



**Stadt
Luzern**
Kommunikation

Bebauungsplan Fluhmühle-Lindenstrasse: öffentliche Auflage

Medienmitteilung

Luzern, 7. Juli 2017

Für das Gebiet Fluhmühle-Lindenstrasse wurde ein neuer Bebauungsplan erarbeitet. Er legt die Rahmenbedingungen für die Erneuerung und Erweiterung der Gebäude-Ensembles sowie für ein Hochhaus im Gebiet Fluhmühle fest. Zudem ist ein Ersatz für den Fluhmühlpark vorgesehen.

Grundlage für den Bebauungsplan waren ein Quartierentwicklungskonzept und ein städtebauliches Leitbild. Beides hat die Stadt Luzern zusammen mit den Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern sowie mit der Bevölkerung erarbeitet. Ziel ist es, das Quartier behutsam und unter Berücksichtigung des Kleingewerbes und des Kreativmilieus zu erneuern. Der neue Bebauungsplan ermöglicht Erweiterungen und Neubauten, die sich in die bestehenden Ensembles integrieren. Im Gebiet Fluhmühle kann ein rund 40 Meter hohes Büro- und Wohngebäude realisiert werden unter der Bedingung, dass ein öffentlicher Park angelegt wird. Da der Fluhmühlpark vom Kanton Luzern als Installationsplatz für den Neubau der Strassenbrücke über die Bahnlinie beansprucht wird, werden so die Voraussetzungen für einen gleichwertigen Ersatz in der Fluhmühle geschaffen.

Der neue Bebauungsplan Fluhmühle-Lindenstrasse liegt von Montag, 10. Juli, bis Dienstag, 8. August 2017, im Stadthaus werktags von 8 bis 12 Uhr und von 13.30 bis 17 Uhr zur Einsichtnahme auf (2. Stock, Büro 2.315). Die Unterlagen sind ab dem 10. Juli 2017 auch im Internet verfügbar: www.projekte.stadtluzern.ch.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen:

Stadt Luzern, Baudirektion

Stadträtin Manuela Jost, Baudirektorin

Telefon: 041 208 85 05

E-Mail: baudirektion@stadtluzern.ch

erreichbar: Freitag, 7. Juli 2017, 13 bis 14 Uhr

Stadt Luzern
Kommunikation
Hirschengraben 17
6002 Luzern
Telefon: 041 208 83 00
Fax: 041 208 85 59
E-Mail: kommunikation@stadtluzern.ch
www.kommunikation.stadtluzern.ch

