

kriens

Schulraumstrategie 2035 Kriens

Realisierungsplan 2025 - 2035



Bericht vom 3. Juni 2025



ZEITRAUM PLANUNGEN AG



IMPRESSUM

Auftrag: Schulraumstrategie Kriens: Realisierungsplan 2025 - 2035

Auftraggeberin: Stadt Kriens
Marco Frauenknecht
Bildungs- und Kulturdepartement
Stadtplatz 1
6010 Kriens

Auftragnehmerin: ZEITRAUM Planungen AG
Hirschmattstrasse 25
6003 Luzern
041 329 05 05

Projektleiter: Daniel Kaufmann, Raumplaner FH / FSU
041 329 05 01
daniel.kaufmann@zeitraumplanungen.ch

Mitarbeit:
Juana Helfenstein, Raumplanerin FH / FSU
041 329 05 03
juana.helfenstein@zeitraumplanungen.ch

Dateiname: kri_Schulraumstrategie_Realisierungsplan_250603.docx





INHALTSVERZEICHNIS

1.	Einleitung.....	5
1.1	Grundlagen.....	5
1.2	Kurzfristig verfügbarer Schulraum	5
1.3	Kindergarten.....	5
1.4	Schüler- und Klassenprognose.....	5
2.	Handlungsbedarf	7
3.	Kindergarten.....	8
4.	Primarschule.....	10
5.	Sekundarschule.....	12
	Anhang 1: Realisierungsplan 2025 - 2035	14
	Anhang 2: Konzept St. Franziskuskirche	15



1. EINLEITUNG

1.1 GRUNDLAGEN

Als Grundlage zum Realisierungsplan 2025 – 2035 dienen folgende Berichte:

- Schulraumplanung Kriens Strategie 2035 vom 3. Juni 2025
- Schulraumplanung Kriens Beilagebericht 2035 vom 3. Juni 2025
- Bericht Schüler- und Klassenprognose vom Oktober 2024

1.2 KURZFRISTIG VERFÜGBARER SCHULRAUM

Siehe Anhang 2 Konzept St. Franziskuskirche

In der Stadt Kriens wird kurzfristig verfügbarer Schulraum angemietet, um auf die Einrichtung kostenintensiver Provisorien weitgehend verzichten zu können und während Sanierungen sowie Aufstockungen flexibel auf den Schulraumbedarf zu reagieren.

In Abklärung sind derzeit die Nutzung der St. Franziskuskirche für 8 Primarklassen sowie eine Mietfläche von ca. 2'300 m² (evtl. Schappe-Center) für 9 Sekundarklassen.

1.3 KINDERGARTEN

Bei den Schulkreisen des Kindergartens besteht wenig Flexibilität in der Zuteilung der Kinder u. a. aufgrund der zumutbaren Distanzen.

Zudem ist die Prognose der Anzahl Kindergartenkinder mit einer gewissen Unsicherheit verbunden. Ein wesentlicher Einflussfaktor ist der Anteil der Kinder, die den freiwilligen ersten Kindergarten besuchen. Steigt dieser Anteil in den kommenden Jahren, wird dies zu einem zusätzlichen Bedarf an Kindergartenklassen führen.

1.4 SCHÜLER- UND KLASSENPROGNOSE

Die Schüler- und Klassenprognose basiert auf bestimmten Annahmen und Trendentwicklungen, die von unterschiedlichen Einflussfaktoren beeinflusst werden.

Es besteht das «Risiko», dass die getroffenen Annahmen oder Trends sich verändern. Zum Beispiel:

- zukünftige Geburtenzahlen
- prognostizierte Bautätigkeit



- Generationenwechsel in den bestehenden Wohnungen
- Innenentwicklung
- Veränderung des Zu- und Wegzugsfaktors, etc.

Deshalb ist es wichtig, die Prognosen in regelmässigen Abständen zu überprüfen und zu aktualisieren. So können Veränderungen frühzeitig erkannt und ihre Auswirkungen auf die Schulraumplanung rechtzeitig berücksichtigt werden. Entsprechend muss dann auch die Schulraumstrategie mit den Realisierungsetappen überprüft und bei Bedarf angepasst werden.



2. HANDLUNGSBEDARF

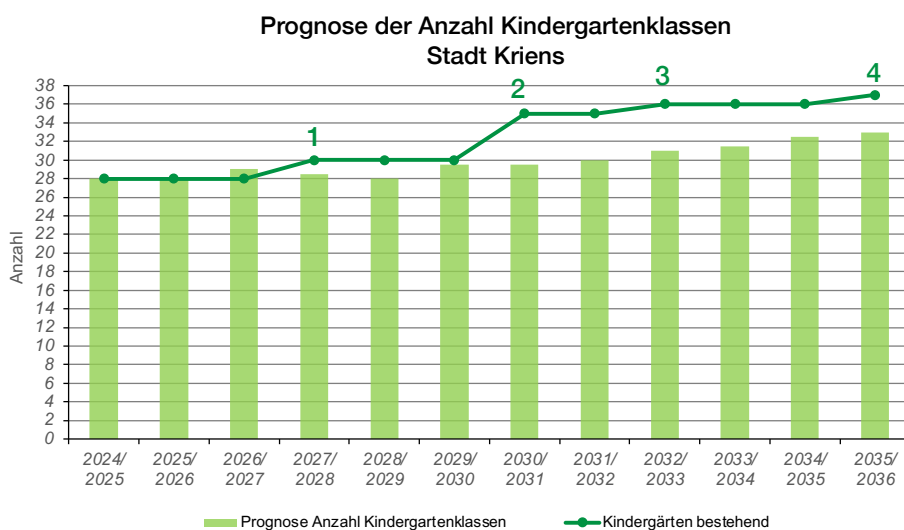
Siehe Anhang 1 Realisierungsplan 2025 - 2035

