

Bauabrechnung Feldmattstrasse 2015 - 2019

				Konto-Nr.	5010.003	(bis 31.12.2017 521201.17 IR)	
				Kredit	B+A 03/15	793'800.00	
Datum	Beleg-Nr.	Firma	Leistung	Zeitraum	Offerte / Vertrag	Offerte [CHF]	Rechnung [CHF]
28.05.2015	15.4147	Emch+Berger WSB AG	Vorprojekt	1.1.14 - 30.4.15			1'933.65
28.05.2015	15.4148	Emch+Berger WSB AG	Überarbeitung Bauprojekt	1.12.14 - 30.4.15			3'966.95
10.10.2015		Beat Manetsch, Dierikon	Notariat				972.00
19.10.2015		GBA Luzern Ost	Übertrag				205.00
18.11.2015		BeniSwiss GmbH	Grundstück				51'475.00
10.10.2016	9502	Beat Manetsch, Dierikon	Notariat				2'219.40
22.07.2016	16.3153	AV Kanton Luzern	Nachführung				1'019.60
23.03.2017	2377	Belag+Beton AG	Grundstück				9'300.00
09.05.2017	17.3052	AV Kanton Luzern	Nachführung				1'569.30
18.05.2017	Kaufvertrag	Bucher Immobilien AG	Grundstück				48'575.00
24.05.2017		Beat Manetsch, Dierikon	Notariat				2'300.40
29.05.2017		GBA Luzern Ost	Parzellierung				577.00
18.12.2017	17.4533	Emch+Berger WSB AG	Vorprojekt				2'674.30
18.12.2017	17.4534	Emch+Berger WSB AG	Überarbeitung Bauprojekt				5'635.15
21.03.2018	18.4126	Emch+Berger WSB AG	Planung Erweiterung	1.12. - 31.1.17			4'236.15
21.03.2018	18.4127	Emch+Berger WSB AG	Planung Erweiterung	1.1. - 28.2.18			3'387.70
14.06.2018	18.4225	Emch+Berger WSB AG	Erweiterungen 1.3. - 31.5.18				7'847.10
21.06.2018	18.4498	Emch+Berger WSB AG	Auflageprojekt 1.6. - 31.10.18				29'562.10
20.12.2018	18.4606	Emch+Berger WSB AG	Erweiterung	1.11. - 31.12.18			7'910.45
20.03.2019	19.4075	Emch+Berger WSB AG	Bauleitung	1.1.-28.2.19			3'078.85
20.05.2019	19.4141	Emch+Berger WSB AG	Bauleitung	1.3.-30.4.19			2'054.45
11.07.2019	19.4193	Emch+Berger WSB AG	Bauleitung	1.5.-30.6.19			3'271.85
09.05.2018	18.3033	BUWD LU	Amtliche Vermessung				996.35
09.05.2018	18.3034	BUWD LU	Amtliche Vermessung				823.65
30.07.2018	50671231	Staatskanzlei LU	Publikation Kantonsblatt				166.95
08.11.2018	156199781	Implenia Schweiz AG	Baumeisterarbeiten		Werkvertrag 13.11.18	419'000.00	131'000.00
15.11.2018	2018653/8323	Saredi AG, Küssnacht	Trottoir Foundation Vorarbeit				10'263.35
10.12.2018	156204033	Implenia Schweiz AG	Baumeisterarbeiten				200'000.00
18.12.2018	156205475	Implenia Schweiz AG	Baumeisterarbeiten				50'000.00
23.07.2019	156225654	Implenia Schweiz AG	Baumeisterarbeiten Schlussabrechnung (inkl. Mehr-/Minderkosten)			62'727.95	38'000.00

23.07.2019	156225654	Implenia Schweiz AG	Minderleistungen			-12'659.00
23.07.2019	156225654	Implenia Schweiz AG	Zusatzleistungen			37'386.95
18.12.2018	12869	GIWA Security, Baar	Verkehrsdienst			569.45
06.08.2019	19.3095	BUWD LU	Amtliche Vermessung			3'817.20
19.08.2019	161091	CKW AG	Beleuchtung 5/8	Werkvertrag 02.11.18	22'599.75	14'908.80
		Verwaltung	Eigenleistungen			14'000.00
Zwischentotal						683'045.10

	<i>alle Werte inkl. MWST</i>	B+A 03/15	Abrechnung
1. Kosten Landerwerb		118'800.00	109'350.00
2. AV, GB, Notar		9'720.00	14'666.85
3. Ingenieurhonorar E+B		78'840.00	75'558.70
4. Baukosten (exkl. Nachträge > Unvorhergesehenes) ¹⁾		510'840.00	406'341.00
5. Baukosten Trottoir + Beleuchtung Seite Garage Blaser			0.00
6. Kandelaber L.+V.		32'400.00	14'908.80
7. Unvorhergesehenes (15.11.2018 Saredi AG, Nachträge Implenias Schweiz AG, GIWA)		43'200.00	48'219.75
8. Eigenleistungen (ohne MWST)		0.00	14'000.00
Total inkl. MWST		793'800.00	683'045.10

¹⁾ Nachträge

25.10.2018	NO 01	Implenia Schweiz AG	Zusätzliche Drainage	4'305.55	4'305.55
29.10.2018	NO 02	Implenia Schweiz AG	Entwässerungsrinne (Anteil 67%)	10'614.10	7'111.45
29.10.2018	NO 03	Implenia Schweiz AG	Belagsersatz z.L. Layher	3'503.30	0.00
06.11.2018	NO 04	Implenia Schweiz AG	Belagsersatz Graben WV	7'661.55	7'661.55
08.01.2019	NO 05	Implenia Schweiz AG	Blockstein Böschungssicherung	25'679.85	18'308.40
				<u>51'764.35</u>	<u>37'386.95</u>
		Implenia Schweiz AG	Minderkosten gegenüber Hauptofferte		-12'659.00
		Implenia Schweiz AG	Bereinigte Mehrkosten gegenüber Hauptofferte		24'727.95