

Motion

Gesamtbericht Liegenschaften Neue Stadt Luzern

Mit der Zusammenlegung der Einwohnergemeinde und der Bürgergemeinde zur Neuen Stadt Luzern ergibt sich im Liegenschaftsbereich eine neue Ausgangslage. Die Bürgergemeinde hat bereits einen Bericht zu ihren Liegenschaften verfasst. Damit eine Gesamtbeurteilung über die zukünftige Strategie in den Bereichen Unterhalt, Sanierung, Nutzung und Verwertung der städtischen Liegenschaften möglich ist, müssen die notwendigen Grundlagen erarbeitet werden.

Wir ersuchen deshalb den Stadtrat einen Gesamtbericht zu erarbeiten, welcher unter anderem folgende Erkenntnisse bringen soll:

- Auflisten der städtischen Liegenschaften
 - im Verwaltungsvermögen
 - im Finanzvermögen
- der bauliche Zustand
- der Erneuerungs- und Sanierungsbedarf
- die finanziellen Aspekte
 - bezüglich Unterhalt, Sanierung
 - bezüglich Erträge, Rendite
- Nutzungsstrukturen und Wertpotentiale
- Kurz-, mittel- und langfristige Planungsabsichten des Stadtrates

Der Bericht soll eine umfassende Grundlage für die mittel- und langfristige Strategie in der Liegenschaftspolitik bilden. Dabei sollten strukturelle, finanzielle und städtebauliche Überlegungen, Problempunkte und Zukunftschancen aufgezeigt werden.

Andreas Moser / Guido Durrer
namens der FDP-Fraktion

Luzern, 28. September 2000

Stadt Luzern
Sekretariat Grosser Stadtrat
Hirschengraben 17
6002 Luzern
Telefon: 041 / 208 82 13
Telefax: 041 / 208 88 77