Aufgrund der Schulraumstrategie besteht folgender Handlungsbedarf:

- 2025** Abklärungen und Start Projektentwicklung Mietfläche von ca. 2'300 m² (z. B. Schappe- Center) für 9 Sekundarklassen (Bezug Schuljahr 2026/2027)
- 2025** Abklärungen und Start Projektentwicklung Nutzung St. Franziskuskirche für 8 Primarklassen (Bezug Schuljahr 2027/2028)
- 2025** Start Projektentwicklung Aufstockung Tagesstrukturgebäude Roggern (Bezug Schuljahr 2027/28)
- 2025** Umsetzung Wettbewerbsergebnis Schulanlage Kuonimatt (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2030/31)
- 2025** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Obernau (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2030/31)
- 2025** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau + Dreifachturnhalle Meiersmatt (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2030/31)
- 2025** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Zentrum (Krauer) (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2030/31)
- 2025** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Brunnmatt (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2030/31)
- 2026** Start Projektentwicklung Sanierung und Aufstockung Roggern 2 (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2030/31)
- 2028** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau + Einfachturnhalle Amlehn (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2032/33)
- 2028** Start Projektentwicklung Aufstockung Zwischentrakt Roggern + Anbau Roggern 1 (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2032/33)
- 2029** Start Projektentwicklung Sanierung und Aufstockung Amlehn (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2032/33)
- 2030** Start Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Feldmühle (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2035/36)
- 2031** Start Sanierung Roggern 1 (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2034/35)
- 2033** Start Projektentwicklung Aufstockung Kirchbühl 2 (voraussichtlicher Bezug Schuljahr 2036/37)



3. KINDERGARTEN



1 Nutzung Wohnbaute St. Franziskuskirche für 2 Kindergärten (in Abklärung)

In der heutigen Wohnbaute St. Franziskuskirche werden 2 Kindergärten realisiert.

Projektentwicklung: 2025 - 2026

Bauphase: 2026 - 2027

Bezug: 2027/2028

2 Realisierung Schulhausneubau Obernau

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Obernau wird ein Kindergarten realisiert (Obernau total: 4 Kiga).

Projektentwicklung: 2025 - 2028

Bauphase: 2028 - 2030

voraussichtlicher Bezug: 2030/2031

Realisierung Schulhausneubau Zentrum (Krauer)

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Zentrum (Krauer) und der Miete der EG-Fläche des Neubauprojekts Lebens- und Begegnungszentrum Grossfeld werden insgesamt drei Kindergärten realisiert (Zentrum (Dorf, Grossfeld, Krauer): total 8 Kiga).

Projektentwicklung: 2025 - 2028

Bauphase: 2028 - 2030

voraussichtlicher Bezug: 2030/2031

Realisierung Schulhausneubau Brunnmatt

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Brunnmatt wird ein Kindergarten realisiert (Brunnmatt total: 4 Kiga)

Projektentwicklung: 2025 - 2028

Bauphase: 2028 - 2030

voraussichtlicher Bezug: 2030/2031



Realisierung Ersatzneubau und Aufstockung Modulbau Kuonimatt

Mit der Realisierung des Ersatzneubaus und der Aufstockung des Modulbaus Kuonimatt wird Schulraum für die bereits bestehenden 2 Kindergärten realisiert (Kuonimatt: total 2 Kiga).

Projektentwicklung: 2025 - 2028

Bauphase: 2028 - 2030

voraussichtlicher Bezug: 2030/2031

3 Realisierung Schulhausneubau Amlehn

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Amlehn wird ein Kindergarten realisiert (Amlehn total: 4 Kiga)

Projektentwicklung: 2028 - 2030

Bauphase: 2030 - 2032

voraussichtlicher Bezug: 2032/2033

4 Realisierung Schulhausneubau Feldmühle

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Feldmühle wird ein Kindergarten realisiert (Feldmühle total: 4 Kiga)

