungen	-130'000	-128'000
Mitgliederaufwendungen	-9'475	-18'748
Raumaufwand	-27'022	-25'800
Sachversicherungen, Abgaben und Gebühren	-1'052	-1'482
Verwaltungs- und Beratungsaufwand	-25'779	-56'928
Informatikaufwand	-114	-972
Reise- und Repräsentationsspesen	-964	-1'179
Total übriger betrieblicher Aufwand	-64'406	-105'109
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg	1'118'485	20'751
Finanzertrag	184'975	51'239
Finanzaufwand	-7'636	-24'014
Betriebliches Ergebnis vor Liegenschaftsrechnung	1'295'824	47'976
Liegenschaftsertrag	42'500	42'500
Liegenschaftsaufwand	-821'788	-306'508
Jahresergebnis vor Fondsveränderung	516'536	-216'032
Veränderung zweckgebundene Fonds	-349'081	215'650
JAHRESERGEBNIS	167'455	-382

ANHANG

in CHF

Allgemeine Rechnungslegungsgrundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze sind nachfolgend beschrieben.

Wertschriften mit Börsenkurs

Die Wertschriften werden zum Börsenkurs oder beobachtbaren Marktpreis am Bilanzstichtag bewertet. Um Schwankungen im Kursverlauf Rechnung zu tragen, wird jeweils eine Schwankungsreserve (Wertberichtigung) gebildet.

Immobilien und mobile Sachanlagen

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zu Anschaffungswerten abzüglich aufgelaufener Abschreibungen und abzüglich Wertberichtigungen. Bei Anzeichen einer Überbewertung werden die Buchwerte überprüft und gegebenenfalls wertberichtigt.

1. Stiftungsrat

Jürgen Kannewischer	Präsident (seit 10.04.2025) Mitglied ab 2025
Michael Schnüriger	Präsident (bis 10.04.2025)
Adrian Kalt	Mitglied (ab 2024)
Reto Fetz	Mitglied (bis April 2025)
Christa Kamm	Mitglied
Oliver Guntli	Mitglied
Rahel Weber	Mitglied (ab 2023)

Entschädigung an Mitglieder des Stiftungsrates

	2024	2023
Mitglieder des Stiftungsrates	0	0

Die Mitglieder des Stiftungsrates können für operative Tätigkeiten entschädigt werden.

2. Revisionsstelle

Acton Revisions AG, Gotthardstrasse 28, 6302 Zug

3. Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

3.1. Kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs

	31.12.2024	31.12.2023
Wertschriften	0	752'663
Wertschriften WOTRUBA (zweckgebunden)	0	487'280
./. Wertschwankungsreserve	0	-153'950
	0	1'085'993

3.2. Aktive Rechnungsabgrenzungen

	31.12.2024	31.12.2023
Vorausbezahlte Aufwendungen	8'346	7'537
Zusage Spende für Beleuchtungskonzept Tageslicht	0	100'000
	8'346	107'537

ANHANG

in CHF

3.3 Immobilien	31.12.2024	31.12.2023
Anlagekosten inkl. Land	10'337'540	10'337'540
./. abzüglich Beträge Stadt/Kanton (inkl. CHF 500'000 Darlehensverzichte)	-5'631'640	-5'631'640
	4'705'900	4'705'900
./. aufgelaufene Wertberichtigungen	-350'000	-350'000
./. Sonderamortisation (zweckgebundene Spende)	-192'400	-192'400
	4'163'500	4'163'500
Projekt Erweiterung neues Kunsthaus	990'347	0
./. WB Projekt Erweiterung neues Kunsthaus	-990'346	0
	1	0
Schaudepot (Shedhalle)	46'429	0
./. WB Schaudepot (Shedhalle)	-46'428	0
	1	0
	4'163'502	4'163'500
3.4 Mobilien	31.12.2024	31.12.2023
Mobiles Kunsthaus	177'965	177'965
./. WB Mobiles Kunsthaus	-177'964	-177'964
	1	1
3.5 Erhaltene Zuwendungen	31.12.2024	31.12.2023
Beitrag Stadt (Renovation/Unterhalt)	84'601	75'000
Beitrag Stadt (Beitrag an Mietkosten)	25'800	25'800
Beitrag Kanton (Renovation/Unterhalt)	103'805	75'000
Zweckgebundene Spenden	1'050'000	0
Sonstige Spenden	6'710	22'900
	1'270'916	198'700
3.6 Raumaufwand	31.12.2024	31.12.2023
Miete Kulturgüterschutzraum	-27'022	-25'800
	-27'022	-25'800
3.7 Finanzertrag	31.12.2024	31.12.2023
Zinserträge	16'748	5'618
Wertschriftenerträge	316	15'129
Wertschriftenkurserfolge	12'400	52'920
Währungsgewinne	1'561	0
Veränderung Wertschwankungsreserve	153'950	-22'428
	184'975	51'239
3.8 Finanzaufwand	31.12.2024	31.12.2023
Zinsaufwendungen	-2'530	-2'500
Bankspesen und Depotgebühren	-4'136	-21'244
Währungsverluste	-970	-270
	-7'636	-24'014

ANHANG

in CHF

3.9 Liegenschaftsertrag	31.12.2024	31.12.2023
Mietertrag Zuger Kunstgesellschaft	500	500
Mietertrag Dritte	42'000	42'000
	42'500	42'500

3.10 Liegenschaftsaufwand	31.12.2024	31.12.2023
Strom, Wasser, Heizung	-4'018	-7'101
Versicherungsprämien	-12'017	-10'143
Unterhalt und Reparaturen	-80'042	-72'162
Unterhalt Bauprojekt	0	-124'346
Planungskosten Erweiterung	-679'283	-92'756
Aufwand Kunsthhaus Zug Schaudapot (Shedhalle)	-46'428	0
	-821'788	-306'508

