

kriens

Schulraumstrategie 2035 Kriens

Realisierungsplan 2025 - 2035



Bericht vom 3. Juni 2025, ergänzt am 24. November 2025 zu Händen Stadtrat



ZEITRAUM PLANUNGEN AG



IMPRESSUM

Auftrag: Schulraumstrategie Kriens: Realisierungsplan 2025 - 2035

Auftraggeberin: Stadt Kriens
Marco Frauenknecht
Bildungs- und Kulturdepartement
Stadtplatz 1
6010 Kriens

Auftragnehmerin: ZEITRAUM Planungen AG
Hirschmattstrasse 25
6003 Luzern
041 329 05 05

Projektleiter: Daniel Kaufmann, Raumplaner FH / FSU
041 329 05 01
daniel.kaufmann@zeitraumplanungen.ch

Mitarbeit:
Juana Helfenstein, Raumplanerin FH / FSU
041 329 05 03
juana.helfenstein@zeitraumplanungen.ch

Dateiname: kri_Schulraumstrategie_Realisierungsplan_251124.docx





INHALTSVERZEICHNIS

1.	Einleitung.....	5
1.1	Grundlagen.....	5
1.2	Kurzfristig verfügbarer Schulraum	5
1.3	Kindergarten.....	5
1.4	Schüler- und Klassenprognose.....	5
1.5	Nachhaltigkeit.....	6
2.	Handlungsbedarf 2025 - 2036.....	7
3.	Kindergarten.....	8
4.	Primarschule.....	10
5.	Sekundarschule.....	12
	Anhang 1: Realisierungsplan 2026 – 2060.....	14
	Anhang 2: Konzept St. Franziskuskirche	19



1. EINLEITUNG

1.1 GRUNDLAGEN

Als Grundlage zum Realisierungsplan 2025 – 2035 dienen folgende Berichte:

- Schulraumplanung Kriens Strategie 2035 vom 3. Juni 2025, ergänzt am 24. November 2025
- Schulraumplanung Kriens Beilagebericht 2035 vom 3. Juni 2025, ergänzt am 24. November 2025
- Bericht Schüler- und Klassenprognose vom Oktober 2024

1.2 KURZFRISTIG VERFÜGBARER SCHULRAUM

Siehe Anhang 2 Konzept St. Franziskuskirche

In der Stadt Kriens wird kurzfristig verfügbarer Schulraum angemietet, um auf die Einrichtung kostenintensiver Provisorien weitgehend verzichten zu können und während Sanierungen sowie Aufstockungen flexibel auf den Schulraumbedarf zu reagieren.

In Abklärung sind derzeit die Nutzung der St. Franziskuskirche für 8 Primarklassen sowie eine Mietfläche von ca. 2'300 m² für 10 Primar- oder Sekundarklassen.

1.3 KINDERGARTEN

Bei den Schulkreisen des Kindergartens besteht wenig Flexibilität in der Zuteilung der Kinder u. a. aufgrund der zumutbaren Distanzen.

Zudem ist die Prognose der Anzahl Kindergartenkinder mit einer gewissen Unsicherheit verbunden. Ein wesentlicher Einflussfaktor ist der Anteil der Kinder, die den freiwilligen ersten Kindergarten besuchen. Steigt dieser Anteil in den kommenden Jahren, wird dies zu einem zusätzlichen Bedarf an Kindergartenklassen führen.

1.4 SCHÜLER- UND KLASSENPROGNOSE

Die Schüler- und Klassenprognose basiert auf bestimmten Annahmen und Trendentwicklungen, die von unterschiedlichen Einflussfaktoren beeinflusst werden.

Es besteht das «Risiko», dass die getroffenen Annahmen oder Trends sich verändern, zum Beispiel:

- zukünftige Geburtenzahlen



- prognostizierte Bautätigkeit
- Generationenwechsel in den bestehenden Wohnungen
- Innenentwicklung
- Veränderung des Zu- und Wegzugsfaktors, etc.

Deshalb ist es wichtig, die Prognosen in regelmässigen Abständen zu überprüfen und zu aktualisieren. So können Veränderungen frühzeitig erkannt und ihre Auswirkungen auf die Schulraumplanung rechtzeitig berücksichtigt werden. Entsprechend muss dann auch die Schulraumstrategie mit den Realisierungsetappen überprüft und bei Bedarf angepasst werden.

1.5 NACHHALTIGKEIT

Grossmehrheitlich sind alle Projekte dem öffentlichen Beschaffungswesen unterstellt. Im Rahmen von Studienaufträgen oder Wettbewerben sind insbesondere die Themen Freiraumnutzung, Stadtklima, Schwammstadt und Biodiversität zu berücksichtigen.