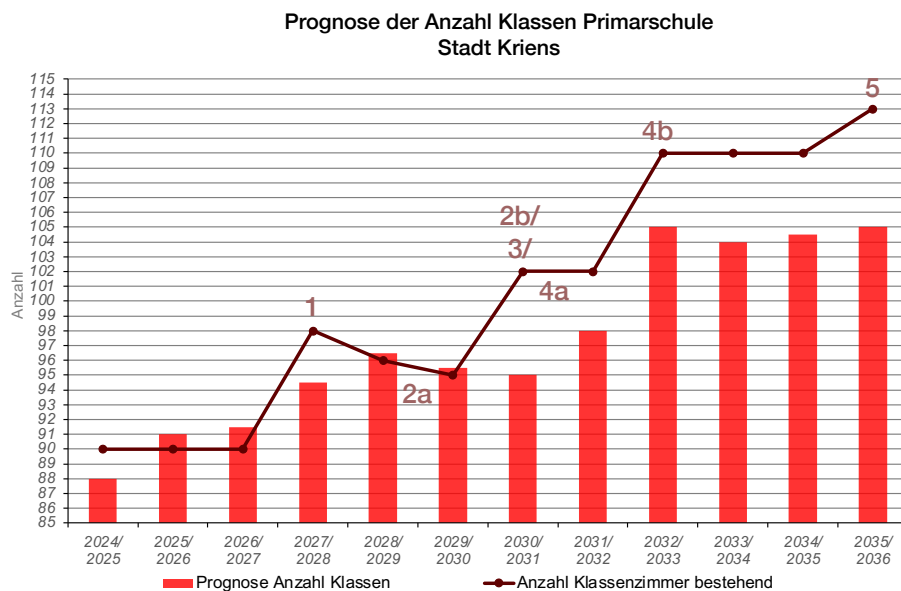
Projektentwicklung: 2030 - 2033

Bauphase: 2033 - 2035

voraussichtlicher Bezug: 2035/2036



4. PRIMARSCHULE



1 Nutzung St. Franziskuskirche für 8 Primarklassen (in Abklärung)

In der St. Franziskuskirche wird durch bauliche Massnahmen Schulraum für 8 Primarklassen zur Verfügung gestellt.

Projektentwicklung: 2025 - 2026

Bauphase: 2026 - 2027

Bezug: 2027/2028

2 Sanierung/ Aufstockung Roggern 2

Aufgrund der Aufstockung und Sanierung des Schulgebäudes Roggern 2 werden (2-) 3 Sekundarklassen zwischenzeitlich in der St. Franziskuskirche unterrichtet.

In Zukunft werden auf dem Schulareal Roggern 12 Primarklassen (Schuljahr 2030/31) anstelle von 14 Primarklassen unterrichtet.

Projektentwicklung: 2026 - 2028

2a: Bauphase: 2028 - 2030

2b: voraussichtlicher Bezug: 2030/2031

3 Realisierung Schulhausneubau Obernau

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Obernau wird der notwendige Schulraum für die bereits bestehenden 12 Primarklassen realisiert (Obernau total: 12 PS).

Projektentwicklung: 2025 - 2028

Bauphase: 2028 - 2030

voraussichtlicher Bezug: 2030/2031



Realisierung Schulhausneubau Zentrum (Krauer)

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Zentrum (Krauer) wird Schulraum für 6 Primarklassen realisiert (Zentrum (Dorf, Grossfeld, Krauer): total 24 PS).

Projektentwicklung: 2025 - 2028

Bauphase: 2028 - 2030

voraussichtlicher Bezug: 2030/2031

Realisierung Schulhausneubau Brunnmatt

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Brunnmatt wird Schulraum für 6 Primarklassen realisiert (Brunnmatt: total 12 PS).

Projektentwicklung: 2025 - 2028

Bauphase: 2028 - 2030

voraussichtlicher Bezug: 2030/2031

Realisierung Ersatzneubau und Aufstockung Modulbau Kuonimatt

Mit der Realisierung des Ersatzneubaus und der Aufstockung des Modulbaus Kuonimatt wird Schulraum für die bereits bestehenden 6 Primarklassen realisiert (Kuonimatt: total 6 PS).

Projektentwicklung: 2025 - 2028

Bauphase: 2028 - 2030

voraussichtlicher Bezug: 2030/2031

4 Sanierung/ Aufstockung Amlehn

Aufgrund der Aufstockung und Sanierung des Schulgebäudes Amlehn werden ca. 6 Primarklassen zwischenzeitlich in der St. Franziskuskirche unterrichtet.

In Zukunft werden auf dem Schulareal Amlehn 12 Primarklassen (Schuljahr 2032/33) anstelle von 10 Primarklassen unterrichtet.

Projektentwicklung: 2029 - 2030

4a: Bauphase: 2030 - 2032

4b: voraussichtlicher Bezug: 2032/2033

5 Realisierung Schulhausneubau Feldmühle

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Feldmühle wird Schulraum für 3 Primarklassen realisiert (Feldmühle: total 12 PS).

Projektentwicklung: 2030 - 2033

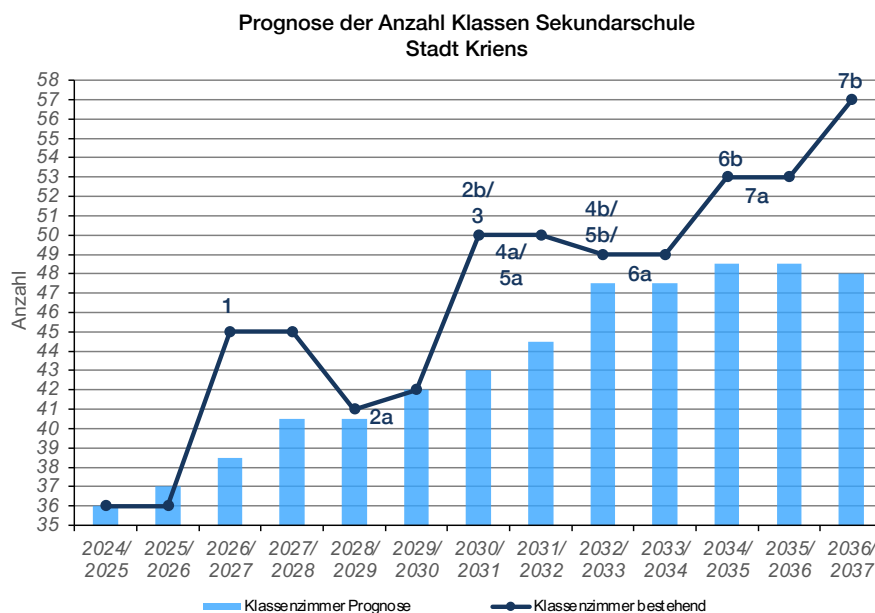
Bauphase: 2033 - 2035

voraussichtlicher Bezug: 2035/2036

Ab dem Schuljahr 2035/36 besteht weiterhin die Reserve von Schulraum für 8 Primarklassen in der St. Franziskuskirche (in Abklärung). Diese Reserve ermöglicht es, flexibel auf steigende Schülerzahlen oder veränderte Anforderungen im Schulbetrieb zu reagieren.