3.11 Veränderung zweckgebundene Fonds	31.12.2024	31.12.2023
Veränderung Fonds Renovation/Unterhalt	-108'364	28'000
Veränderung Fonds Projekt Neues Kunsthhaus	-370'717	92'000
Veränderung Fonds Weiterentwicklung Kunsthhaus Zug	130'000	128'000
Veränderung Fonds F. Wotruba	0	-32'350
	-349'081	215'650

3.12 Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellte Sicherheiten	31.12.2024	31.12.2023
Schuldbrief	200'000	200'000

4. Fondskapital reglementarisch

Fondskapital zweckgebunden	01.01.2023	Zuwend- ungen	Verwendung	Umbuchung	Finanzerfolg	31.12.2023
Renovation/Unterhalt	707'722	150'000	-178'000			679'722
Projekt Neues Kunsthhaus	2'159'261		-92'000	-1'000'000		1'067'261
Weiterentwicklung Kunsthhaus	0		-128'000	1'000'000		872'000
F. Wotruba	654'935				32'350	687'285
Total Fondskapital zweckgebunden	3'521'918	150'000	-398'000	0	32'350	3'306'268

Fondskapital zweckgebunden	01.01.2024	Zuwend- ungen	Verwendung	Umbuchung	Finanzerfolg	31.12.2024
Renovation/Unterhalt	679'722	150'000	-41'636			788'086
Projekt Neues Kunsthhaus	1'067'261	1'050'000	-679'283			1'437'978
Weiterentwicklung Kunsthhaus	872'000		-130'000			742'000
F. Wotruba	687'285					687'285
Total Fondskapital zweckgebunden	3'306'268	1'200'000	-850'919	0	0	3'655'349

5. Anzahl Mitarbeiter	2024	2023
nicht über 10 Vollzeitstellen		

Frau Iris Weder, Leiterin Abteilung Kultur
Stadtverwaltung Zug
Gubelstrasse 22, Postfach
6301 Zug

Zug, 5. Januar 2026

**Antrag auf jährliche Beiträge zum Unterhalt der Kunsthhaus Zug
Liegenschaft für das Jahr 2027**

**Antrag auf Übernahme der Lagerkosten für den Kulturgüterschutzraum im
Parkhaus Casino für das Jahr 2027**

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident Wicki
Sehr geehrte Frau Weder

Im Nachgang zu den verschiedenen Gesprächen zwischen Frau Weder und
Frau Loosli stellen wir folgenden Antrag.

Die Stiftung der Freunde Kunsthhaus Zug (Stiftung Freunde) ist Eigentümerin
der Liegenschaft an der Dorfstrasse 27, 6300 Zug und trägt die Verantwortung
für deren Unterhalt. Das Gebäude wird der Zuger Kunstgesellschaft (ZKG) zur
Verfügung gestellt – dies zu einer symbolischen Miete von CHF 500 jährlich.

Gemäss der Stiftungsurkunde verfolgt die Stiftung Freunde den Zweck
«Ausbau und Förderung des Zuger Kunsthhauses und der Sammlung...». Sie
stellt dem Kunsthhaus das Gebäude zur Verfügung, was eine Gegenleistung in
Höhe eines sechsstelligen Betrages darstellt. Zudem übernimmt die Stiftung
die laufenden Unterhaltskosten des Gebäudes und unterstützt Ausstellungen
sowie Projekte des Kunsthhauses. Aufgrund dieser Verpflichtungen ist die
Stiftung jedoch nicht in der Lage, die benötigten Rückstellungen von jährlich
CHF 160'000 zu finanzieren.

In Übereinstimmung mit den Gesprächen, die mit Regierungsrat Stephan
Schleiss und dem damaligen Stadtpräsidenten Dolfi Müller geführt wurden,
soll eine Unterstützung von CHF 150'000 erfolgen, wobei diese Hälfte von
Kanton und Hälfte von der Stadt Zug getragen wird. Dieser Betrag entspricht
dem Anteil der öffentlichen Hand an den Kosten für den Kauf und Umbau der
Liegenschaft, der damals ebenfalls hälftig zwischen Kanton und Stadt Zug
aufgeteilt wurde.

Wir stellen daher folgenden Antrag auf Unterstützung, analog zur bisherigen
Förderung seit 2018:

**1. Antrag auf jährliche Beiträge zum Unterhalt der Kunsthaus Zug
Liegenschaft für das Jahr 2027:**

Erforderliche Rückstellungen pro Jahr:	CHF 160'000
Beitrag der Stiftung Freunde pro Jahr:	CHF 10'000
Beitrag Kanton Zug pro Jahr:	CHF 75'000
Beitrag Stadt Zug pro Jahr:	CHF 75'000
	CHF 160'000

**2. Antrag auf Übernahme der Lagerkosten für den Kulturgüterschutzraum im
Parkhaus Casino für das Jahr 2027:**

Nach einer Besprechung am 2. Februar 2023 mit dem Stadtpräsidenten André Wicki und Frau Iris Weder, beantragen wir erneut die Übernahme der Lagerkosten für das Kunsthaus Zug im Kulturgüterschutzraum des Parkhauses Casino Zug durch die Stadt Zug. Das Kunsthaus Zug verfügt über eine umfangreiche Sammlung von Kunstwerken und Material. Die derzeitige Lagersituation ist problematisch, und die Stiftung der Freunde Kunsthaus Zug ist nicht in der Lage, die Lagerkosten selbst zu tragen. Neben einem kleinen Depot im Kunsthaus Zug an der Dorfstrasse steht uns ein weiteres grosses Lager im ehemaligen Kantonsspital zur Verfügung, das jedoch nur noch bis 30. Dezember 2026 genutzt werden kann.