2. HANDLUNGSBEDARF 2025 - 2036

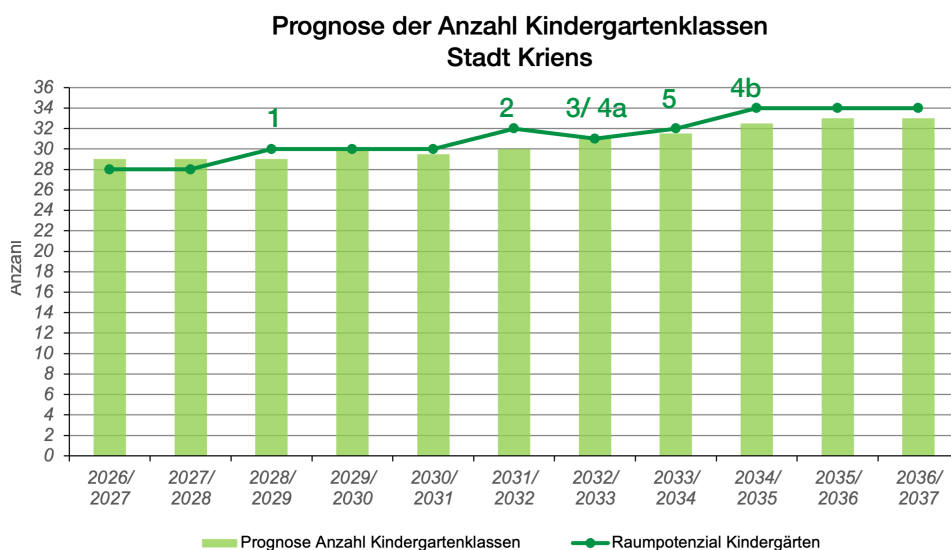
Siehe Anhang 1 Realisierungsplan 2026 - 2060

Aufgrund der Schulraumstrategie besteht folgender Handlungsbedarf:

- 2025** Abklärungen und Start Projektentwicklung Nutzung St. Franziskuskirche und angrenzende Wohnbaute für 8 Primarklassen und 2 Kindergärten (alternativ am Standort Meiersmatt).
(Bezug Schuljahr 2028 / 2029)
- 2025** Abklärungen und Start Projektentwicklung Anmietstandort Dritter für 10 Primar- oder Sekundarklassen
(Bezug Schuljahr 2028)/2029)
- 2025** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau + Dreifachturnhalle Meiersmatt
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2030 / 31)
- 2026** Umsetzung Wettbewerbsergebnis Schulanlage Kuonimatt
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2031 / 32)
- 2027** Start Projektentwicklung Sanierung und Aufstockung Roggern 2
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2030 / 31)
- 2027** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Obernau
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2032 / 33)
- 2028** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau + Zweifachturnhalle Amlehn
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2033 / 34)
- 2029** Start Projektentwicklung Sanierung und Aufstockung Zwischentrakt Roggern
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2032 / 33)
- 2029** Start Projektentwicklung Sanierung und Aufstockung Amlehn
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2032 / 33)
- 2031** Aufstockung Modulbau Schulanlage Kuonimatt
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2034 / 35)
- 2031** Start Sanierung / Aufstockung Roggern 1 + Anbau Roggern 1
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2034 / 35)
- 2032** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Feldmühle
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2037 / 38)
- 2033** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Brunnmatt
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2038 / 39)
- 2033** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Zentrum (Krauer)
(voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2038 / 39)



3. KINDERGARTEN



1 Nutzung Wohnbaute St. Franziskuskirche für 2 Kindergärten (in Abklärung, alternativ am Standort Meiersmatt)

In der heutigen Wohnbaute St. Franziskuskirche werden 2 Kindergärten realisiert.

Projektentwicklung: 2025 - 2026

Bauphase: 2026 - 2027

Bezug: 2028 / 2029

2 Anmiete EG Lebens- und Begegnungszentrum Grossfeld für 2 Kindergärten (in Abklärung)

Im Neubauprojekt Lebens- und Begegnungszentrum Grossfeld wird eine Fläche für 2 Kindergärten eingemietet.

Projektentwicklung / Bauphase: 2026 – 2029

Bezug: 2031 / 2032

3 Realisierung Schulhausneubau Obernau

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Obernau wird ein Kindergarten (+1 Kiga) realisiert (Obernau total: 4 Kiga).

Projektentwicklung: 2027 - 2028

Bauphase: 2029 - 2031

voraussichtlicher Bezug: 2032 / 2033

4 Sanierung Modulbau Kuonimatt

Mit der Sanierung des Modulbaus Kuonimatt muss Schulraum für die bereits bestehenden 2 Kindergärten für zwei Jahre umverteilt werden (Kuonimatt: -2 Kiga).

Projektentwicklung: 2031

4a: Bauphase: 2032 - 2033

4b: voraussichtlicher Bezug: 2034 / 2035



5 Realisierung Schulhausneubau Amlehn

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Amlehn wird ein Kindergarten (+1 Kiga) realisiert (Amlehn total: 4 Kiga)

Projektentwicklung: 2028 - 2029

Bauphase: 2030 - 2032

voraussichtlicher Bezug: 2033 / 2034

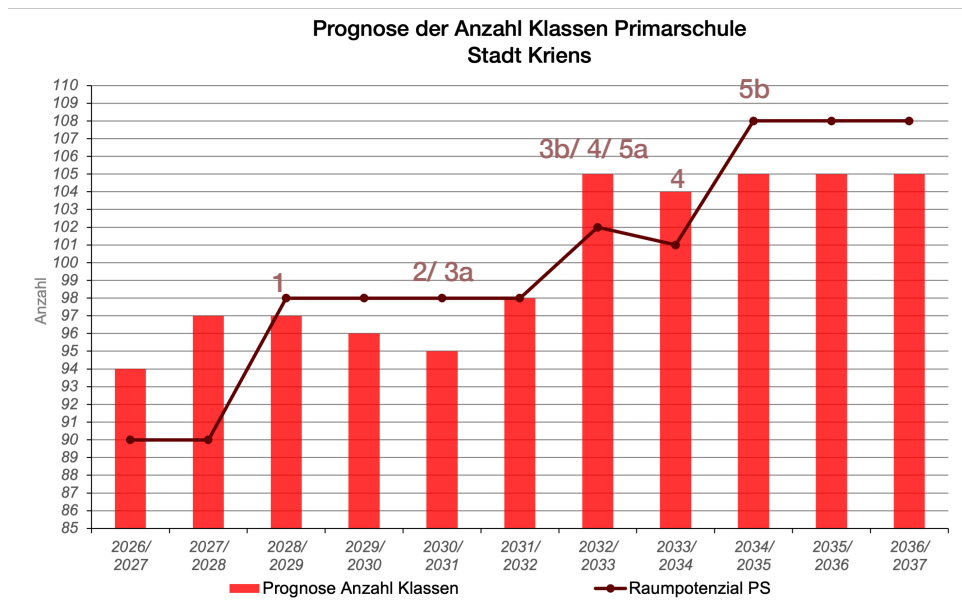
Die weiteren Sanierungen / Aufstockungen und geplanten Neubauten nach 2036 sind dem Realisierungsplan (Anhang 1) zu entnehmen.

