

Die Junge Mitte Kriens
Beda Lengwiler

Die Junge Mitte Kriens, Beda Lengwiler, Gallusstrasse 1, 6010 Kriens

Stadtkanzlei
Herr Armin Lisibach
Einwohnerratspräsident
Postfach
6011 Kriens

Kriens, 6. Mai 2024

Interpellation: Sicherstellung einer aktiven Bodenpolitik

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Gemäss Prognosen wird die Stadt Kriens in den nächsten Jahren ein starkes Bevölkerungswachstum verzeichnen. Die Stadt befindet sich in einer Phase der Entwicklung, die neben grossen Chancen auch unterschiedliche Herausforderungen mit sich bringt. Es ist wichtig, dass die Stadt zum Beispiel schnell und flexibel ausreichend Schulraum sicherstellen und Infrastrukturen für eine ausgewogene und lebenswerte Stadt schaffen kann. Um schnell auf dieses Wachstum zu reagieren, bedarf es strategische Landreserven sowie eine aktive Landpolitik der Stadt Kriens.

Durch die Annahme des Gegenvorschlags der Bodeninitiative hat die Bevölkerung sich dafür ausgesprochen, dass die Stadt Kriens sorgfältig mit stadteigenen Grundstücken umgehen soll und hat einen Rahmen gesetzt. Das «Reglement über die Abgabe von Stadteigenen Grundstücken» und die in der Gemeindeordnung festgehaltene Kompetenzordnung für Kauf, Belastung und Verkauf von Grundstücken können möglicherweise eine aktive Landpolitik negativ beeinflussen.

Da eine aktive Landpolitik für die schnell wachsende Stadt Kriens von grosser Bedeutung ist, haben wir einige Fragen zu deren Förderung.

1. Wie sorgt der Stadtrat konkret für eine aktive Landpolitik?
2. Hat der Stadtrat strategisch wichtige Grundstücke definiert, die für die kurz-, mittel- und langfristig Entwicklung der Stadt von Bedeutung sein könnten?
3. Sieht der Stadtrat aktuell Bedarf darin, Grundstück in einzelnen Quartieren/Stadtteilen zu erwerben, um die Entwicklung von Kriens zu unterstützen?
4. Wie geht der Stadtrat vor, um strategisch wichtige Grundstücke zu beobachten und gegebenenfalls aktiv ein Kaufangebot zu unterbereiten?
5. Wie gestaltet der Stadtrat den Dialog mit Eigentümern, welche bereit sein könnten, ihr Grundstück der Gemeinde anzudienen (z.B. auch Verkauf zu moderaten Preisen, Schenkung)?
6. Inwiefern würde eine Erhöhung der Kompetenzen des Stadtrates beim Erwerb von Grundstücken die aktive Bodenpolitik unterstützen?

7. Wie steht der Stadtrat zur Erstellung eines neuen Abschnitts zur aktiven Bodenpolitik im Rahmen der nächsten Gemeindeordnungsrevision?

Wir bedanken uns beim Stadtrat für die Beantwortung der gestellten Fragen.

Freundliche Grüsse



Beda Lengwiler
Einwohnerrat Die Junge Mitte