- Beitrag Stadt Zug pro Jahr: CHF 25'800

Ende 2025 haben wir ein Baugesuch für die räumliche Erweiterung am bestehenden Standort eingereicht. Die umfassende Transformation des Kunsthauses – inhaltlich, organisatorisch und räumlich – bildet dabei das Fundament für diesen nächsten Entwicklungsschritt. Für dieses Erweiterungsprojekt liegt der öffentlichen Hand bereits ein Betriebskonzept vor, welches allerdings nochmals Überarbeitung benötigt.

Nach Vorliegen der Baugenehmigung und des überarbeiteten Betriebskonzepts werden wir die weiteren Schritte für eine allfällige Realisierung der Erweiterung planen.

Für die wohlwollende Prüfung unseres Antrages bedanken wir uns sehr. Fabienne Loosli und Jürgen Kannevischer stehen Ihnen für Fragen gerne und jederzeit zur Verfügung.

Stiftung der Freunde Kunsthaus Zug



Jürgen Kannevischer
Präsident



Adrian Kalt
Mitglied

Beilagen

- *Revisionsbericht 2024*
- *Erfolgsrechnungen 2017 bis 2027*

Stiftung der Freunde Kunsthaus Zug

Stiftung der Freunde Kunsthaus Zug 2017 bis 2027

CHF

ERTRAG	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Jahresbeiträge	43'800	46'800	44'400	43'200	38'000	39'200	41'200	36'405	39'200	39'200	39'200
Beiträge Öffentliche Hand	488'347	302'800	150'000	150'000	150'000	150'000	175'800	214'208	175'800	175'800	175'800
Kanton Zug	250'000	151'300	75'000	75'000	75'000	75'000	75'000	103'806	75'000	75'000	75'000
Stadt Zug	218'347	151'300	75'000	75'000	75'000	75'000	100'800	110'401	100'800	100'800	100'800
Legat	1'450'000	50'000	0	20'000	0	100'000	0	1'050'000	0	0	0
Diverse Erträge allgemein	10'750	15'650	7'162	6'390	10'238	7'460	38'860	12'280	10'000	10'000	10'000
Finanzertrag	12'829	8'018	14'244	11'997	10'426	146'066	51'240	184'875	10'000	10'000	10'000
Liegenschaftsertrag	41'750	42'500	42'500	42'500	42'500	42'500	42'500	42'500	42'500	42'500	42'500
Ausserordentlicher Ertrag	0	0	10'000	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL ERTRAG	2'027'476	485'668	288'306	274'087	251'184	486'226	347'600	1'540'388	277'600	277'600	277'600

AUFWAND	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Betriebsaufwand	83'863	45'352	42'193	39'799	41'911	44'786	79'309	37'386	42'000	42'000	42'000
Finanzaufwand	9'961	9'716	9'013	9'064	9'363	198'317	24'016	7'636	2'000	2'000	2'000
Liegenschaftsaufwand	1'000'226	267'358	91'037	51'087	71'442	239'609	213'762	96'076	30'000	30'000	30'000
Miete Depot						0	25'800	27'022	25'800	25'800	25'800
Zuwendungen Zuger Kunstgesellschaft							128'000	130'000			
Planungskosten Erweiterung							92'766	679'283	850'000		
Aufwand Schaudapot								46'428	8'000	8'000	8'000
Ausserordentlicher Aufwand		50'000									
TOTAL AUFWAND	1'094'051	372'428	323'456	204'528	182'915	603'754	563'632	1'023'829	957'800	1'07'800	1'07'800
Veränderung Renovations- und Unterhaltsfonds	0	150'000	107'455	150'000	131'268		-28'000	108'364	170'000	170'000	170'000
Veränderung Fonds Projekt neues Kunsthaus	1'000'000		-100'000	-10'000		-30'739	-92'000	370'717	-850'000		
Veränderung Fonds Weiterentwicklung Kunsthaus Zug							-128'000	-130'000			
Veränderung Fonds Beleuchtungskonzept	-50'000										
Veränderung Fonds Wotrubs				-47'540			32'360				
Fonds zum Ankauf von Kunstwerk				-7'266							
JAHRESERGEBNIS	-16'575	-56'888	-82'806	-63'176	-63'077	-40'750	-382	187'455	-300	-300	-300



BERICHT DER REVISIONSSTELLE

zur eingeschränkten Revision der
Jahresrechnung 2024
der

STIFTUNG DER FREUNDE KUNSTHAUS ZUG, ZUG

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision
an den Stiftungsrat der

STIFTUNG DER FREUNDE KUNSTHAUS ZUG, ZUG

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung und Anhang) der Stiftung der Freunde Kunsthaus Zug für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

Zug, 2. Juni 2025
HP

ACTON REVISIONS AG

Eldin Softic
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Patrick Hediger
Zugelassener Revisionsexperte

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Anhang)

Bilanz

in CHF

	31.12.2024	31.12.2023
AKTIVEN		
UMLAUFVERMÖGEN		
Flüssige Mittel	3'466'542	1'777'555
Kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs	0	1'085'993
Übrige kurzfristige Forderungen		
gegenüber Dritten	17'988	12'094
Aktive Rechnungsabgrenzungen	8'346	107'537
TOTAL UMLAUFVERMÖGEN	3'492'876	2'983'179
ANLAGEVERMÖGEN		
Mobilien	1	1
Immobilien	4'163'502	4'163'500
TOTAL ANLAGEVERMÖGEN	4'163'503	4'163'501
TOTAL AKTIVEN	7'656'379	7'146'680