Fazit Kindergarten

Durch die Anmietung von Flächen im Neubauprojekt Lebens- und Begegnungszentrum Grossfeld für zwei Kindergartenklassen sowie die Umnutzung der Wohnbaute St. Franziskuskirche für weitere zwei Kindergartenklassen (alternativ am Standort Meiersmatt) kann der Raumbedarf grossmehrheitlich abgedeckt werden.



4. PRIMARSCHULE



1 Nutzung St. Franziskuskirche für 8 Primarklassen

In der St. Franziskuskirche wird durch bauliche Massnahmen Schulraum für 8 Primarklassen zur Verfügung gestellt.

Projektentwicklung: 2025 - 2026

Bauphase: 2026 - 2027

Bezug: 2028 / 2029

2 Nutzung Anmietstandort Dritter für 10 Primarklassen (Industriestrasse in Abklärung)

Mit einem Anmietstandort Dritter wird Schulraum für 10 Primarklassen zur Verfügung gestellt.

Projektentwicklung: 2025 - 2026

Bauphase: 2026 - 2027

Bezug: 2028 / 2029

(Einmietung für Sek: 2028 – 2029 / Einmietung für PS: 2030 – ca. 2039)

3 Sanierung / Aufstockung Amlehn

Aufgrund der Aufstockung und Sanierung des Schulgebäudes Amlehn werden ca. 10 Primarklassen zwischenzeitlich im Anmietstandort Dritter unterrichtet.

In Zukunft werden auf dem Schulareal Amlehn 12 Primarklassen (Schuljahr 2032 / 33) anstelle von 10 Primarklassen unterrichtet.

Projektentwicklung: 2029

3a: Bauphase: 2030 - 2031

3b: Bezug: 2032 / 2033



4 **Aufstockung Zwischentrakt Roggern**

In der Aufstockung des Zwischentrakts Roggern werden ca. 3 - 4 Primarklassen zwischenzeitlich unterrichtet.

voraussichtliche Zwischennutzung: 2032 - 2033

5 **Sanierung / Aufstockung Roggern 1**

Aufgrund der Aufstockung und Sanierung des Schulgebäudes Roggern 1 werden ca. 12 Primarklassen zwischenzeitlich im Anmietstandort Dritter unterrichtet.

In Zukunft werden auf dem Schulareal Roggern 12 Primarklassen (Schuljahr 2030 / 31) anstelle von 14 Primarklassen unterrichtet.

Projektentwicklung: 2031

5a: Bauphase: 2032 - 2033

5b: voraussichtlicher Bezug: 2034 / 2035

Die weiteren Sanierungen / Aufstockungen und geplanten Neubauten nach 2036 sind dem Realisierungsplan (Anhang 1) zu entnehmen.

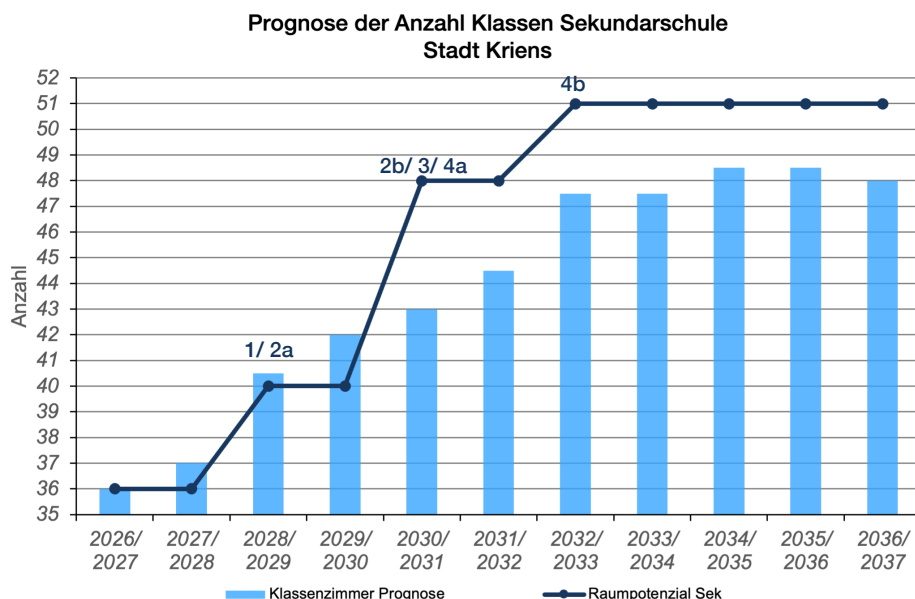
Fazit Primarschule

Für die kurzfristige Planung des Schuljahres 2026 / 2027 ist ein Anmietstandort Dritter (z. B. Industriestrasse) so bald wie möglich bezugsfertig zur Verfügung zu stellen.