5. SEKUNDARSCHULE



- 1 Nutzung Mietfläche ca. 2'300 m² für 9 Sekundarklassen (in Abklärung)**
Nutzung Mietfläche (z. B. Schappe-Center) von ca. 2'300 m² für 9 Sekundarklassen.
Projektentwicklung: 2025
Bauphase: 2026
Bezug: 2026/2027

- 2 Aufstockung Tagesstrukturgebäude Schulanlage Roggern**
Aufgrund der Aufstockung des Tagesstrukturgebäudes Schulanlage Roggern werden die heute im Zwischentrakt genutzten Flächen von der Tagesstruktur frei und können zwischenzeitlich für den Unterricht von ca. 3 Sekundarklassen genutzt werden. So müssen während der Aufstockung Roggern 2 weniger Klassen umverteilt werden.
Projektentwicklung: 2025 - 2026
Bauphase: 2026 - 2027
Bezug: 2027/2028

Sanierung/ Aufstockung Roggern 2

Aufgrund der Aufstockung und Sanierung des Schulgebäudes Roggern 2 werden (3-) 4 Sekundarklassen zwischenzeitlich in den angemieteten Räumlichkeiten (z. B. Schappe-Center) unterrichtet.

In Zukunft werden auf dem Schulareal Roggern 12 Sekundarklassen (Schuljahr 2030/31) anstelle von 9 Sekundarklassen unterrichtet.

Projektentwicklung: 2026 - 2028

2a: Bauphase: 2028 - 2030

2b: voraussichtlicher Bezug: 2030/2031



3 Realisierung Schulhausneubau Meiersmatt

Mit der Realisierung des Schulhausneubaus Meiersmatt wird Schulraum für 9 Sekundarklassen realisiert (Meiersmatt: total 21 Sek-Klassen).

Projektentwicklung: 2025 - 2028

Bauphase: 2028 - 2030

voraussichtlicher Bezug: 2030/2031

4 Sanierung/ Aufstockung Amlehn

Aufgrund der Aufstockung und Sanierung des Schulgebäudes Amlehn werden ca. 4 Primarklassen zwischenzeitlich in den angemieteten Räumlichkeiten (z. B. Schappe-Center) unterrichtet.

Projektentwicklung: 2029 - 2030

4a: Bauphase: 2030 - 2032

4b: voraussichtlicher Bezug: 2032/2033

5 Aufstockung Zwischentrakt Roggern + Anbau Roggern 1

Aufgrund der Aufstockung des Zwischentrakts Roggern sowie des Anbaus Roggern 1 werden ca. 3 Primarklassen zwischenzeitlich in den angemieteten Räumlichkeiten (z. B. Schappe-Center) unterrichtet.

Projektentwicklung: 2028 - 2030

5a: Bauphase: 2030 - 2032

5b: voraussichtlicher Bezug: 2032/2033

6 Sanierung Roggern 1

Aufgrund der Sanierung des Schulgebäudes Roggern 1 werden ca. 8 Primarklassen zwischenzeitlich in den angemieteten Räumlichkeiten (z. B. Schappe-Center) unterrichtet.

Projektentwicklung: 2031 - 2032

6a: Bauphase: 2032 - 2034

6b: voraussichtlicher Bezug: 2034/2035

7 Aufstockung Kirchbühl 2

Aufgrund der Aufstockung des Schulgebäudes Kirchbühl 2 werden ca. 4 Sekundarklassen zwischenzeitlich in den angemieteten Räumlichkeiten (z. B. Schappe-Center) unterrichtet.

Projektentwicklung: 2033 - 2034

7a: Bauphase: 2034 - 2036

7b: voraussichtlicher Bezug: 2036/2037

Vorausgesetzt, die Anmietung der Fläche (z. B. Schappe-Center) wird verlängert, steht ab dem Schuljahr 2036/37 weiterhin eine Reserve für 9 Sekundarklassen zur Verfügung.