Bilanz

in CHF

	31.12.2024	31.12.2023
PASSIVEN		
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL		
Verbindlichkeiten		
gegenüber Dritten	33'236	82'496
gegenüber Nahestehenden	64'479	34'866
Passive Rechnungsabgrenzungen	28'210	15'400
TOTAL KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	125'925	132'762
LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
gegenüber Dritten	200'000	200'000
TOTAL LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	200'000	200'000
TOTAL FREMDKAPITAL	325'925	332'762
Zweckgebundene Fonds	3'655'349	3'306'268
TOTAL FONDSKAPITAL	3'655'349	3'306'268
STIFTUNGSKAPITAL		
Stiftungskapital	4'135'135	4'135'135
Verlustvortrag	-627'485	-627'103
Jahresergebnis	167'455	-382
TOTAL STIFTUNGSKAPITAL	3'675'105	3'507'650
TOTAL PASSIVEN	7'656'379	7'146'680

Betriebsrechnung

in CHF

	2024	2023
Erhaltene Zuwendungen	1'270'916	198'700
Jahresbeiträge	36'405	41'200
Sonstige Erträge	5'570	13'960
Total Betriebsertrag	1'312'891	253'860
Entrichtete Beiträge und Zuwendungen	-130'000	-128'000
Mitgliederaufwendungen	-9'475	-18'748
Raumaufwand	-27'022	-25'800
Sachversicherungen, Abgaben und Gebühren	-1'052	-1'482
Verwaltungs- und Beratungsaufwand	-25'779	-56'928
Informatikaufwand	-114	-972
Reise- und Repräsentationsspesen	-964	-1'179
Total übriger betrieblicher Aufwand	-64'406	-105'109
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg	1'118'485	20'751
Finanzertrag	184'975	51'239
Finanzaufwand	-7'636	-24'014
Betriebliches Ergebnis vor Liegenschaftsrechnung	1'295'824	47'976
Liegenschaftsertrag	42'500	42'500
Liegenschaftsaufwand	-821'788	-306'508
Jahresergebnis vor Fondsveränderung	516'536	-216'032
Veränderung zweckgebundene Fonds	-349'081	215'650
JAHRESERGEBNIS	167'455	-382

ANHANG

in CHF

Allgemeine Rechnungslegungsgrundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze sind nachfolgend beschrieben.

Wertschriften mit Börsenkurs

Die Wertschriften werden zum Börsenkurs oder beobachtbaren Marktpreis am Bilanzstichtag bewertet. Um Schwankungen im Kursverlauf Rechnung zu tragen, wird jeweils eine Schwankungsreserve (Wertberichtigung) gebildet.

Immobilien und mobile Sachanlagen

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zu Anschaffungswerten abzüglich aufgelaufener Abschreibungen und abzüglich Wertberichtigungen. Bei Anzeichen einer Überbewertung werden die Buchwerte überprüft und gegebenenfalls wertberichtigt.

1. Stiftungsrat

Jürgen Kannewischer	Präsident (seit 10.04.2025) Mitglied ab 2025
Michael Schnüriger	Präsident (bis 10.04.2025)
Adrian Kalt	Mitglied (ab 2024)
Reto Fetz	Mitglied (bis April 2025)
Christa Kamm	Mitglied
Oliver Guntli	Mitglied
Rahel Weber	Mitglied (ab 2023)

Entschädigung an Mitglieder des Stiftungsrates

	2024	2023
Mitglieder des Stiftungsrates	0	0

Die Mitglieder des Stiftungsrates können für operative Tätigkeiten entschädigt werden.

2. Revisionsstelle

Acton Revisions AG, Gotthardstrasse 28, 6302 Zug

3. Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

3.1. Kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs

	31.12.2024	31.12.2023
Wertschriften	0	752'663
Wertschriften WOTRUBA (zweckgebunden)	0	487'280
./. Wertschwankungsreserve	0	-153'950
	0	1'085'993

3.2. Aktive Rechnungsabgrenzungen

	31.12.2024	31.12.2023
Vorausbezahlte Aufwendungen	8'346	7'537
Zusage Spende für Beleuchtungskonzept Tageslicht	0	100'000
	8'346	107'537

ANHANG

in CHF

3.3 Immobilien	31.12.2024	31.12.2023
Anlagekosten inkl. Land	10'337'540	10'337'540
./. abzüglich Beträge Stadt/Kanton (inkl. CHF 500'000 Darlehensverzichte)	-5'631'640	-5'631'640
	4'705'900	4'705'900
./. aufgelaufene Wertberichtigungen	-350'000	-350'000
./. Sonderamortisation (zweckgebundene Spende)	-192'400	-192'400
	4'163'500	4'163'500
Projekt Erweiterung neues Kunsthaus	990'347	0
./. WB Projekt Erweiterung neues Kunsthaus	-990'346	0
	1	0
Schaudepot (Shedhalle)	46'429	0
./. WB Schaudepot (Shedhalle)	-46'428	0
	1	0
	4'163'502	4'163'500
3.4 Mobilien	31.12.2024	31.12.2023
Mobiles Kunsthaus	177'965	177'965
./. WB Mobiles Kunsthaus	-177'964	-177'964
	1	1
3.5 Erhaltene Zuwendungen	31.12.2024	31.12.2023
Beitrag Stadt (Renovation/Unterhalt)	84'601	75'000
Beitrag Stadt (Beitrag an Mietkosten)	25'800	25'800
Beitrag Kanton (Renovation/Unterhalt)	103'805	75'000
Zweckgebundene Spenden	1'050'000	0
Sonstige Spenden	6'710	22'900
	1'270'916	198'700
3.6 Raumaufwand	31.12.2024	31.12.2023
Miete Kulturgüterschutzraum	-27'022	-25'800
	-27'022	-25'800
3.7 Finanzertrag	31.12.2024	31.12.2023
Zinserträge	16'748	5'618
Wertschriftenerträge	316	15'129
Wertschriftenkurserfolge	12'400	52'920
Währungsgewinne	1'561	0
Veränderung Wertschwankungsreserve	153'950	-22'428
	184'975	51'239
3.8 Finanzaufwand	31.12.2024	31.12.2023
Zinsaufwendungen	-2'530	-2'500
Bankspesen und Depotgebühren	-4'136	-21'244
Währungsverluste	-970	-270
	-7'636	-24'014

