

## Medienmitteilung der Stadt Adliswil

Adliswil, 25. März 2022

### Jahresrechnung weist ein Plus von 3,9 Mio. Franken auf

**Weniger Steuereinnahmen führen dazu, dass Adliswil für das Jahr 2021 keinen Beitrag in den kantonalen Finanzausgleich leisten muss. Ausserdem waren in verschiedenen Bereichen die Ausgaben tiefer als geplant. Deshalb schliesst die Jahresrechnung 2021 der Stadt Adliswil mit einem Plus von 3,9 Mio. Franken anstelle des budgetierten Plus von 1,5 Mio. Franken ab.**

Die Jahresrechnung 2021 der Stadt Adliswil weist bei einem Aufwand von 133,5 Mio. Franken und einem Ertrag von 137,4 Mio. Franken ein Plus von 3,9 Mio. Franken aus. Budgetiert war für das Jahr 2021 ein Plus von 1,5 Mio. Franken.

Das Resultat ist hauptsächlich darauf zurückzuführen, dass Adliswil aufgrund des tieferen Steuerertrags keine Zahlung in den kantonalen Finanzausgleich leisten muss. Die Steuereinnahmen sind im Jahr 2021 um rund 4,5 Mio. Franken tiefer ausgefallen als budgetiert. Der Hauptgrund liegt in den Mindererträgen bei den Steuerauscheidungen der juristischen Personen von 14,5 Mio. Franken. Bei den übrigen Steuererträgen sind Mehreinnahmen von 10 Mio. Franken zu verzeichnen. Diese setzen sich aus höheren ordentlichen Steuererträgen bei den natürlichen Personen von 4 Mio. Franken, den juristischen Personen von 1,7 Mio. Franken, den Grundstückgewinnsteuern von 2,9 Mio. Franken und den Quellensteuern von 1,4 Mio. Franken zusammen. Neben dem Steuerertrag sorgt auch die unterdurchschnittliche Entwicklung der Steuerkraft im kantonalen Vergleich dafür, dass die Stadt Adliswil keine Zahlung in den Finanzausgleich leisten muss (budgetiert waren 7,3 Mio. Franken).

Weitere Gründe für das positive Ergebnis sind geringere Ausgaben. So musste Adliswil eine tiefere Entschädigung an den Kanton für Löhne von Lehrpersonen bezahlen, als geplant. Ausserdem hat die Mehrheit der Ressorts unter dem Budget abgeschlossen.

### Hohe Investitionen führen zu Erhöhung des Verwaltungsvermögens

Wie schon in den Vorjahren wurde auch 2021 viel investiert – insgesamt 48 Mio. Franken. Dieses hohe Investitionsvolumen ist auf mehrere abgeschlossene Grossprojekte zurückzuführen. So wurden 2021 unter anderem die Bauprojekte Schulhaus Sonnenberg, Sanierung Hallenbad, Neubau Bushof sowie Erweiterung Stadthaus beendet. Diese Bauabschlüsse hatten auch Auswirkungen auf das Verwaltungsvermögen der Stadt Adliswil, welches um rund 39,5 Mio. angestiegen ist. Das Finanzvermögen stieg um 30,5 Mio. Franken. Diese Erhöhung ist auf eine Zunahme der liquiden Mittel für Verpflichtungen im Jahr 2022 zurückzuführen. Insgesamt hat sich die Bilanzsumme der Stadt Adliswil im Jahr 2021 um rund 70 Mio. Franken auf 304 Mio. Franken erhöht.

### Ziel: Stabilisierung der Schulden

Dank dem positiven Ergebnis kann die Stadt Adliswil ihre Eigenkapitalbasis stärken. Jedoch haben sich die langfristigen Verbindlichkeiten in den letzten beiden Jahren um 100 Mio. Franken erhöht. Diese ausserordentliche Steigerung ist auf den Investitionsschub zurückzuführen. Der Stadtrat wird im Sommer 2022 sein Hauptaugenmerk bei der rollierenden Finanzplanung auf die Stabilisierung der Verschuldung legen. Es sollen Rahmenbedingungen geschaffen werden, die den zeitgemässen Standard und den Werterhalt der Infrastruktur sicherstellen.

Die Jahresrechnung im Detail finden Sie auf unserer [Website](#).

Gerne beantwortet Karin Fein, Ressortvorsteherin Finanzen, Ihre Fragen.  
Telefon 079 362 12 32, E-Mail karin.fein@adliswil.ch