



**Stadt
Luzern**

Stadtrat

Stellungnahme

zum

Postulat

Nr. 182 2000/2004

von Christa Stocker Odermatt
und Cony Grünenfelder
namens der GB-Fraktion,
vom 21. Februar 2002

**Wurde anlässlich der
30. Ratssitzung
vom 21. November 2002
überwiesen.**

Eine definitive Lösung für die Musikschule finden

Der Stadtrat nimmt zum Postulat wie folgt Stellung:

Mit dem Postulat wird u.a. darauf hingewiesen, dass der Mietvertrag mit der Eichhof AG betreffend die Räume für die Musikschule und die Proberäume für das Luzerner Theater im Juni 2002 ausläuft und eventuell noch um weitere zwei Jahre verlängert werden kann. Deshalb wird der Stadtrat gebeten, im Zusammenhang mit der Überbauung Pilatusplatz, Mühlebachweg/Obergrundstrasse, die Errichtung eines Musikschulzentrums in die Planung miteinzubeziehen.

Der Stadtrat macht vorab darauf aufmerksam, dass der erwähnte Mietvertrag nicht bereits wie im Postulat ausgeführt im Juni 2002 endet, sondern mit einer zweijährigen Kündigungsfrist noch bis 31. Oktober 2004 dauert. Mittels Nachtrag zum Mietvertrag vom 2. Februar 1994 teilt die Brauerei Eichhof nun mit, dass der Mietvertrag um ein Jahr verlängert wird. Die Mietdauer für die erwähnten Lokalitäten endet damit fest am 31. Oktober 2005 und kann weder verlängert noch erstreckt werden. Dies hat zur Folge, dass ab 1. November 2005 sowohl für die Musikschule der Stadt Luzern als auch für das Luzerner Theater entsprechender Raumsatz zur Verfügung stehen muss, wobei Letzteres primär Aufgabe des Stiftungsrates Luzerner Theater ist.

Angesichts des sich abzeichnenden Handlungsbedarfs betreffend die Proberäume Eichhof wurde ein entsprechendes Vierjahresziel „Musikschulproberäume sichern“ in die Gesamtplanung 2003–2006 eingebracht. Sodann hat der Stadtrat hat am 14. August 2002 eine Projektgruppe mit der Ersatzbeschaffung für das Musikschul-Teilzentrum Eichhof beauftragt, die gleichzeitig auch Möglichkeiten für den Ersatzbedarf des Luzerner Theaters prüft.

Stadt Luzern
Sekretariat Grosser Stadtrat
Hirschengraben 17
6002 Luzern
Telefon: 041 208 82 13
Telefax: 041 208 88 77

E-Mail: SK.GRSTR@StadtLuzern.ch

182 Stellungnahme Zum Postulat Eine Definitive Loesung Fuer Die Musikschule Finden

Bei der bisherigen Nutzung der Proberäume Eichhof hat sich eine gute Nachbarschaft zwischen der Musikschule und dem Luzerner Theater ergeben, die auch in Zukunft beibehalten werden kann, sofern sich eine entsprechende zentral gelegene bzw. mit dem öffentlichen Verkehr sehr gut erschlossene Lösung finden lässt, was insbesondere für die Musikschule von hoher Priorität ist.

Was den mit dem Postulat konkret vorgeschlagenen Standort betrifft, gibt der Stadtrat zu bedenken, dass sich am Pilatusplatz Ersatzbedarf für den mit dem Umbau der Liegenschaft Rex entfallenden Wohnraum ergeben wird. Nicht zuletzt deshalb erachtet es der Stadtrat als wenig wahrscheinlich, dass an diesem Standort zu politisch verantwortbaren Kosten ein Musikschulzentrum errichtet werden kann. Das mit dem Postulat vorgetragene Anliegen wird durch die vorerwähnte Projektgruppe jedoch in die Evaluation möglicher Standorte miteinbezogen.

Der Stadtrat nimmt das Postulat entgegen.

Stadtrat von Luzern
StB 887 vom 14. August 2002