ANHANG

in CHF

3.9 Liegenschaftsertrag	31.12.2024	31.12.2023
Mietertrag Zuger Kunstgesellschaft	500	500
Mietertrag Dritte	42'000	42'000
	42'500	42'500

3.10 Liegenschaftsaufwand	31.12.2024	31.12.2023
Strom, Wasser, Heizung	-4'018	-7'101
Versicherungsprämien	-12'017	-10'143
Unterhalt und Reparaturen	-80'042	-72'162
Unterhalt Bauprojekt	0	-124'346
Planungskosten Erweiterung	-679'283	-92'756
Aufwand Kunsthhaus Zug Schaudapot (Shedhalle)	-46'428	0
	-821'788	-306'508

3.11 Veränderung zweckgebundene Fonds	31.12.2024	31.12.2023
Veränderung Fonds Renovation/Unterhalt	-108'364	28'000
Veränderung Fonds Projekt Neues Kunsthhaus	-370'717	92'000
Veränderung Fonds Weiterentwicklung Kunsthhaus Zug	130'000	128'000
Veränderung Fonds F. Wotruba	0	-32'350
	-349'081	215'650

3.12 Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellte Sicherheiten	31.12.2024	31.12.2023
Schuldbrief	200'000	200'000

4. Fondskapital reglementarisch

Fondskapital zweckgebunden	01.01.2023	Zuwend- ungen	Verwendung	Umbuchung	Finanzerfolg	31.12.2023
Renovation/Unterhalt	707'722	150'000	-178'000			679'722
Projekt Neues Kunsthhaus	2'159'261		-92'000	-1'000'000		1'067'261
Weiterentwicklung Kunsthhaus	0		-128'000	1'000'000		872'000
F. Wotruba	654'935				32'350	687'285
Total Fondskapital zweckgebunden	3'521'918	150'000	-398'000	0	32'350	3'306'268

Fondskapital zweckgebunden	01.01.2024	Zuwend- ungen	Verwendung	Umbuchung	Finanzerfolg	31.12.2024
Renovation/Unterhalt	679'722	150'000	-41'636			788'086
Projekt Neues Kunsthhaus	1'067'261	1'050'000	-679'283			1'437'978
Weiterentwicklung Kunsthhaus	872'000		-130'000			742'000
F. Wotruba	687'285					687'285
Total Fondskapital zweckgebunden	3'306'268	1'200'000	-850'919	0	0	3'655'349

5. Anzahl Mitarbeiter	2024	2023
nicht über 10 Vollzeitstellen		

BERICHT DER REVISIONSSTELLE

zur eingeschränkten Revision der
Jahresrechnung 2023
der

STIFTUNG DER FREUNDE KUNSTHAUS ZUG, ZUG

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision
an den Stiftungsrat der

STIFTUNG DER FREUNDE KUNSTHAUS ZUG, ZUG

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung und Anhang) der Stiftung der Freunde Kunsthaus Zug für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

Zug, 20. Juni 2024
HP

ACTON REVISIONS AG



Patrick Hediger
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



Eldin Softic
Zugelassener Revisionsexperte

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Anhang)

Bilanz

in CHF

	31.12.2023	31.12.2022
AKTIVEN		
UMLAUFVERMÖGEN		
Flüssige Mittel	1'777'555	2'092'632
Kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs	1'085'993	1'054'374
Übrige kurzfristige Forderungen		
gegenüber Dritten	12'094	5'154
Aktive Rechnungsabgrenzungen	107'537	102'333
TOTAL UMLAUFVERMÖGEN	2'983'179	3'254'493
ANLAGEVERMÖGEN		
Mobilien	1	1
Immobilien	4'163'500	4'163'500
TOTAL ANLAGEVERMÖGEN	4'163'501	4'163'501
TOTAL AKTIVEN	7'146'680	7'417'994

Bilanz

in CHF

	31.12.2023	31.12.2022
PASSIVEN		
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL		
Verbindlichkeiten		
gegenüber Dritten	82'496	143'791
gegenüber Nahestehenden	34'866	31'243
Passive Rechnungsabgrenzungen	15'400	13'011
TOTAL KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	132'762	188'045
LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
gegenüber Dritten	200'000	200'000
TOTAL LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	200'000	200'000
TOTAL FREMDKAPITAL	332'762	388'045
Zweckgebundene Fonds	3'306'268	3'521'918
TOTAL FONDSKAPITAL	3'306'268	3'521'918
STIFTUNGSKAPITAL		
Stiftungskapital	4'135'135	4'135'135
Verlustvortrag	-627'103	-586'854
Jahresergebnis	-382	-40'250
TOTAL STIFTUNGSKAPITAL	3'507'650	3'508'031
TOTAL PASSIVEN	7'146'680	7'417'994