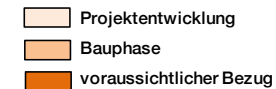


ANHANG 1: REALISIERUNGSPLAN 2025 - 2035

Schulraumstrategie 2035 Kriens

Realisierungsplan 2025 - 2035 inkl. Kostenschätzung

3.6.2025, jhe



	Umsetzung / bauliche Massnahmen		Instandhaltung	Miete / Kauf	Schuljahr											
	Neubau (Mittelwert)	Aufstockungen / Ergänzungen / Grundrissoptimierung			2025/2026	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	2035/2036	2036/2037
Abklärungen und Projektentwicklung Mietfläche von ca. 2'300 m2 (z. B. Schappe- Center) für 9 Sek-Klassen		ausstehend		ausstehend												
Abklärungen und Projektentwicklung Nutzung St. Franziskuskirche für 8 Primarklassen		ausstehend		ausstehend												
Projektentwicklung Aufstockung Tagesstrukturgebäude Roggern		ausstehend	ausstehend													
Umsetzung Wettbewerbsergebnis Schulanlage Kuonimatt	12.0 Mio.		ausstehend													
Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Obernau	11.0 Mio.		ausstehend													
Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau + Dreifachturnhalle Meiersmatt	29.0 Mio.		ausstehend													
Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Zentrum (Krauer)	22.0 Mio.		ausstehend	ausstehend												
Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Brunnmatt	12.5 Mio.		ausstehend													
Projektentwicklung Sanierung und Aufstockung Roggern 2		ausstehend	ausstehend													
Projektentwicklung Sanierung und Aufstockung Amlehn		ausstehend	ausstehend													
Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau + Einfachturnhalle Amlehn	6.8 Mio.															
Projektentwicklung Aufstockung Zwischentrakt Roggern + Anbau Roggern 1		ausstehend	ausstehend													
Projektentwicklung (Wettbewerb) Schulhausneubau Feldmühle	11.3 Mio.		ausstehend													
Sanierung Roggern 1			ausstehend													
Projektentwicklung Aufstockung Kirchbühl 2		ausstehend	ausstehend													
Total Kosten	105 Mio.															

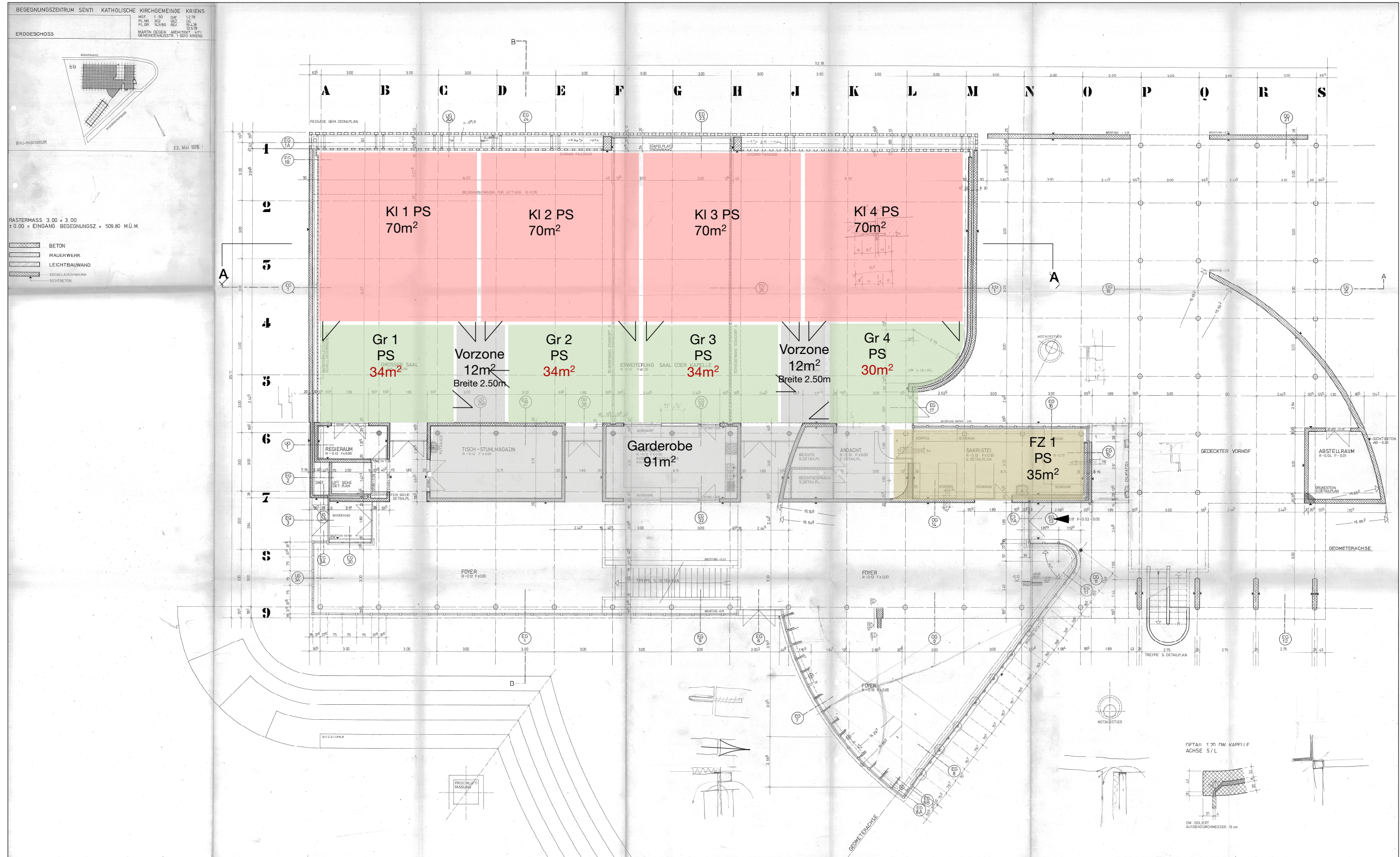


ANHANG 2: KONZEPT ST. FRANZIS- KUSKIRCHE

Konzept St.Franziskus Kirche Kriens

Raumprogramm EG

Klassenzimmer	Soll	4x 70m ²	Ist	4x 70m ²	
Gruppenraum	Soll	4x 35m ²	Ist	3x 34m ² + 1x 30m ²	= 8m ² weniger
FZ 1	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Offene Garderobe für 8 Klassen			Ist	1x 91m ²	



