

Antrag der Rechnungsprüfungskommission

24.06.12 Kredit Schulraumprovisorium Sekundarschule Walenbach

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt dem Parlament:

1. Eintreten auf die Vorlage.
2. Genehmigung eines Baukredits von 640'000 Franken inklusive MWST (Schweizerischer Baupreisindex für Neubauten in Zürich, Basis Oktober 2020, Preisstand 01.04.2024, 116,6 Punkte) für die Erstellung und Miete eines Schulraumprovisoriums für die Sekundarschule Walenbach
3. Belastung der Ausgaben für die Erstellung des Schulraumprovisoriums von 397'000 Franken im Konto INV00972-9581.5040.00 (Containerprovisorium Sek Walenbach).
4. Belastung der Ausgaben für das zusätzliche Schulmobiliar von 110'000 Franken im Konto INV00974-9581.5060.00 (Provisorium Sek Walenbach, zusätzliches Schulmobiliar).
5. Belastung der Aufwendungen für die Miete der Container von 133'000 Franken im Konto 9581.3160.00 (Schulanlage Sek Walenbach, Miete und Pacht Liegenschaften).

Begründung

Gemäss Stadtrat werden an der Sekundarschule Walenbach im Schuljahr 2025/2026 zwei zusätzliche Klassenzimmer benötigt und im Jahr darauf ein weiteres. Insgesamt werden in der Folge an der Sekundarschule Walenbach 15 Schulklassen unterrichtet. Während das Schulhaus ursprünglich für 10°Schulklassen gebaut wurde, wird es inzwischen durch verschiedene Umnutzungen von Räumen von 12 Schulklassen genutzt. Die nun zusätzlich benötigten Klassenzimmer können nicht mehr im Bestand untergebracht werden, weshalb kurzfristig ein Provisorium auf der Anlage errichtet werden muss. Der Stadtrat schlägt vor, die benötigten Klassenzimmer in einem gemieteten Schulcontainer unterzubringen. Das Volumen wird eingeschossig errichtet und bietet Platz für zwei Klassenzimmer, einen kleinen Gruppenraum und zwei Toiletten, sowie eine kleine Garderobe. Das geplante Gebäude ist ein Provisorium, welches für drei Jahre durch angemietete Containerelemente gewährleistet wird. Die Erstellungskosten inklusive Mietkosten belaufen sich auf 480'000 Franken. Dazu werden noch 160'000 Franken für die Neuausstattung der Schulzimmer und die Baubegleitung, sowie einen Posten für Unvorhergesehenes veranschlagt. Der Stadtrat weist darauf hin, dass damit der Schulzimmerbedarf der Schule für die nächsten drei Jahre abgedeckt werde, bis zur definitiven Schulraumerweiterung. Der bauliche Eingriff sei sehr reduziert und tangiere die bestehende Umgebung nur marginal. Somit beantragt der Stadtrat dem Parlament die Genehmigung eines Baukredits von 640'000 Franken inklusive Mehrwertsteuer.

Die Rechnungsprüfungskommission (RPK) hat sich das Geschäft vorstellen lassen und offene Fragen mit dem Stadtrat und der Verwaltung klären können. Für die Kommission ist die Notwendigkeit der Beschaffung des Schulraumprovisoriums unbestritten. Sie diskutierte aber insbesondere die Option, das Provisorium zu kaufen anstatt es nur anzumieten. Gemäss Stadtrat fehle insbesondere ein Ort für die Zwischenlagerung bis zum nächsten Gebrauch. Angesichts des grossen Raumbedarfs der Schule, der auch in Zukunft nicht weniger werden wird, möchte die Kommission trotzdem anregen, künftig allenfalls auch die Möglichkeit eines Provisoriummanagements in die Überlegungen miteinzubeziehen und ernsthaft zu prüfen. **Die RPK beantragt dem Parlament, den Kredit von 640'000 Franken für die Erstellung und Miete eines Schulraumprovisoriums für die Sekundarschule Walenbach zu genehmigen.**

Wetzikon, 3. Februar 2025

Rechnungsprüfungskommission

Sven Zollinger
Präsident

Christoph Schreiber
Kommissionsschreiber