Die Entwicklung der Anzahl Klassen in den Jahren 2032 – 2035 ist zu gegebener Zeit zu überprüfen. Je nach Entwicklung der Klassenzahlen kann die Reserve an Sekundarklassen das erwartete Defizit der Primarklassen in den Jahren 2032–2035 auffangen.



5. SEKUNDARSCHULE



1 Nutzung Anmietstandort Dritter für 10 Primarklassen (Industriestrasse in Abklärung)

Mit einem Anmietstandort Dritter wird Schulraum für 10 Sekundarklassen zur Verfügung gestellt (Verfügbarkeit Anmietstandort für Sekundarklassen von 2028 – 2029).

Projektentwicklung: 2025 - 2026

Bauphase: 2026 - 2027

Bezug: 2028 - 2029

(Einmietung für Sek: 2028 – 2029 / Einmietung für PS: 2030 – ca. 2039)

2 Sanierung / Aufstockung Roggern 2

Aufgrund der Aufstockung und Sanierung des Schulgebäudes Roggern 2 werden 6 Sekundarklassen zwischenzeitlich im Anmietstandort unterrichtet.

In Zukunft werden auf dem Schulareal Roggern 12 Sekundarklassen anstelle von 9 Sekundarklassen unterrichtet.

Projektentwicklung: 2027

2a: Bauphase: 2028 - 2029

2b: voraussichtlicher Bezug: 2030 / 2031

3 Realisierung Schulhausneubau Meiersmatt

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Meiersmatt wird Schulraum für 12 Sekundarklassen realisiert (Meiersmatt: total 24 Sek-Klassen).

Projektentwicklung: 2025 - 2026

Bauphase: 2027 - 2029

voraussichtlicher Bezug: 2030 / 2031



4 **Aufstockung Zwischentrakt Roggern**

Aufgrund der Aufstockung des Zwischentrakts Roggern werden ca. 3 Sekundarklassen zwischenzeitlich im Anmietstandort Dritter unterrichtet.

Projektentwicklung: 2029

4a: Bauphase: 2030 - 2031

4b: voraussichtlicher Bezug: 2032 / 2033

Die weiteren Sanierungen und Aufstockungen nach 2036 sind dem Realisierungsplan (Anhang 1) zu entnehmen.

Fazit Sekundarschule

Die Reserve in den Jahren 2030 – 2032 von 4 bis 5 Klassen resultiert daraus, dass der Neubau Meiersmatt mit 12 zusätzlichen Sekundarklassen fertiggestellt ist, während die prognostizierte Anzahl Klassen von 48 zu diesem Zeitpunkt voraussichtlich noch nicht erreicht wird.

Je nach Entwicklung der Schülerzahlen kann die Reserve von rund 3 Klassen in den Jahren 2032 – 2035 dazu beitragen, das erwartete Defizit an Primarklassen in diesem Zeitraum abzufangen.



ANHANG 1: REALISIERUNGSPLAN 2026 – 2060

Bemerkung: Im Strategiebericht wurde eine Kostenspanne für die Schulhausneubauten angegeben; für den vorliegenden Realisierungsplan wurde jeweils der Mittelwert der Kosten berücksichtigt.

Der Realisierungsplan ist regelmässig zu überprüfen und an die Entwicklung der Klassenzahlen anzupassen.



1 Anzahl Kindergärten
1 Anzahl Primarschule
1 Anzahl Sekundarschule

Projekte nicht relevant für Schulleitende
Planung/Projektierung Bauprojekt
Realisierung Neubau/Sanierung

Projekt	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060					
Schulhaus Künimatt	600	600	3'800	3'800	3'800																																			
Relevant für Schulleitende PS (Anzahl Klassen)						6	6																																	
Sanierung Schulhaus Künimatt					530	2'365	2'365																																	
Relevant für Schulleitende PS (Anzahl Klassen)					-6	-6																																		
Schulhaus Messmatt	4'130	4'200	12'200	12'200																																				
Relevant für Schulleitende Sek (Anzahl Klassen)					12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	
Schulhaus Oberriet 4	600	600	3'800	3'800	3'800																																			
Relevant für Schulleitende Kiga (Anzahl Klassen)						1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
Schulhaus Roggen	600	2'900	2'900																																					
Aufstockung Roggen 2 (Sek)	800	3'950	3'950																																					
Sanierung Roggen 2					-6	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
Relevant für Schulleitende Sek (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Amlehn	600	500	3'200	3'200	3'200	3'200																																		
Erweiterung Schulhaus Amlehn (Neubau + 2-Fach TH)					300	2'000	2'000																																	
Relevant für Schulleitende Kiga (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Amlehn					1'510	6'400	6'400																																	
Aufstockung Schulhaus Amlehn					-10	-10																																		
Sanierung Schulhaus Amlehn					400	2'000	1'900																																	
Relevant für Schulleitende PS (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Roggen					1'720	7'340	7'340																																	
Aufstockung TH Trakt (Zwischentrakt)					-3	-3																																		
Sanierung TH Trakt (Zwischentrakt)																																								
Relevant für Schulleitende Sek (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Künimatt																																								
Aufstockung Schulhaus Künimatt						350	1'575	1'575																																
Relevant für Schulleitende Kiga (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Roggen						200	1'900	1'900																																
Aufstockung Anbau Roggen 1					1'200	6'000	6'000																																	
Sanierung Roggen 1					-12	-12																																		
Relevant für Schulleitende PS (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Feldmühle						600	600	3'350	3'350																															
Erweiterung Schulhaus Feldmühle																																								
Relevant für Schulleitende Kiga (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Brunnmatt																																								
Erweiterung Schulhaus Brunnmatt																																								
Relevant für Schulleitende Kiga (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Roggen																																								
Aufstockung Schulhaus Kriener																																								
Relevant für Schulleitende PS (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Zentrum																																								
Erweiterung Schulhaus Kriener																																								
Relevant für Schulleitende Kiga (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Roggen																																								
Aufstockung Schulhaus Roggen																																								
Relevant für Schulleitende PS (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Messmatt																																								
Aufstockung Schulhaus Messmatt 1																																								
Relevant für Schulleitende PS (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Messmatt																																								
Aufstockung Schulhaus Messmatt 2																																								
Relevant für Schulleitende PS (Anzahl Klassen)																																								
Schulhaus Feldmühle																																								