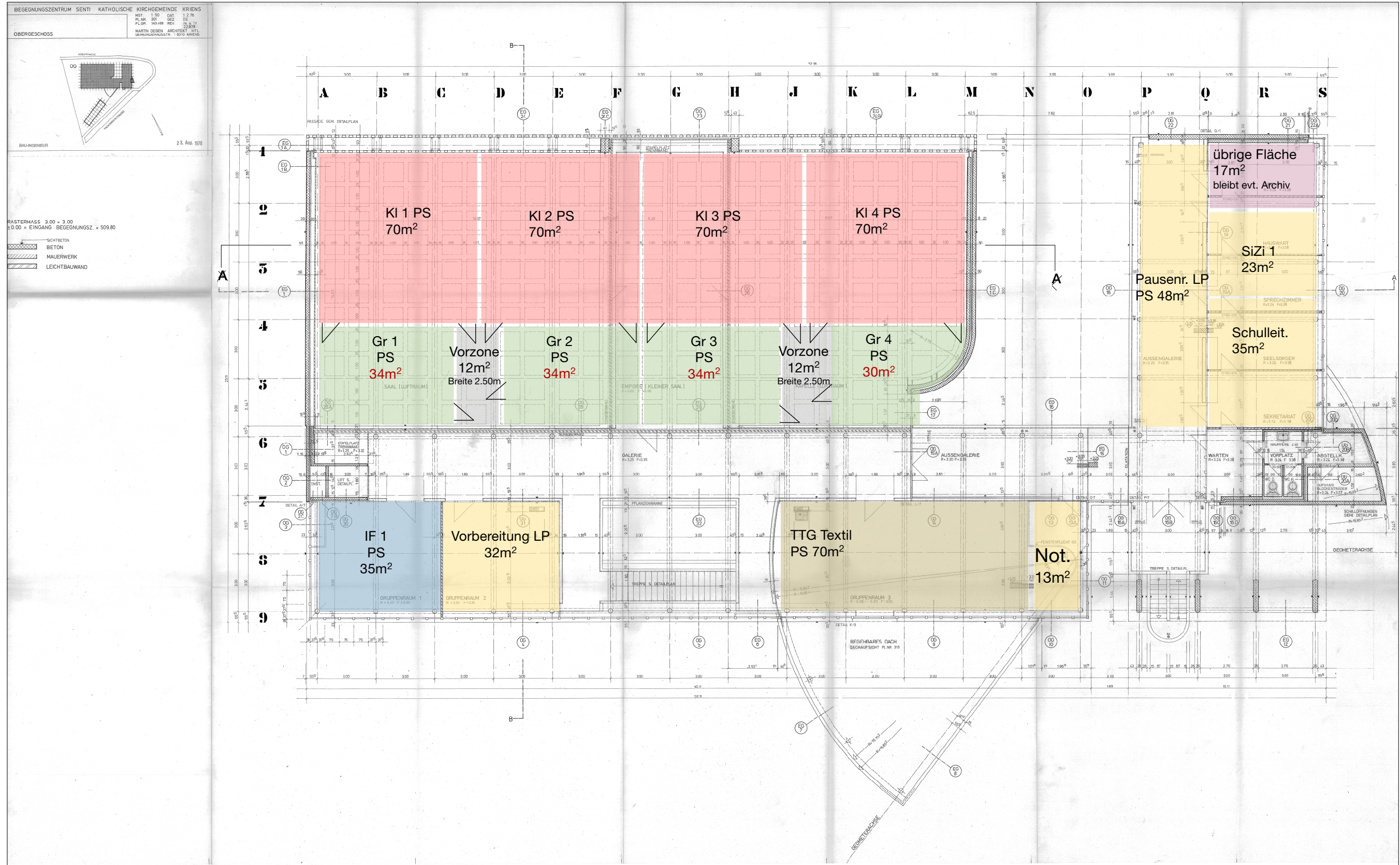
Erdgeschoss Variante 1

Konzept St.Franziskus Kirche Kriens



Raumprogramm 1. OG

Klassenzimmer	Soll	4x 70m ²	Ist	4x 70m ²	
Gruppenraum	Soll	4x 35m ²	Ist	3x 34m ² + 1x 30m ²	= 8m ² weniger
IF 1	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Vorb. LP	Soll	1x 30m ²	Ist	1x 32m ²	= 2m ² mehr
TTG Textil	Soll	1x 70m ²	Ist	1x 70m ²	
Notfall	Soll	1x 10m ²	Ist	1x 13m ²	= 3m ² mehr
Schulleitung	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Sitzungszimmer	Soll	1x 20m ²	Ist	1x 23m ²	= 3m ² mehr
Pausenraum LP	Soll	1x 45m ²	Ist	1x 48m ²	= 3m ² mehr