Betriebsrechnung

in CHF

	2023	2022
Erhaltene Zuwendungen	198'700	252'600
Jahresbeiträge	41'200	39'200
Sonstige Erträge	13'960	4'860
Total Betriebsertrag	253'860	296'660
Entrichtete Beiträge und Zuwendungen	-128'000	0
Mitgliederaufwendungen	-18'748	-14'762
Raumaufwand	-25'800	-90'300
Sachversicherungen, Abgaben und Gebühren	-1'482	-3'418
Verwaltungs- und Beratungsaufwand	-56'928	-20'349
Informatikaufwand	-972	-3'715
Reise- und Repräsentationsspesen	-1'179	-2'544
Total übriger betrieblicher Aufwand	-105'109	-135'088
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg	20'751	161'572
Finanzertrag	51'239	15'568
Finanzaufwand	-24'014	-67'821
Betriebliches Ergebnis vor Liegenschaftsrechnung	47'976	109'319
Liegenschaftsertrag	42'500	42'500
Liegenschaftsaufwand	-306'508	-270'348
Jahresergebnis vor Fondsveränderung	-216'032	-118'529
Veränderung zweckgebundene Fonds	215'650	78'279
JAHRESERGEBNIS	-382	-40'250

ANHANG

in CHF

Allgemeine Rechnungslegungsgrundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze sind nachfolgend beschrieben.

Wertschriften mit Börsenkurs

Die Wertschriften werden zum Börsenkurs oder beobachtbaren Marktpreis am Bilanzstichtag bewertet. Um Schwankungen im Kursverlauf Rechnung zu tragen, wird jeweils eine Schwankungsreserve (Wertberichtigung) gebildet.

Immobilien und mobile Sachanlagen

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zu Anschaffungswerten abzüglich aufgelaufener Abschreibungen und abzüglich Wertberichtigungen. Bei Anzeichen einer Überbewertung werden die Buchwerte überprüft und gegebenenfalls wertberichtigt.

1. Stiftungsrat

Michael Schnüriger	Präsident (seit 27.1.2023 vormals Mitglied)
Thomas Stoltz	Präsident (bis 27.1.2023)
Christa Kamm	Mitglied
Reto Fetz	Mitglied
Oliver Guntli	Mitglied
Rahel Weber	Mitglied (ab 2023)

Entschädigung an Mitglieder des Stiftungsrates

	2023	2022
Mitglieder des Stiftungsrates	0	0

Die Mitglieder des Stiftungsrates können für operative Tätigkeiten entschädigt werden.

2. Revisionsstelle

Acton Revisions AG, Gotthardstrasse 28, 6302 Zug

3. Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

3.1. Kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs

	31.12.2023	31.12.2022
Wertschriften	752'663	729'199
Wertschriften WOTRUBA (zweckgebunden)	487'280	456'697
./. Wertschwankungsreserve	-153'950	-131'522
	1'085'993	1'054'374

3.2. Aktive Rechnungsabgrenzungen

	31.12.2023	31.12.2022
Vorausbezahlte Aufwendungen	7'537	1'264
Zusage Spende für Beleuchtungskonzept Tageslicht	100'000	100'000
Sonstige Abgrenzungen	0	1'069
	107'537	102'333

ANHANG

in CHF

3.3 Immobilien	31.12.2023	31.12.2022
Anlagekosten inkl. Land	10'337'540	10'337'540
./. abzüglich Beträge Stadt/Kanton	-5'631'640	-5'631'640
(inkl. CHF 500'000 Darlehensverzichte)		
	4'705'900	4'705'900
./. aufgelaufene Wertberichtigungen	-350'000	-350'000
./. Sonderamortisation (zweckgebundene Spende)	-192'400	-192'400
	4'163'500	4'163'500
3.4 Erhaltene Zuwendungen	31.12.2023	31.12.2022
Beitrag Stadt (Renovation/Unterhalt)	75'000	75'000
Beitrag Stadt (Beitrag an Mietkosten)	25'800	0
Beitrag Kanton (Renovation/Unterhalt)	75'000	75'000
Spende (Beleuchtungskonzept Tageslicht)	0	100'000
Sonstige Spenden	22'900	2'600
	198'700	252'600
3.5 Raumaufwand	31.12.2023	31.12.2022
Miete Kulturgüterschutzraum	-25'800	-25'800
Miete Kulturgüterschutzraum 01.07.2019 - 31.12.2021	0	-64'500
	-25'800	-90'300
3.6 Finanzertrag	31.12.2023	31.12.2022
Zinserträge	5'618	220
Wertschriftenerträge	15'129	15'348
Wertschriftenkurserfolge	52'920	0
Veränderung Wertschwankungsreserve	-22'428	0
	51'239	15'568
3.7 Finanzaufwand	31.12.2023	31.12.2022
Zinsaufwendungen	-2'500	-2'500
Bankspesen und Depotgebühren	-21'246	-15'844
Wertschriftenkursverluste	0	-179'784
Währungsverluste	-270	-188
Veränderung Wertschwankungsreserve	0	130'497
	-24'016	-67'819

ANHANG

in CHF

3.8 Liegenschaftsertrag	31.12.2023	31.12.2022
Mietertrag Zuger Kunstgesellschaft	500	500
Mietertrag Dritte	42'000	42'000
	42'500	42'500
 3.9 Liegenschaftsaufwand	 31.12.2023	 31.12.2022
Strom, Wasser, Heizung	-7'101	-4'921
Versicherungsprämien	-10'143	-10'562
Unterhalt und Reparaturen	-72'162	-48'299
Unterhalt Bauprojekt	-124'346	-175'827
Planungskosten Erweiterung	-92'756	-30'739
	-306'508	-270'348
 3.10 Veränderung zweckgebundene Fonds	 31.12.2023	 31.12.2022
Veränderung Fonds Renovation/Unterhalt	28'000	0
Veränderung Fonds Projekt Neues Kunsthaus	92'000	30'739
Veränderung Fonds Weiterentwicklung Kunsthaus Zug	128'000	0
Veränderung Fonds F. Wotruba	-32'350	47'540
	215'650	78'279
 3.11 Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellte Sicherheiten	 31.12.2023	 31.12.2022
Schuldbrief	200'000	200'000