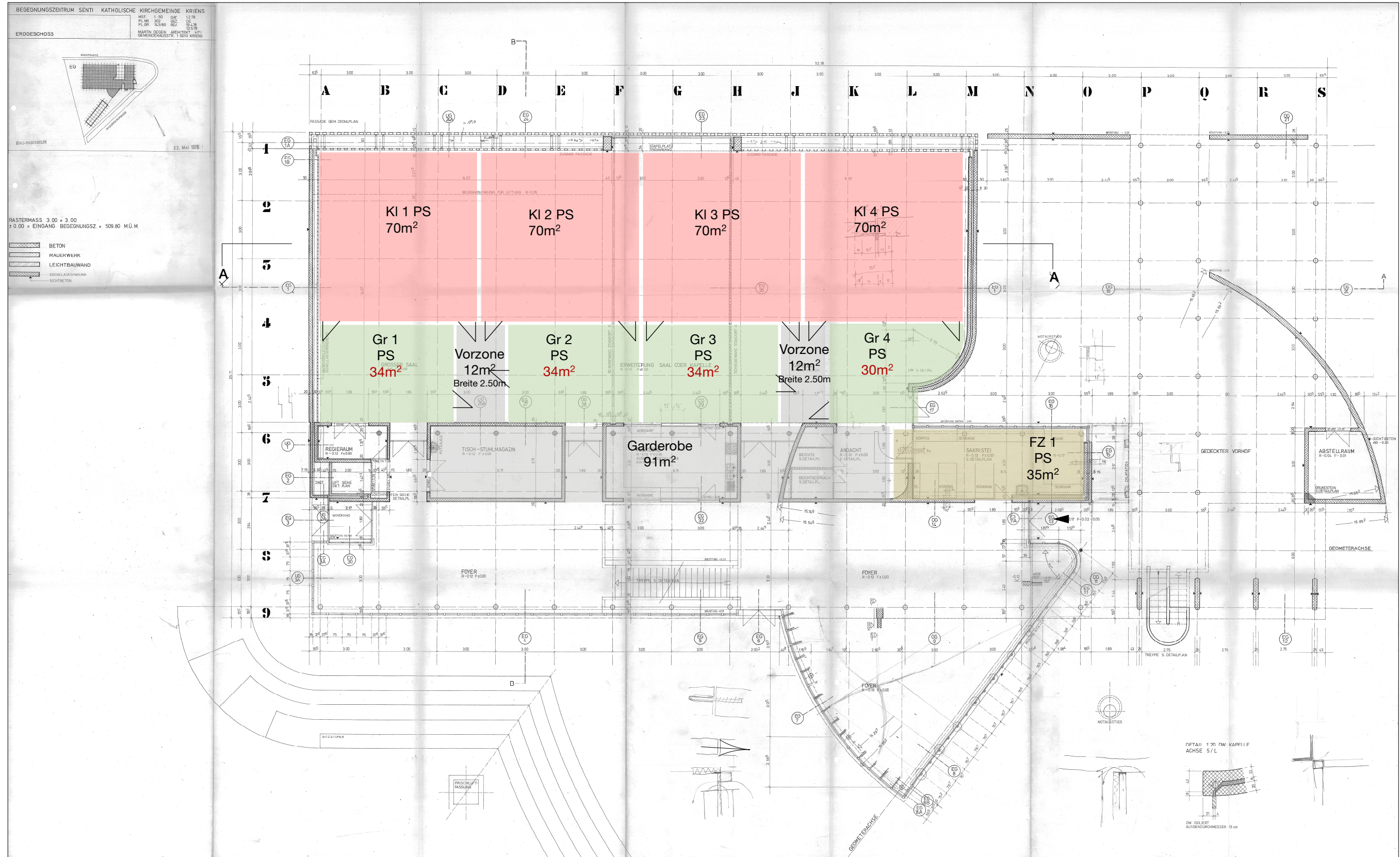


ANHANG 2: KONZEPT ST. FRANZIS- KUSKIRCHE

Konzept St.Franziskus Kirche Kriens

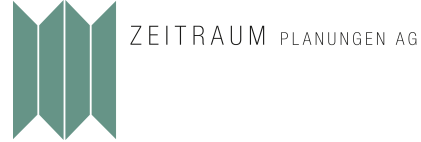
Raumprogramm EG

Klassenzimmer	Soll	4x 70m ²	Ist	4x 70m ²	
Gruppenraum	Soll	4x 35m ²	Ist	3x 34m ² + 1x 30m ²	= 8m ² weniger
FZ 1	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Offene Garderobe für 8 Klassen			Ist	1x 91m ²	