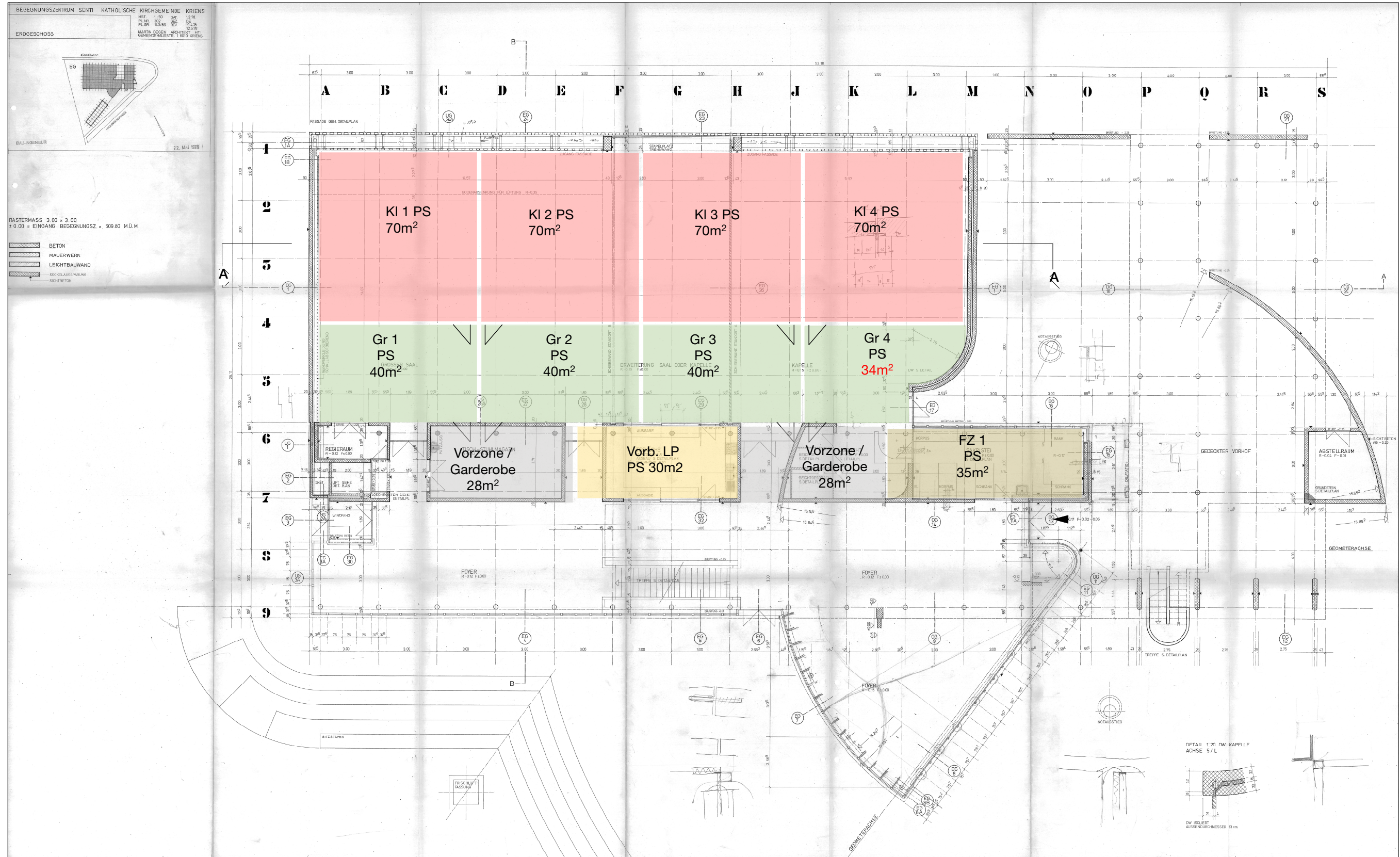


1. Obergeschoss Variante 1

Konzept St.Franziskus Kirche Kriens

Raumprogramm EG

Klassenzimmer	Soll	4x 70m ²	Ist	4x 70m ²	
Gruppenraum	Soll	4x 35m ²	Ist	3x 40m ² + 1x 34m ²	= 14m ² mehr
FZ 1	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Vorbereitung LP	Soll	1x 30m ²	Ist	1x 30m ²	
Offene Garderobe für 4 Klassen			Ist	1x 56m ²	



Erdgeschoss Variante 2

Konzept St.Franziskus Kirche Kriens



Raumprogramm 1. OG

Klassenzimmer	Soll	4x 70m ²	Ist	4x 70m ²	
Gruppenraum	Soll	4x 35m ²	Ist	3x 40m ² + 1x 34m ²	= 14m ² mehr
IF 1	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
TTG Textil	Soll	1x 70m ²	Ist	1x 70m ²	
Notfall	Soll	1x 10m ²	Ist	1x 13m ²	= 3m ² mehr
Schulleitung	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²	
Sitzungszimmer	Soll	1x 20m ²	Ist	1x 23m ²	= 3m ² mehr
Pausenraum LP	Soll	1x 45m ²	Ist	1x 48m ²	= 3m ² mehr
Offene Garderobe für 4 Klassen			Ist	1x 32m ²	