ANHANG

in CHF

4. Fondskapital reglementarisch

Fondskapital zweckgebunden	01.01.2022	Zuwendungen	Verwendung	Erträge	Finanzerfolg	31.12.2022
Renovation/Unterhalt	707'722	150'000	-150'000			707'722
Projekt Neues Kunsthaus	2'190'000		-30'739			2'159'261
F. Wotruba	702'475				-47'540	654'935
Total Fondskapital zweckgebunden	3'600'197	150'000	-180'739	0	-47'540	3'521'918

Fondskapital zweckgebunden	01.01.2023	Zuwendungen	Verwendung	Umbuchung	Finanzerfolg	31.12.2023
Renovation/Unterhalt	707'722	150'000	-178'000			679'722
Projekt Neues Kunsthaus	2'159'261		-92'000	-1'000'000		1'067'261
Weiterentwicklung Kunsthaus	0		-128'000	1'000'000		872'000
F. Wotruba	654'935				32'350	687'285
Total Fondskapital zweckgebunden	3'521'918	150'000	-398'000	0	32'350	3'306'268

5. Anzahl Mitarbeiter

nicht über 10 Vollzeitstellen

2023

2022

BERICHT DER REVISIONSSTELLE

zur eingeschränkten Revision der
Jahresrechnung 2025
der

STIFTUNG DER FREUNDE KUNSTHAUS ZUG, ZUG

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision
an den Stiftungsrat der

STIFTUNG DER FREUNDE KUNSTHAUS ZUG, ZUG

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung und Anhang) der Stiftung der Freunde Kunsthaus Zug für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

Zug, 28. Mai 2026
HP

ACTON REVISIONS AG



Patrick Hediger
Zugelassener Revisionsexperte



Eldin Softic
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Anhang)

Bilanz

in CHF

	31.12.2025	31.12.2024
AKTIVEN		
UMLAUFVERMÖGEN		
Flüssige Mittel	2'566'270	3'466'542
Kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs	0	0
Übrige kurzfristige Forderungen		
gegenüber Dritten	18'674	17'988
Aktive Rechnungsabgrenzungen	9'302	8'346
TOTAL UMLAUFVERMÖGEN	2'594'246	3'492'876
ANLAGEVERMÖGEN		
Mobilien	1	1
Immobilien	4'163'502	4'163'502
TOTAL ANLAGEVERMÖGEN	4'163'503	4'163'503
TOTAL AKTIVEN	6'757'749	7'656'379

Bilanz

in CHF

	31.12.2025	31.12.2024
PASSIVEN		
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL		
Verbindlichkeiten		
gegenüber Dritten	11'931	33'236
gegenüber Nahestehenden	129'821	64'479
Passive Rechnungsabgrenzungen	22'851	28'210
TOTAL KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	164'603	125'925
LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
gegenüber Dritten	200'000	200'000
TOTAL LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	200'000	200'000
TOTAL FREMDKAPITAL	364'603	325'925
Zweckgebundene Fonds	2'683'513	3'655'349
TOTAL FONDSKAPITAL	2'683'513	3'655'349
STIFTUNGSKAPITAL		
Stiftungskapital	4'135'135	4'135'135
Verlustvortrag	-460'030	-627'485
Jahresergebnis	34'528	167'455
TOTAL STIFTUNGSKAPITAL	3'709'633	3'675'105
TOTAL PASSIVEN	6'757'749	7'656'379

Betriebsrechnung

in CHF

	2025	2024
Erhaltene Zuwendungen	277'900	1'270'916
Jahresbeiträge	36'710	36'405
Sonstige Erträge	7'480	5'570
Total Betriebsertrag	322'090	1'312'891
Entrichtete Beiträge und Zuwendungen	-76'500	-130'000
Mitgliederaufwendungen	-12'311	-9'475
Raumaufwand	-27'022	-27'022
Sachversicherungen, Abgaben und Gebühren	-1'666	-1'052
Verwaltungs- und Beratungsaufwand	-22'727	-25'779
Informatikaufwand	-294	-114
Reise- und Repräsentationsspesen	-2'800	-964
Übriger betrieblicher Aufwand	-778	0
Total übriger betrieblicher Aufwand	-67'598	-64'406
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg	177'992	1'118'485
Finanzertrag	4'304	184'975
Finanzaufwand	-4'095	-7'636
Betriebliches Ergebnis vor Liegenschaftsrechnung	178'201	1'295'824
Liegenschaftsertrag	42'500	42'500
Liegenschaftsaufwand	-1'158'009	-821'788
Jahresergebnis vor Fondsveränderung	-937'308	516'536
Veränderung zweckgebundene Fonds	971'836	-349'081
JAHRESERGEBNIS	34'528	167'455

ANHANG

in CHF

Allgemeine Rechnungslegungsgrundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze sind nachfolgend beschrieben.

Wertschriften mit Börsenkurs

Die Wertschriften werden zum Börsenkurs oder beobachtbaren Marktpreis am Bilanzstichtag bewertet. Um Schwankungen im Kursverlauf Rechnung zu tragen, wird jeweils eine Schwankungsreserve (Wertberichtigung) gebildet.

Immobilien und mobile Sachanlagen

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zu Anschaffungswerten abzüglich aufgelaufener Abschreibungen und abzüglich Wertberichtigungen. Bei Anzeichen einer Überbewertung werden die Buchwerte überprüft und gegebenenfalls wertberichtigt.