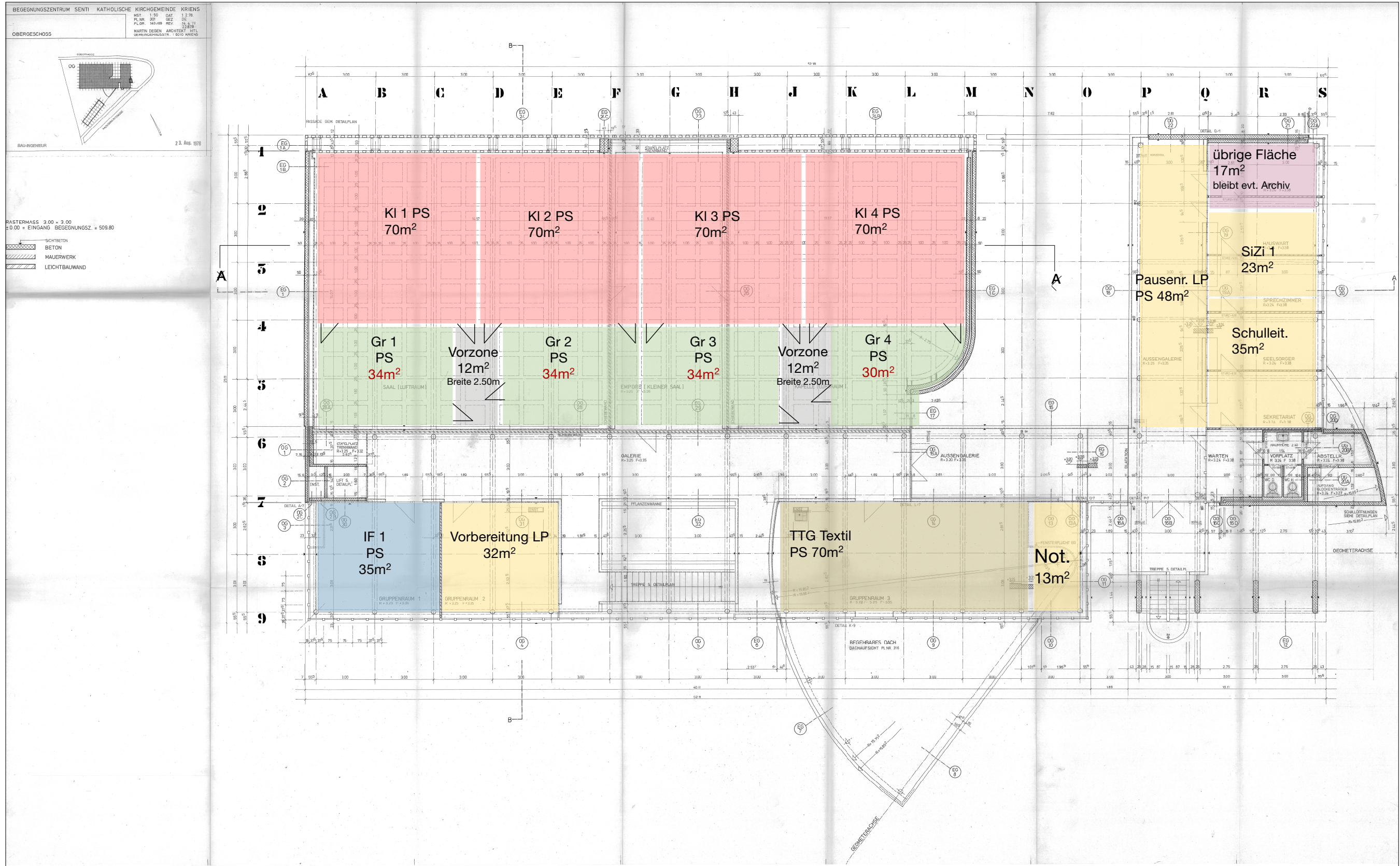
Erdgeschoss Variante 1

Konzept St.Franziskus Kirche Kriens



Raumprogramm 1. OG

Klassenzimmer	Soll	4x 70m ²	Ist	4x 70m ²	
Gruppenraum	Soll	4x 35m ²	Ist	3x 34m ² + 1x 30m ²	= 8m ² weniger
IF 1	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Vorb. LP	Soll	1x 30m ²	Ist	1x 32m ²	= 2m ² mehr
TTG Textil	Soll	1x 70m ²	Ist	1x 70m ²	
Notfall	Soll	1x 10m ²	Ist	1x 13m ²	= 3m ² mehr
Schulleitung	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Sitzungszimmer	Soll	1x 20m ²	Ist	1x 23m ²	= 3m ² mehr
Pausenraum LP	Soll	1x 45m ²	Ist	1x 48m ²	= 3m ² mehr