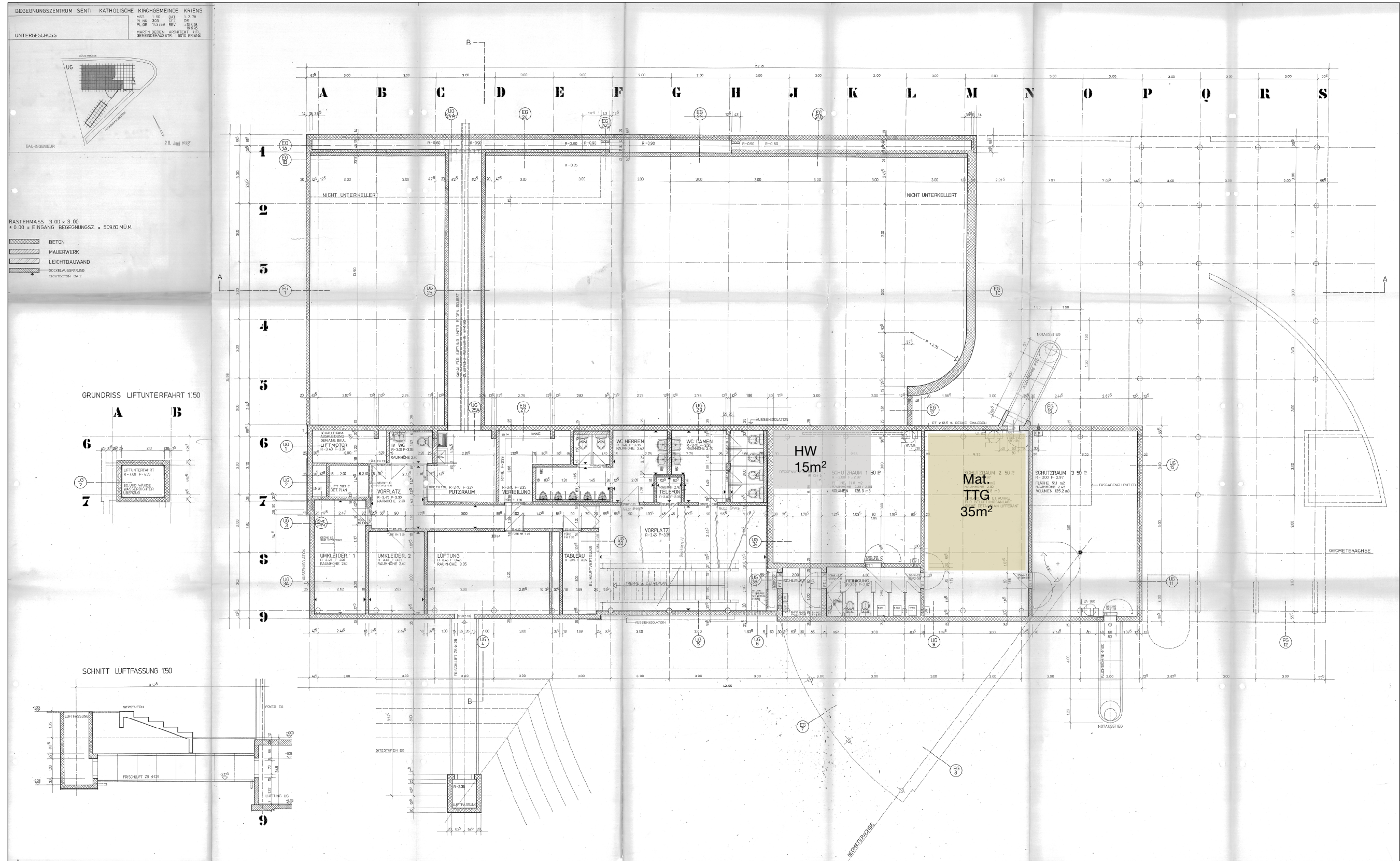


1. Obergeschoss Variante 2

Konzept St.Franziskus Kirche Kriens

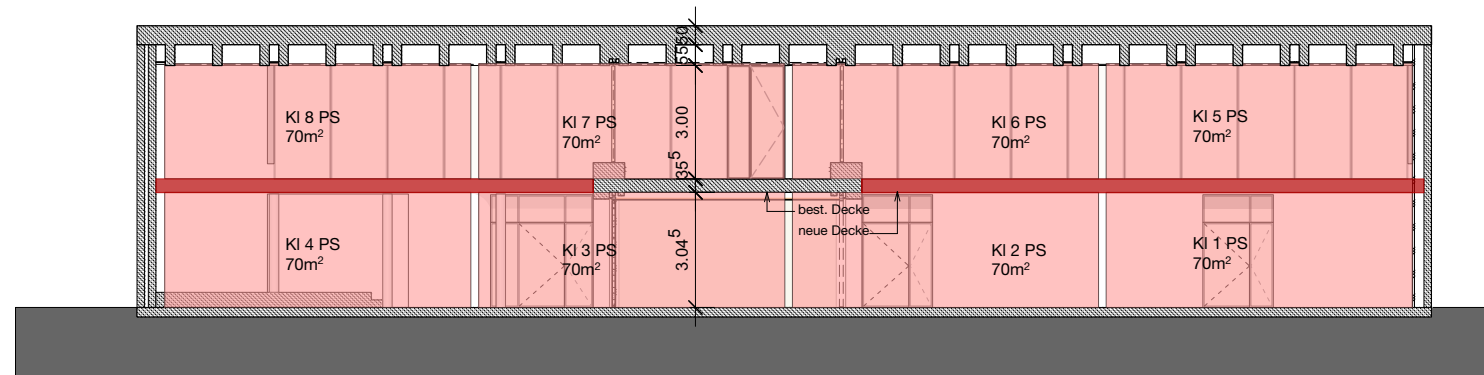
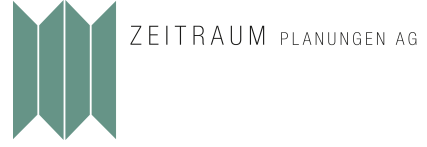
Raumprogramm UG

HW	Soll	1x 15m ²	Ist	1x 15m ²
Material	Soll	1x 35m ²	Ist	1x 35m ²



Untergeschoss

Konzept St.Franziskus Kirche Kriens



Schnitt A-A