1. Stiftungsrat

Jürgen Kannewischer	Präsident (seit 10.04.2025) Mitglied ab 2025
Michael Schnüriger	Präsident (bis 10.04.2025)
Adrian Kalt	Mitglied (ab 2024)
Reto Fetz	Mitglied (bis April 2025)
Silvia Grämiger	Mitglied (ab April 2025 bis Januar 2026)
Christa Kamm	Mitglied (bis August 2025)
Oliver Guntli	Mitglied
Rahel Weber	Mitglied (bis November 2025)
Caroline Runge	Mitglied (ab Dezember 2025)

Entschädigung an Mitglieder des Stiftungsrates

	2025	2024
Mitglieder des Stiftungsrates	0	0

Die Mitglieder des Stiftungsrates können für operative Tätigkeiten entschädigt werden.

2. Revisionsstelle

Acton Revisions AG, Gotthardstrasse 28, 6302 Zug

3. Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

3.1 Aktive Rechnungsabgrenzungen	31.12.2025	31.12.2024
Vorausbezahlte Aufwendungen	9'302	8'346
Zusage Spende für Beleuchtungskonzept Tageslicht	0	0
	9'302	8'346

ANHANG

in CHF

3.2 Immobilien	31.12.2025	31.12.2024
Anlagekosten inkl. Land	10'337'540	10'337'540
./. abzüglich Beträge Stadt/Kanton (inkl. CHF 500'000 Darlehensverzichte)	-5'631'640	-5'631'640
	4'705'900	4'705'900
./. aufgelaufene Wertberichtigungen	-350'000	-350'000
./. Sonderamortisation (zweckgebundene Spende)	-192'400	-192'400
	4'163'500	4'163'500
Projekt Erweiterung neues Kunsthaus	2'130'262	990'347
./. WB Projekt Erweiterung neues Kunsthaus	-2'130'261	-990'346
	1	1
Schaudepot (Shedhalle)	46'429	46'429
./. WB Schaudepot (Shedhalle)	-46'428	-46'428
	1	1
	4'163'502	4'163'502
3.3 Mobilien	31.12.2025	31.12.2024
Mobiles Kunsthaus	177'965	177'965
./. WB Mobiles Kunsthaus	-177'964	-177'964
	1	1
3.4 Erhaltene Zuwendungen	31.12.2025	31.12.2024
Beitrag Stadt (Renovation/Unterhalt)	100'800	84'601
Beitrag Stadt (Beitrag an Mietkosten)	0	25'800
Beitrag Kanton (Renovation/Unterhalt)	75'000	103'805
Zweckgebundene Spenden	100'000	1'050'000
Sonstige Spenden	2'100	6'710
	277'900	1'270'916
3.5 Raumaufwand	31.12.2025	31.12.2024
Miete Kulturgüterschutzraum	-27'022	-27'022
	-27'022	-27'022
3.6 Finanzertrag	31.12.2025	31.12.2024
Zinserträge	3'341	16'748
Wertschriftenerträge	0	316
Wertschriftenkurserfolge	0	12'400
Währungsgewinne	962	1'561
Veränderung Wertschwankungsreserve	0	153'950
	4'303	184'975

ANHANG

in CHF

3.7 Finanzaufwand	31.12.2025	31.12.2024
Zinsaufwendungen	-2'500	-2'530
Bankspesen und Depotgebühren	-643	-4'136
Währungsverluste	-952	-970
	-4'095	-7'636
3.8 Liegenschaftsertrag	31.12.2025	31.12.2024
Mietertrag Zuger Kunstgesellschaft	500	500
Mietertrag Dritte	42'000	42'000
	42'500	42'500
3.9 Liegenschaftsaufwand	31.12.2025	31.12.2024
Strom, Wasser, Heizung	-1'611	-4'018
Versicherungsprämien	-11'062	-12'017
Unterhalt und Reparaturen	-1'703	-80'042
Unterhalt Bauprojekt	-3'718	0
Planungskosten Erweiterung	-1'139'915	-679'283
Aufwand Kunsthaus Zug Schaudapot (Shedhalle)	0	-46'428
	-1'158'009	-821'788
3.10 Veränderung zweckgebundene Fonds	31.12.2025	31.12.2024
Veränderung Fonds Ankauf von Kunstwerk	-50'000	0
Veränderung Fonds Renovation/Unterhalt	-144'579	-108'364
Veränderung Fonds Projekt Neues Kunsthaus	1'089'915	-370'717
Veränderung Fonds Weiterentwicklung Kunsthaus Zug	76'500	130'000
Veränderung Fonds F. Wotruba	0	0
	971'836	-349'081
3.11 Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellte Sicherheiten	31.12.2025	31.12.2024
Schuldbrief	200'000	200'000

ANHANG

in CHF

4. Fondskapital reglementarisch

Fondskapital zweckgebunden	01.01.2024	Zuwend- ungen	Verwendung	Umbuchung	Finanzerfolg	31.12.2024
Renovation/Unterhalt	679'722	150'000	-41'636			788'086
Projekt Neues Kunsthaus	1'067'261	1'050'000	-679'283			1'437'978
Weiterentwicklung Kunsthaus	872'000		-130'000			742'000
F. Wotruba	687'285					687'285
Total Fondskapital zweckgebunden	3'306'268	1'200'000	-850'919	0	0	3'655'349

Fondskapital zweckgebunden	01.01.2025	Zuwend- ungen	Verwendung	Umbuchung	Finanzerfolg	31.12.2025
Ankauf v. Kunstwerk	0	50'000				50'000
Renovation/Unterhalt	788'086	150'000	-5'421			932'665
Projekt Neues Kunsthaus	1'437'978	50'000	-1'139'915			348'063
Weiterentwicklung Kunsthaus	742'000		-76'500			665'500
F. Wotruba	687'285					687'285
Total Fondskapital zweckgebunden	3'655'349	250'000	-1'221'836	0	0	2'683'513

5. Anzahl Mitarbeiter

nicht über 10 Vollzeitstellen

2025

2024