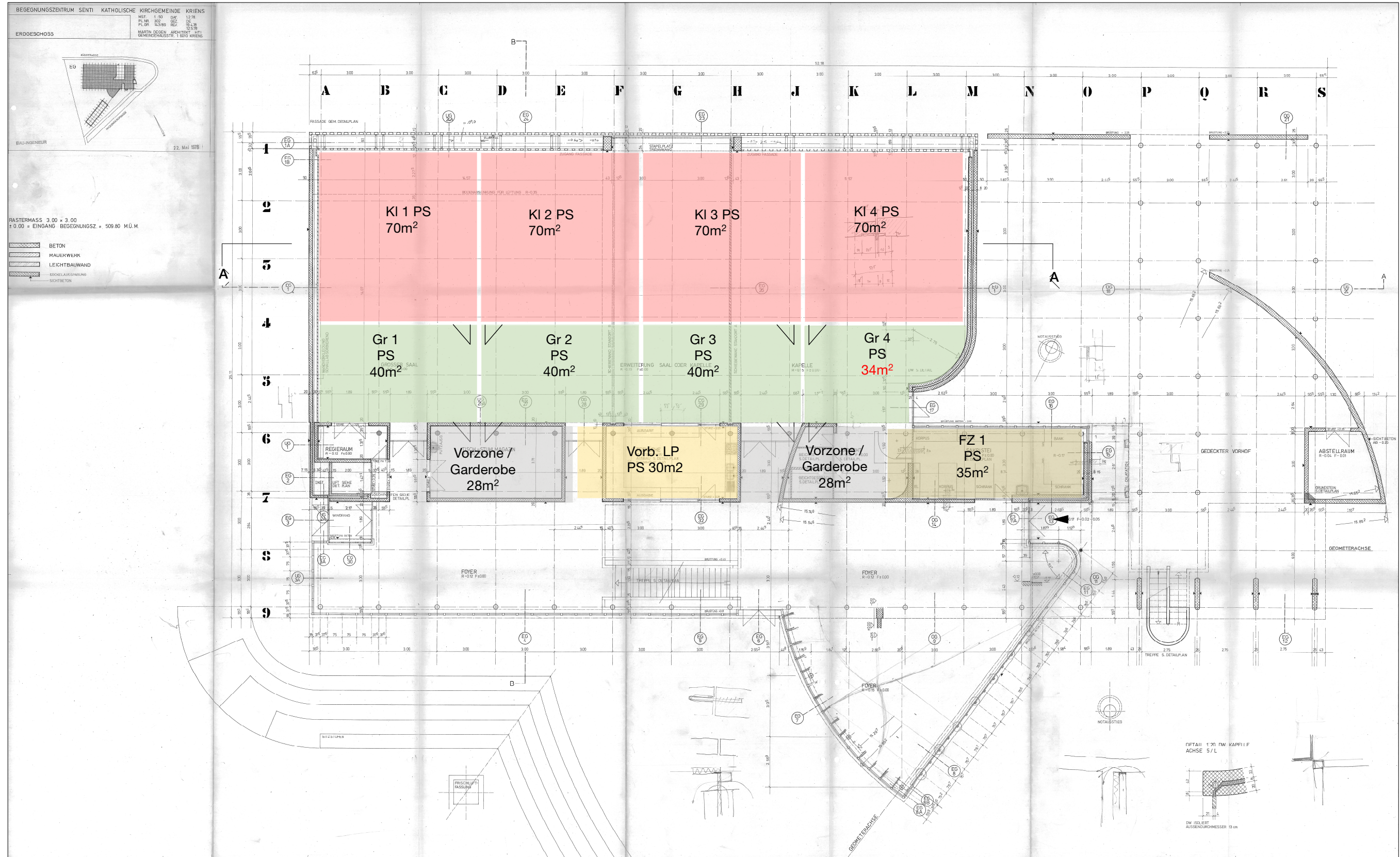
1. Obergeschoss Variante 1



Konzept St.Franziskus Kirche Kriens

Raumprogramm EG

Klassenzimmer	Soll	4x 70m ²	Ist	4x 70m ²	
Gruppenraum	Soll	4x 35m ²	Ist	3x 40m ² + 1x 34m ²	= 14m ² mehr
FZ 1	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Vorbereitung LP	Soll	1x 30m ²	Ist	1x 30m ²	
Offene Garderobe für 4 Klassen			Ist	1x 56m ²	



Erdgeschoss Variante 2

Konzept St.Franziskus Kirche Kriens



Raumprogramm 1. OG

Klassenzimmer	Soll	4x 70m ²	Ist	4x 70m ²	
Gruppenraum	Soll	4x 35m ²	Ist	3x 40m ² + 1x 34m ²	= 14m ² mehr
IF 1	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
TTG Textil	Soll	1x 70m ²	Ist	1x 70m ²	
Notfall	Soll	1x 10m ²	Ist	1x 13m ²	= 3m ² mehr
Schulleitung	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Sitzungszimmer	Soll	1x 20m ²	Ist	1x 23m ²	= 3m ² mehr
Pausenraum LP	Soll	1x 45m ²	Ist	1x 48m ²	= 3m ² mehr
Offene Garderobe für 4 Klassen			Ist	1x 32m ²	

