

Teilrevision Nutzungsplanung "Rifertstrasse"

Änderung Zonenplan

1:5'000

Entwurf | Vorprüfung | Öffentliche Auflage | Festsetzung | **GENEHMIGUNG**



Bildquelle: www.map.geo.admin.ch

Öffentliche Auflage von: 22. Juli 2022 bis 20. September 2022

Vom Grossen Gemeinderat festgesetzt am:

Im Namen des Grossen Gemeinderates:

Der Präsident, Wolfgang Liedtke

Der Sekretär, Daniel Frei

Von der Baudirektion
genehmigt am:

BDV Nr. :





Für die Baudirektion: _____

Festlegungen

Kommunale Zonen

	K	Kernzone	II
	QE	Quartiererhaltungszone	II
	ZO	Zentrumszone, 4-geschossig	III
	W2/30	Wohnzone, 2-geschossig	II
	W3/50	Wohnzone, 3-geschossig	II
	W4/70	Wohnzone, 4-geschossig	II
	WG4/70	Wohnzone mit Gewerbeerleichterung, 4-geschossig	III
	Oe	Zone für Öffentliche Bauten und Anlagen	II
	ES	Erholungszone Sport- und Freizeitanlagen	III
	ER	Erholungszone Reitstallungen	III
	F	Freihaltezone	

Überlagernde Festlegungen

	Sonderbauvorschriften
	Kommunaler Gestaltungsplan
	Arealüberbauung zulässig
	Höhereinstufung wegen Lärmvorbelastung

Überkommunale Zonen

	Lk	Kantonale Landwirtschaftszone
---	----	-------------------------------

Informationsinhalt

	Wald
	Gewässer

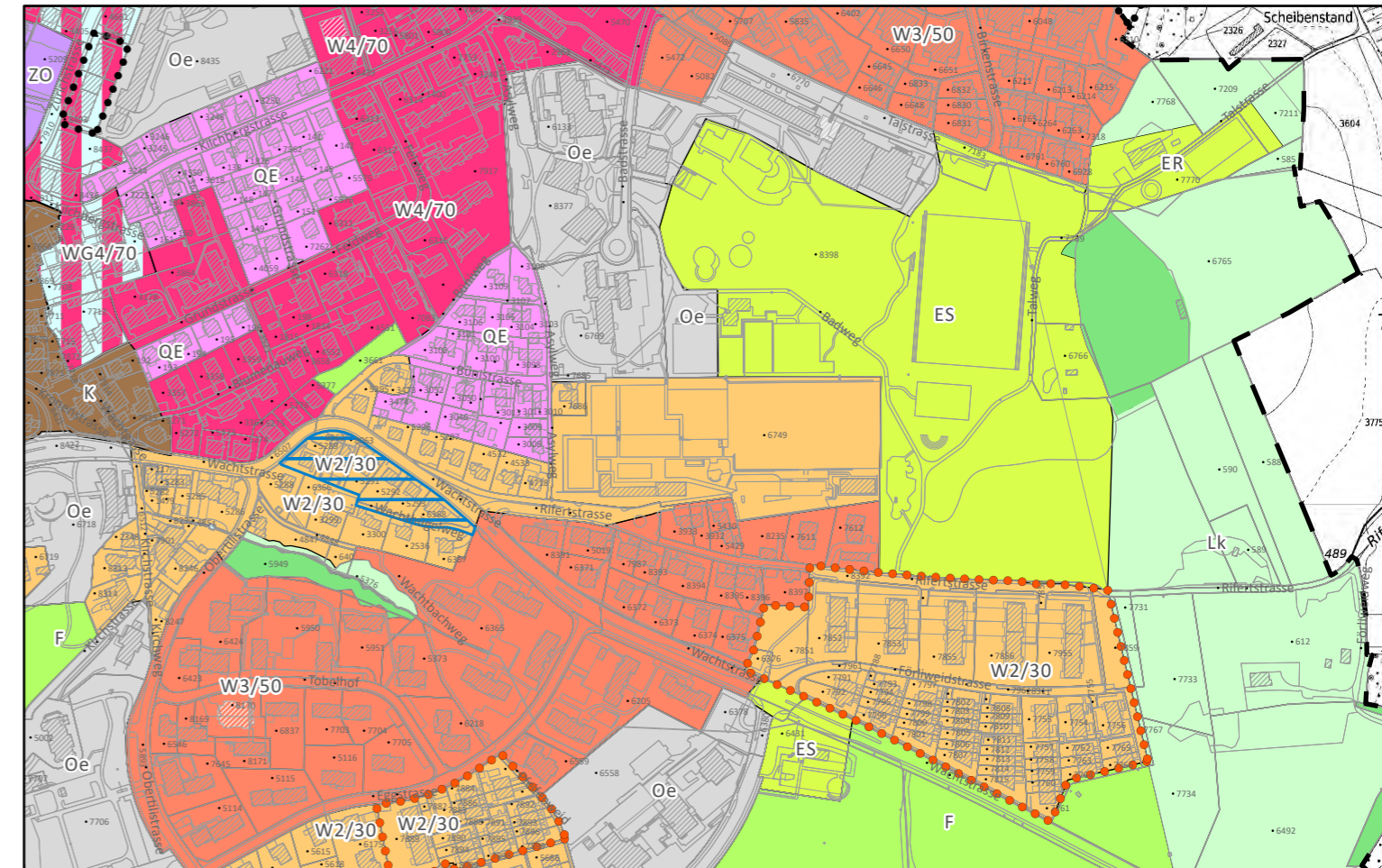
Temporäre Festlegungen

	Beantragte Festlegungen
---	-------------------------

Empfindlichkeitsstufe

II
II
III
II
II
II
III
II
III
III

Rechtskräftiger Zonenplan



Teilrevidierter Zonenplan