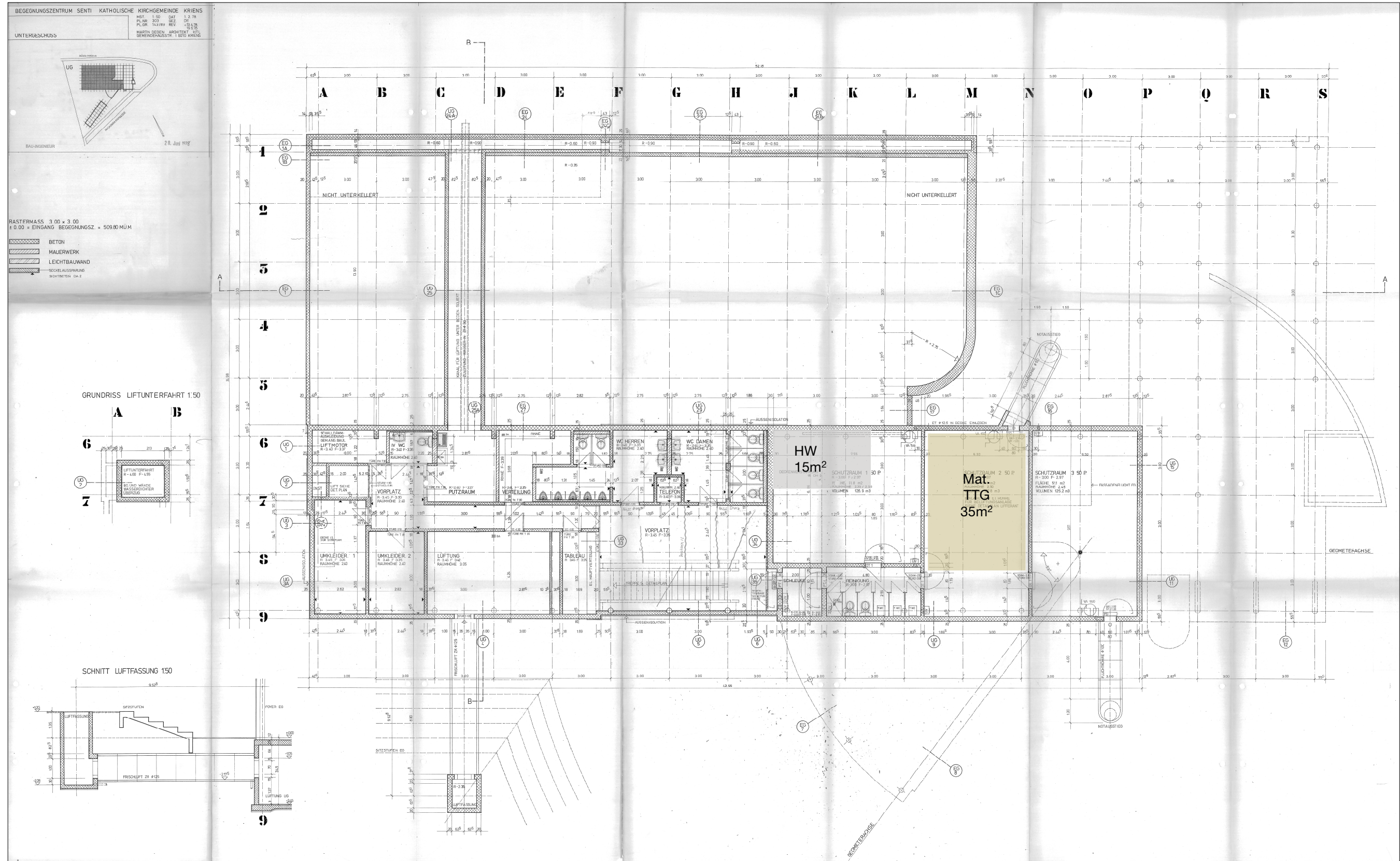
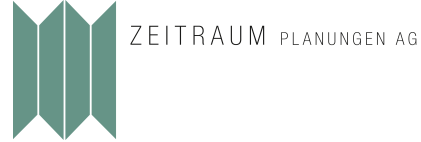


1. Obergeschoss Variante 2

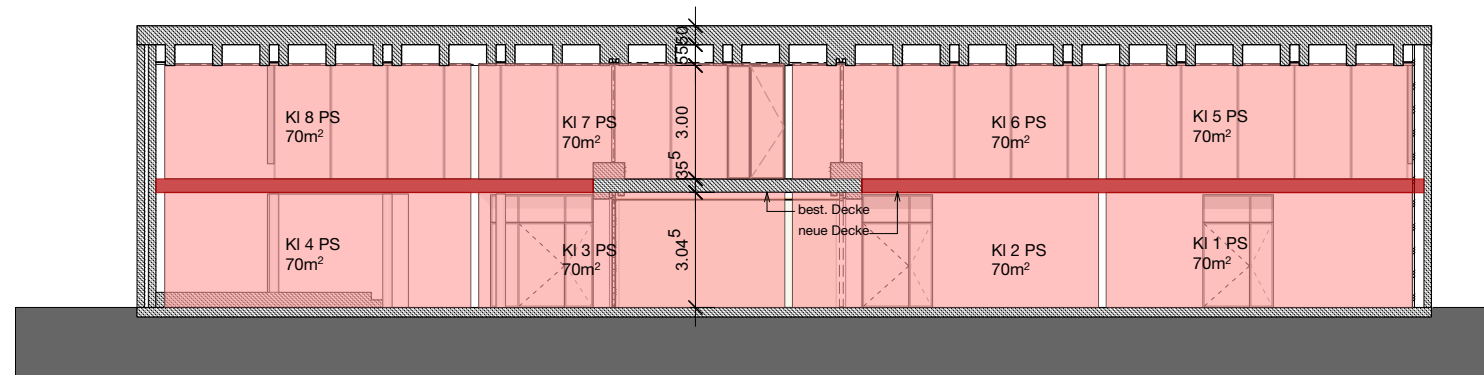
Konzept St.Franziskus Kirche Kriens

Raumprogramm UG

HW	Soll	1x 15m ²	Ist	1x 15m ²
Material	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²



Konzept St.Franziskus Kirche Kriens



Schnitt A-A